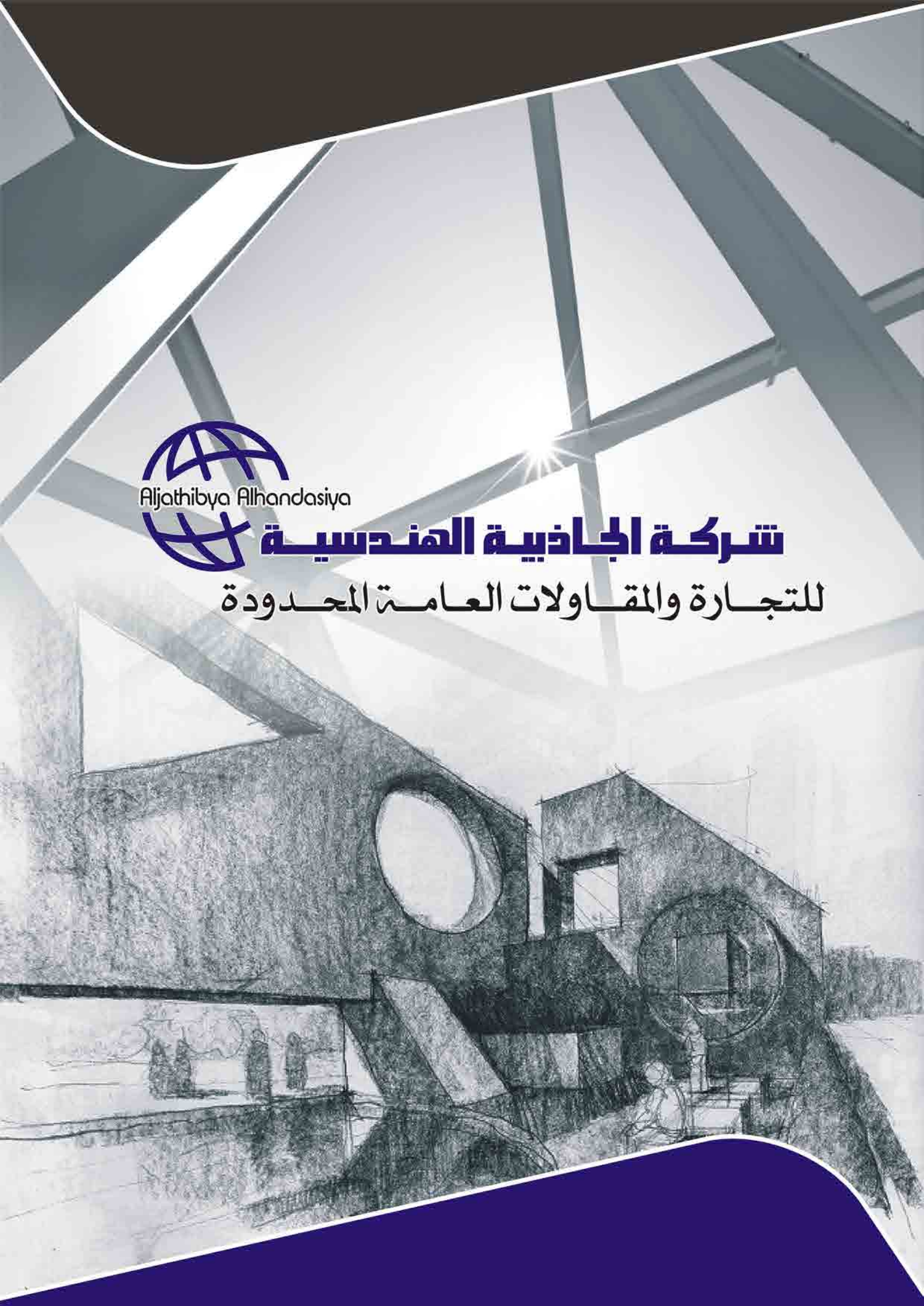




Aljathibya Alhandasiya

شركة الجاذبية الهندسية

للتجارة والمقاولات العامة المحدودة





كلمة المدير المفوض



يسرنا ان نعرب لكم عن رغبتنا واستعدادنا التام للتعاون معكم في تنفيذ كافة المشاريع بموجب المواصفات الفنية التي تطلبونها. وكذلك استعدادنا لتجهيزكم بكافة احتياجاتكم من المواد والأجهزة والمعدات والأثاث ومن أفضل المناشئ العالمية المعروفة أملين ان نساهم معكم في حملة إعادة أعمار العراق.

ونحن نشق بأنكم ستجدون ما سوف نعرضه مناسباً لتلبية احتياجاتكم ونحن نتطلع للعمل المشترك للمشاريع المستقبلية معكم.

ان بلدنا بحاجة الى المؤسسات وكوادر للمشاركة في اعمار العراق وتنفيذ المشاريع المختلفة ونحن عازمون بأذن الله على التعاون مع كافة الدوائر والمؤسسات لهذا الغرض وفي نفس الوقت نطمح الى تطوير وتوسيع الشركة ومد جسورها الى ابعد مساحات ممكنة خدمة للبلد والصالح العام.

المدير المفوض



الصنوبر الأول / العراق / بغداد / عرصات الهندية / قرب مصرف الوركاء
الصنوبر الثاني / العراق / الديوانية / شارع الاطباء / مقابل مصرف الوراقين.

00964 771 113 8533 / 00964 780 170 8677

aljathibya@yahoo.com

رسالة تعريفية للشركة

شركة الجاذبية الهندسية للتجارة والمقاولات العامة المحدودة، تأسست في محافظة الديوانية سنة ٢٠٠٤ ولذالك استجابة للمتطلبات الحديثة في اعمار وتطوير البنى التحتية في عموم العراق وقد صنفت من قبل وزارة التخطيط العراقية كشركة تصنيف (درجة رابعة / انشائية ودرجة رابعة / كهرباء وميكانيك) و براس مال قدره (٢.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠) مليار ديوار عراقى.

ان شركتنا تتعامل مع جميع العقود العامة في كافة مجالات الاعمال المختلفة وكافة المقاولات العامة في التنفيذ والاشراف والتصميم وتجهيز المواد المطلوبة حسب النوع والمنشأ والطلب، والشركة عضو في اتحاد المقاولين العراقيين وغرفة تجارة بغداد. اضافة ان مؤسس هذه الشركة من ذوي الاختصاص العالي في مجال المقاولات والتجارة العامة وله خبرات عالية ومتطوره ولسنوات عديدة في هذا المجال .

الشركة تتكون من كوادر هندسية وبجميع الاختصاصات منها الهندسة (المدنية - المعمارية - الكهربائية والميكانيكية).

اضافة الى الكوادر الادارية التي تتكون منها هيكلية الشركة وهيكلية اي مشروع تابع الى الشركة اضافة الى الكوادر الفنية لكل الاختصاصات وحسب الحاجة.

ان للشركة اهداف متعددة في مجال عملها منها المساهمة في بناء وتطوير العراق الجديد وتطوير الكوادر الهندسية والفنية بارسالهم دورات تأهيلية وبعثات خارج العراق وحسب مقتضيات اي مشروع ومتطلبات اي عمل .

من اجل القضاء على البطالة قامت الشركة بأشراك كوادر متعددة ذات اختصاصات مختلفة نهوضاً بالاقتصاد العراقي فضلاً عن ان لديها اهداف مستقبلية في البناء والتطوير على المستوى الاقليمي.

شركة الجاذبية الهندسية اعتمدت الاساليب الحديثة والمتطورة في العمل الاداري والتنفيذي حرصاً منها للمنافسة على المراكز المتقدمة بين الشركات المساهمة في بناء واعمار العراق .

ان اسلوب الشركة في العمل لاكثر المشاريع التي عملت بها يتضمن تصاميمها الهندسية على مصممين محليين واجانب حسب مقتضيات التصميم حرصاً من الشركة على رسم المسار الدقيق للحصول على المواصفات الهندسية العالمية.

ان اعداد التصاميم الهندسية للمشاريع هو جزء اساس من عملنا حيث يقوم بها نخبة من المصممين المحليين والاجانب حسب مقتضيات المشروع بهدف الوصول الى المستويات الفنية.

نشاط الشركة الرئيسي

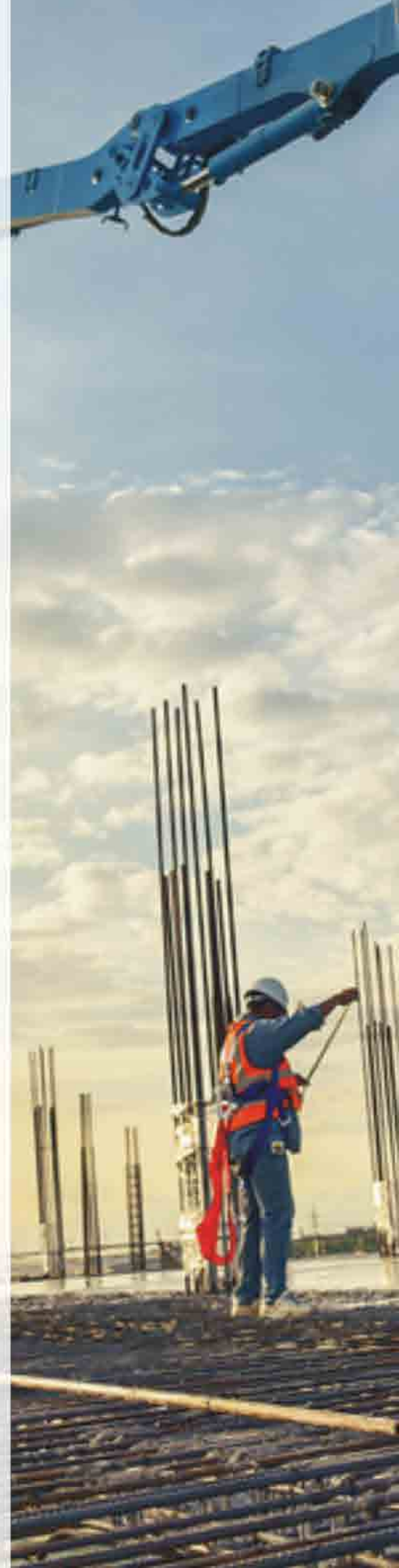
الشركة متخصصة في الادارة الكاملة للمشروعات الصناعية والمباني التجارية والمباني السكنية بنوعها الافقية والعمودية والمدارس والجامعات ومراكز التعليم والترفيه والتسويق والمساجد دور العبادة. كذلك تنفذ الشركة كل مشاريع البنية التحتية للمدن والطرق وتنفيذ شبكات مد انابيب المياه الصالحة للشرب ومحطات التحلية بكل انواعها وشبكات المياه الثقيلة وشبكات تصريف مياه الامطار ومشروعات الري والبزل بالإضافة الى ان شركتنا تقوم بتنفيذ جميع المشاريع الكهربائية من مد ونصب شبكات الكهرباء وجميع الاعمال الصناعية وتقوم ايضا بأعمال السدود الصغيرة والكبيرة وتنفيذ كل مشاريع الجسور والقناطر والطرق السريعة وطرق المدن حيث يتمتع فريق المهندسين والمساحين بخبرة عالية في جميع مجالات صناعة البناء مما يساعدهم على تهيئة البنية الأساسية من المكاتب والمصانع والورش واليات وقسم للنقل والمخازن وهذه الأقسام مجهزة بكافة لوازم والمعدات.

اضافتنا ان للشركة لها جانب في مجال التجارة العامة من حيث استيراد جميع المواد الانشائية والالات والمعدات واستيراد المحولات الكهربائية ومستلزماتها واستيراد الالجهزة الطبية الحديثة والاثاث المكتبي وجميع ما يشمل مجال الاستيراد.

اضافة ان الشركة متميزة باعمال النقل حيث ان لديها اسطول متكامل لنقل البضائع والمعدات من خلال توفير كادر متخصص من السواق المؤهلة بشروط السلامة المهنية في العمل وعلى الحفاظ عليها وايصالها في الوقت المحدد.

ان فرقنا العاملة بكل اشكالها مهينة ومدعمة باختصاصات فنية جيدة ومعرفة بيئية تامة في كيفية التعامل والتعايش مع محيط العمل في مناطق العراق كافة متحدية بذلك الصعوبات والظروف الامنية للحصول على اعلى المواصفات القياسية العالمية. وقد دابت الشركة ومنذ البداية لكي تكون في مقدمة الشركات المختصة بالبنية التحتية وبكافة مسمياتها واشكالها بالعمل الدؤوب جنب الى جنب مع الشركات المحلية والعالمية من اجل تامين متطلبات السلامة والامان وتأکید روافد واسس السيطرة النوعية من خلال تنظيم الدورات التدريبية القياسية والفصلية لمنتسبيها وفرقها العاملة.

كما ان نعتبر ان الفوز بثقة شركائنا التجاريين سواء كانوا عملاء او موردين او موظفين او المجتمع بكامله هو امر ضروري لاستمرار نجاحنا.





قابليات الشركة والخدمات التي تقدمها

١. مجال الاعمال الانشائية والمدنية:

لدى الشركة الخبرة الواسعة والقدرة في ادارة وتنفيذ الاعمال الانشائية والمدنية بكفاءة عالية وتشمل:

❖ اعمال الابنية التجارية والسكنية والابنية العامة (ويشمل ذلك الاعمال الانشائية والخدمات الصحية والكهربائية والمساعد والتكييف والتأثيث).

❖ الاعمال الترابية والكونكريتية والاسفلت لكافة المشاريع (طرق وجسور وبنى تحتية).

❖ أعمال شبكات الصرف الصحي وشبكات الماء الخام ومياه الشرب والتي تشمل اعمال تجهيز مد الانابيب والمنهولات بكافة انواعها بالاضافة الى الاعمال الانشائية لمحطات معالجة المياه ومحطات الضخ.

❖ اعمال الركايز بكافة انواعها.

❖ الاعمال المدنية الخاصة بالبنى التحتية لحقول النفط والغاز بكافة مرافقها.





قابليات الشركة والخدمات التي تقدمها

٢. مجال الاعمال الكهربائية.

- لدى شركتنا الخبرة والكفاءة في ادارة وتنفيذ الاعمال الكهربائية المختلفة من خلال:
- ❖ اعمال مد خطوط اعمدة الكهرباء ومد كيبيلات والربط والتسليك الكهربائي.
- ❖ نصب لوحات التوزيع والتشغيل واجهزة القياس ومفاتيح التشغيل والمخازن الكهربائية للمحطات الكهربائية.
- ❖ المنشآت المتوسطة والعالية الجهد.
- ❖ مد كيبيلات الضوئية وجميع المعدات اللازمة لذلك.
- ❖ جميع الاعمال التحضيرية والتنفيذية والنهائية في مجال الكهرباء ومنافذ الطاقة.





قابليات الشركة والخدمات التي تقدمها

٣. مجال الاعمال الميكانيكية:

لدى شركتنا الخبرة والكفاءة في ادارة وتنفيذ الاعمال الميكانيكية المختلفة من خلال:

- ❖ اعمال نصب اجهزة التدفئة والتهوية والتبريد.
- ❖ اعمال جميع انواع الانابيب.
- ❖ جميع اعمال الفحص والسيطرة.



٤. مجال الاعمال الصحية:

لدى شركتنا الخبرة والكفاءة في ادارة وتنفيذ الاعمال الصحية المختلفة من خلال:

- ❖ نصب وتشغيل وحدات معالجة وتكرير مياه الشرب والمياه الثقيلة والصرف الصحي.
- ❖ مد جميع انواع الانابيب لتوصيل مياه الشرب والمياه الثقيلة وملحقاتها.
- ❖ اعمال الفحص والتحضير والتشغيل لجميع انواع الشبكات.





قابليات الشركة والخدمات التي تقدمها

٥. مجال أنظمة اذار الحرائق ومكافحتها ووسائل الامان:



لدينا كادر ذو خبرة واسعة في هذا المجال وله القدرة على عمل التصاميم والاعمال التحضيرية ونصب المعدات الخاصة باذار الحرائق ومكافحتها.

٦. مجال اعداد التصاميم والدراسات والادارة والسيطرة النوعية.

لدينا كادر مختص بعمل على اعداد التصاميم والدراسات بالتعاون الوثيق مع المهندسين التنفيذيين والكوادر المختصة ذات العلاقة والتي لديها الخبرة والكفاءة المتميزة ومن خلال:

❖ اعداد التقارير للمشاريع المختلفة والتي تتضمن اعمال المساحة وفحوصات التربة اللازمة لاعداد التصاميم.

❖ اعداد التصاميم التفصيلية وتدقيق الرسومات الهندسية والمواصفات وجداول الكميات.

❖ اعداد برامج العمل وبشكل مفصل لاغراض ادارة المشاريع ومتابعة التنفيذ والتحدث عليها.

❖ ادارة السيطرة النوعية للمشاريع كافة ويشمل الاشراف والتدقيق لكافة الاعمال واجراء الفحوصات

اللازمة حسب المتطلبان القياسية للعقود وتوثيقها وتجميع وثائق غلق ملفات المشاريع



قابليات الشركة والخدمات التي تقدمها

٧. برنامج التصميم

من خلال القابليات الممتازة والتي تمتاز بها شركتنا فقد اكملت الشركة وبنجاح الكثير من المشاريع الخاصة ببرنامج التصميم والبناء فقد دأبت العديد من المكاتب الاستشارية والفنية المعروفة للعمل مع شركتنا من خلال علاقة وثيقة مبنية على الحرص المتبادل والتعاون المشترك للعمل جنباً الى جنب في تنفيذ العديد من المشاريع المهمة في مجالات:

- الهندسة المعمارية

- الهياكل والتراكيب

- الميكانيك

- الاتصالات والسيطرة

فقد جعلت شركتنا المنفعة الشخصية خارج اطار تطبيق هذا البرنامج، اذ يقوم العملاء بتوثيق المتطلبات والتوصيات التي يرغبون بتنفيذها وتقوم شركتنا باعداد التصاميم المطلوبة تمهيدا للمصادقة النهائية بما ينسجم مع رغبة العملاء انفسهم، وبعد ذلك تقوم شركتنا باصدار التصاميم النهائية والجاهزة للتنفيذ وحسب ما تم الاتفاق عليه.



ان مستشارينا ومنتسبينا يعملون من خلال تقنيات الهندسة الحديثة والاكثر تكيفا مع عملهم من خلال احداث برامج الرسوم التحليلات والتصاميم والمدخلات والحسابات وجداول البيانات للعمل بصورة فاعلة لصياغة كافة الوثائق المطلوبة.

بالاضافة الى ذلك فان مستشارينا ومنتسبينا يعملون دوما من خلال مراقبة دائمة لجودة النوعية وتسجيل كل الاختلافات تبعا للمواد المجهزة واساليب تقنيات البناء، حيث ان التقييم العلمي سيكون حاضرا في نهاية كل مرحلة لمعرفة السبل الممكنة للارتقاء بالعمل المناط بهم وعلى الوجه الاكمل وبما يخدم مصلحة ورضا العميل.



السلامة المهنية

ان شركتنا مدركة تماماً لحجم مسؤولياتها تجاه الصحة والسلامة المهنية في موقع العمل لجميع الافراد من عمال ومستخدمين ومقاولين ثانويين وزوار كما وتلتزم بتحسين نظام ادارة الصحة والسلامة بشكل مستمر ليخضع الى كافة المعايير الدولية القابلة للتطبيق ولكافة نظم وتشريعات الصحة والسلامة المهنية المعمول بها في امريكا واوروبا وفي هذا السياق تقوم شركتنا بتطبيق الاجراءات التالية:

1. تلبية جميع العاملين الى الاخطار التي يمكن ان يتعرضوا لها في الموقع وتدريبهم على كيفية مواجهتها والتغلب عليها.
2. توفير اجهزة مكافحة الحرارة وتدريب العاملين على كيفية استخدامها.
3. تدريب العاملين على الاستخدام الصحيح والسليم للأليات والمعدات وطرق تشغيلها بالشكل الذي يضمن سلامتهم.
4. مراجعة الاجراءات التدريبية التي يحتاجها العمال بشكل دوري ومنظم.
5. توفير تدريب مكثف للعمال والموظفين الجدد وخاصة حينما يتم ادخال فقرات عمل جديدة او اليات ومعدات جديدة الى الموقع.
6. اعطاء توجيهات وارشادات عامة للتصرف بشكل سريع عند الطوارئ او في حال وقوع حوادث اثناء العمل.
7. ايجاد وسيلة للاتصال السريع بأقرب مستشفى او مركز صحي.
8. توفير كتيبات خاصة بالسلامة المهنية في موقع العمل تحتوي على ارشادات وتعليمات وشروط السلامة المهنية.
9. الحرص على ان يقوم جميع العاملين في الموقع بالتقيد بشروط وضوابط السلامة المهنية التي وضعتها الشركة وتأكيد الالتزام بها وعدم التسامح مع من يخل اي من بنودها.
10. تشجيع العاملين على المشاركة في برامج التدريب المتعلقة بالسلامة المهنية وكذلك تشجيع مساهماتهم في هذا المضمار.
11. اعتبار متطلبات السلامة المهنية شرط ملزم للعمل في الموقع.



السيطرة النوعية

تلتزم شركتنا في كل مراحل العمل في مشاريعها تحت التنفيذ بالعمل على تحقيق افضل نوعية طبقا للمواصفات العالمية ولتعزيز هذا الالتزام حرصت شركتنا على ايجاد وتطوير نظام لادارة السيطرة النوعية وفق مواصفات العمل العالمية حيث يلتزم المهندس مدير المشروع بارسال السيطرة النوعية معرزة بالصورة وكشوفات الزيارات الموقعية الى الجهة المستفيدة بشكل يومي، وتلتزم شركتنا بالتطوير المستمر واخال التحسينات على برامج السيطرة النوعية عبر المرجعية المستمرة لهذا النظام وعلى ضوء المعطيات الميدانية لكل مشروع.

سياسة الحفاظ على البيئة

- ان من اهداف شركتنا الاساسية تقديم مستوى مميز من الخدمات الشاملة مدعومه بالتخطيط التنموي المستمر، وفي هذا السياق فقد تبنت شركتنا برنامج متميز للحفاظ على البيئة مصمم لتلبية المتطلبات والشروط العالمية للتشغيل والعمل في بيئة امنة وفق المعايير التالية:
1. تجنب التلوث في كافة مناطق العمل.
 2. ادخال التحسينات المستمرة على اسلوب وادارة العمل في الموقع.
 3. الاطلاع المستمر على كافة التشريعات والقوانين الخاصة بحماية البيئة والموارد الطبيعية والعمل على تطبيقها بالكامل.
 4. عقد ندوات التوعية بأهمية حماية البيئة بشكل مستمر لكافة العاملين.
 5. التشديد على اهمية نظافة مواقع العمل والالتزام بتنظيف ونقل مخلفات العمل الى اماكن خاصة تحددتها السلطات البلدية والصحية والبيئية في مواقع تنفيذ العمل.

خدمات الشركة التخصصية

- تصميم وتنفيذ مختلف المباني ومن أهمها المجمعات السكنية والعمارات والمدارس والفنادق والمراكز الصحية والمجمعات الصناعية والمخازن المبردة والاعتيادية والمسقفات والجسور.
- انشاء شبكات مياه الشرب وتجهيز كافة ملحقاتها.
- انشاء شبكات مياه الصرف الصحي وتجهيز كافة ملحقاتها.
- تجهيز وتنصيب وتشغيل محطات التحويل الكهربائية وخطوط الضغط الواطئ والمتوسط والعالي.
- تجهيز ونصب المولدات الكهربائية بسعاتها كافة ومن أفضل المناشئ العالمية وبطاقات تتراوح بين 20KVA ولغاية 2MVA
- أنشاء محطات تصفية مياه الشرب وتجهيز كافة معداتها.
- انشاء محطات ضخ المياه الثقيلة والمجاري وتجهيز كافة معداتها.
- تجهيز الكونكريت الجاهز وايصاله الى موقع العمل في المشاريع.
- اعمال الطرق المختلفة وتشمل التخطيط والتسوية والتبليط واعمال الجزرات الوسطية والأرصفت
- تنفيذ مختلف مشاريع اعادة تأهيل الأبنية والمنشآت الخدمية بما في ذلك اعادة تأهيل المباني التي تضررت جراء الظروف التي مر بها العراق مؤخرًا.
- تصميم وتنفيذ منظومات التدفئة والتبريد وتجهيز كافة مستلزماتها وبضمنها اجهزة التبريد المركزي بمختلف الطاقات والأحجام.
- تصميم وتنفيذ مختلف أعمال الديكور وعمل النقوش الاسلامية والمغربية للمنازل والدوائر والمعامل والمعارض والفنادق والمستشفيات والمدارس وقاعات المؤتمرات والأبنية الحكومية.
- تجهيز جميع انواع مواد البناء والاجهزة والمكائن والمعدات والأثاث.
- تصميم وتنفيذ وتجهيز الكرفانات الثابتة والمتنقلة ومختلف الاستخدامات.
- تجهيز كافة مستلزمات المدارس والكليات والمراكز الصحية والمستشفيات.
- تجهيز وتنفيذ خطوط الضغط العالي ٣٣ كي في أي و١٣٢ كي في أي و٤٠٠ كي في أي فضلا عن تجهيز وتنفيذ محطات تحويل الطاقة الكهربائية وتجهيز وتنفيذ محطات كهربائية متنقلة.
- مد انابيب النفط والغاز وتجهيز ملحقاتها كافة .
- انشاء وتجهيز الخزانات بمختلف القياسات والاحجام .

الإدارة والتنظيم

قامت شركتنا حرصاً منها على إنجاز متطلبات عملائنا بأفضل السبل بتشغيل فرق من ذوي الكفاءات العالية والخبرات الطويلة بمختلف الاختصاصات منها الإدارية، الانشائية، الهندسة المعمارية، الهندسة المدنية، الهندسة الكهربائية وكذلك الهندسة الميكانيكية.

ويساند هذا الفريق عدد من المراقبين الفنيين ومشرفي العمال والرسامين المختصين مما يساعد على تلبية المتطلبات والمستلزمات الفنية للمشاريع بسرعة وكفاءة فائقتين إلى جانب إمكانية إعداد الرسوم والتصاميم داخل الشركة حسب طلب العملاء. كل ذلك يجعلنا واثقين من تنفيذ وإتمام المشاريع كاملة وفق أعلى مستويات الجودة والإتقان.

هدف الشركة

اقامة علاقات جيدة وممتازة في ما يخص قطاع المقاولات مع الجهات التي تتعامل معها لغرض الوصول الى افضل اداء وتقديم مستوى عالي من الخدمات للارتقاء باعلى الدرجات لانجاح مشاريعها في اي موقع عمل لها والمساهمة الفعالة في حملة اعمار العراق ومواكبة التطور الحاصل في البنية التحتية.

امكانيات الشركة

وجود رأس مال كبير للشركة مع تسهيلات مصرفية كبيرة من بعض المصارف الاهلية وكذلك وجود علاقات خارجية مع شركات اجنبية وعالمية



١. الدراسات

١. اعداد دراسات الجدوى الاقتصادية.
٢. اعداد الرسومات الابتدائية.
٣. مستندات طرح العطاءات.
٤. تقييم العطاءات.

٢. التخطيط

١. تخطيط اقليمي.
٢. تخطيط مدن.
٣. تخطيط عمراني.
٤. تصميم حضري وتنسيق مواقع.

٣. العمارة

١. تصميم المباني التجارية.
٢. تصميم المباني السياحية.
٣. تصميم المباني الادارية.
٤. تصميم المجمعات السكنية والفيلات.

٤. خدمات المباني

١. هندسة ميكانيكية وكهربائية.
٢. توزيع القوى الكهربائية.
٣. تكييف وتهوية.
٤. توزيع المياه (ساخن وبارد).
٥. نظام التغذية والصرف.
٦. نظام الاتصالات.
٧. نظام انذار الحريق.
٨. نظام وقاية الحريق..
٩. نظام غاز مركزي.
١٠. نظم ادارة المباني.

٥. الهندسة الانشائية

١. إنشاء كل أنواع المباني وتنفيذ أعمال الصرف الصحي (شبكات المياه والمجاري وتبليط الطرق)
٢. هندسة إنشائية خاصة
٣. أساسات وتربة
٤. أعمال خرسانية وحديدية
٥. تقييم إنشائي

٦. الخدمات الكهربائية

- تجهيز وتنفيذ خطوط الضغط العالي ٣٣ كي في أي و١٣٢ كي في أي و٤٠٠ كي في أي فضلا عن تجهيز وتنفيذ محطات تحويل الطاقة الكهربائية وتجهيز وتنفيذ محطات كهربائية متنقلة.

العمالة والتسهيلات

١. الاشراف على التنفيذ .
٢. اعداد مستندات التأهيل.
٣. ادارة المشاريع.
٤. التحكم في الكلفة والتنفيذ.
٥. تنظيم انشائي.
٦. ادارة التنفيذ في المواقع.
٧. الكشف والاختيار.

أدارة المشروعات

١. اعداد المقترحات التصميمية للعطاءات والتكلفة الابتدائية عائدة الى استخدام احدث التكنولوجيا في اعداد مستندات ما قبل التعاقد.
٢. اعداد التصميمات المفضلة والرسومات - متكافئة مع المطلوب من الهيئات المحلية.
٣. وضع فنيين متخصصين مع فريق العمل المنفذ بما يحقق اقصى منفعة للمشروع.

الاعمال المساحية

١. الكشف الاولي والنهائي.
٢. تحضير مستندات العطاءات وقوائم الكميات.
٣. تحليل العطاءات والتقارير الفنية.
٤. حساب الكلفة النهائية.



اقسام الشركة

أولاً: مجلس الإدارة:

يتكون مجلس ادارة الشركة من الاعضاء الاساسيين للشركة والذين لديهم اسهم اساسية في الشركة والواجب الرئيسي للمجلس يتلخص بما يأتي:

١: الاجتماع الدوري لمناقشة الميزانية العامة وتوزيع الارباح وتنظيم عمل الشركة حسب مقتضيات كل مرحلة

٢: الاجتماع الطارئ لاتخاذ قرارات استراتيجية لا يتمكن مدير عام الشركة من ان يبت بها.

ثانياً: المكتب الهندسي:

في هذا القسم مجموعة من المهندسين المتخصصين في عمل جداول كميات المشاريع باستخدام احدث البرامج المتخصصة في حساب الكميات والكلفة وكذلك تزويد القسم الفني والهندسي بالجداول الزمنية لإنجاز المشاريع ونسب الانجاز الدوري لكل مشروع ومهمته هي:

١. اعداد جداول كميات البناء والخدمات بصورة تفصيلية ووضع الاسعار الصحيحة والمناسبة للتنافس للفوز بمناقصة المشروع وهذا يمكن المالك من تزويده بأفضل الاسعار نتيجة الدقة العالية في حساب الكميات.

٢. التأكد من اشمال جداول كميات على جميع العناصر والتفاصيل المطلوبة بكل دقة.

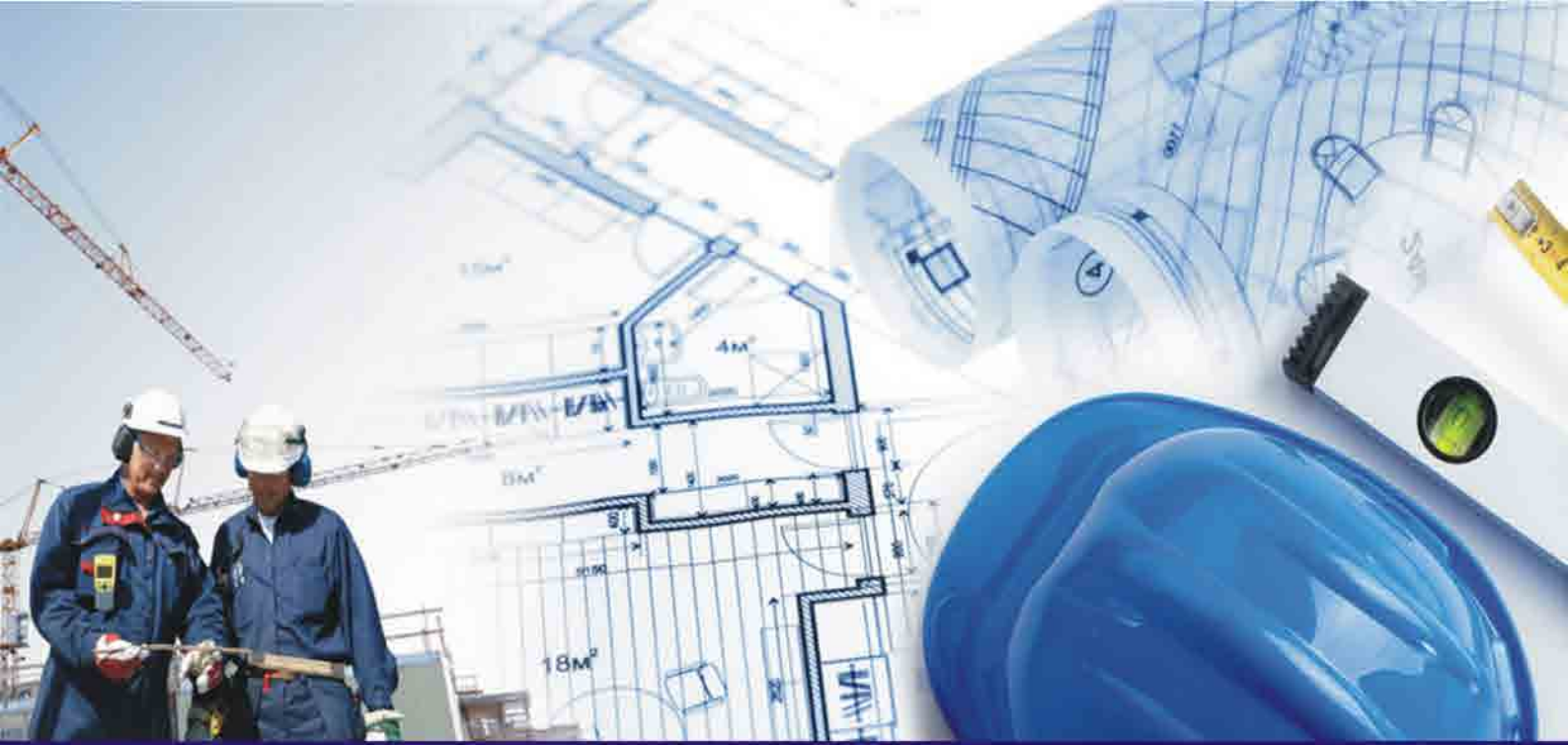
٣. اعداد الجداول الزمنية للمشاريع تحت التنفيذ.

٤. اعداد الدفعات الجارية والتأكد منها قبل التقديم.

٥. التنسيق مع رب العمل في تنفيذ المشروع وتذليل العقبات.

٦. اعداد الدفعات الختامية وتقديمها.





اقسام الشركة

ثالثاً: القسم الفني والهندسي:

يتكون القسم الفني والهندسي من عدة اقسام هي:

١. رئاسة القسم:

يكون رئيس المهندسين الاقدم مسؤول عن رئاسة القسم ويرتبط به مدراء المشاريع.

٢. القسم الانشائي:

يختص بالأعمال الانشائية من اعمال خرسانية للأسس والاعمدة والجدران وكذلك اعمال المساحة وتثبيت نقاط المناسيب للمشروع.

٣. قسم البناء والمعماري:

يختص بكل اعمال البناء والانتهاء واضهار المشروع بالصورة المطلوبة من اعمال الديكورات الالمنيوم والدهانات بكل انواعها والحدادة والنجارة.

٤. قسم الكهرباء والميكانيك

يختص بالاعمال الكهربائية كافة الداخلية والخارجية للمشروع وحساب الاحمال وتوزيعها وكذلك اعمال الصحيات والصرف الصحي واعمال التدفئة والتكييف وحساب السعات حسب المساحات والفضاءات الموجودة للمشروع.





اقسام الشركة

رابعاً: قسم العلاقات العامة والتجارة:

يختص هذا القسم بالتنسيق مع الدوائر والهيئات الحكومية والخاصة والشركات والموردين من اجل تسهيل عمل اقسام الشركة من استيراد المواد ونقلها داخل الدولة او خارجها وكذلك الحصول على افضل الاسعار كذلك يختص هذا القسم بالأعمال التجارية للشركة في استيراد وتصدير المواد والمعدات التي تتعاقد الشركة مع العملاء حول تجهيزها.

خامساً: القسم القانوني:

يختص القسم القانوني بدراسة العقود وابداء الملاحظات والآراء وتصديقها ومتابعة تنفيذها وتمثيل الشركة امام الجهات الرسمية وغير الرسمية

سادساً: قسم الحسابات وشؤون الموظفين:

يختص قسم الحسابات وشؤون الموظفين في الاعداد الخاص بكل العاملين بالشركة واعداد الرواتب الشهرية والاجازات الدورية والتنسيق في استقدام العمالة الاجنبية وارجاعها الى بلدانها في حالات انتهاء العقود وكذلك يختص القسم في استلام الدفعات ودفع مستحقات المقاولين الثانوين وكذلك المجهزين والموردين.





اقسام الشركة

سابعاً: قسم الاليات والمكائن والنقل:

يختص بإدامة وتنظيم عمل السيارات كافة والاليات الثقيلة والاختصاصية بين المشاريع واسلوب وطرق نقلها والمناورة بها من موقع الى اخر.

ثامناً: قسم المخازن:

تنظيم وادارة المواد والمعدات الخاصة بالشركة من سقالات ومصاعد ومواد الحماية ومتابعة توريدها في الوقت المحدد وارجاعها الى مخازن الشركة حال انتهاء الحاجة لها.

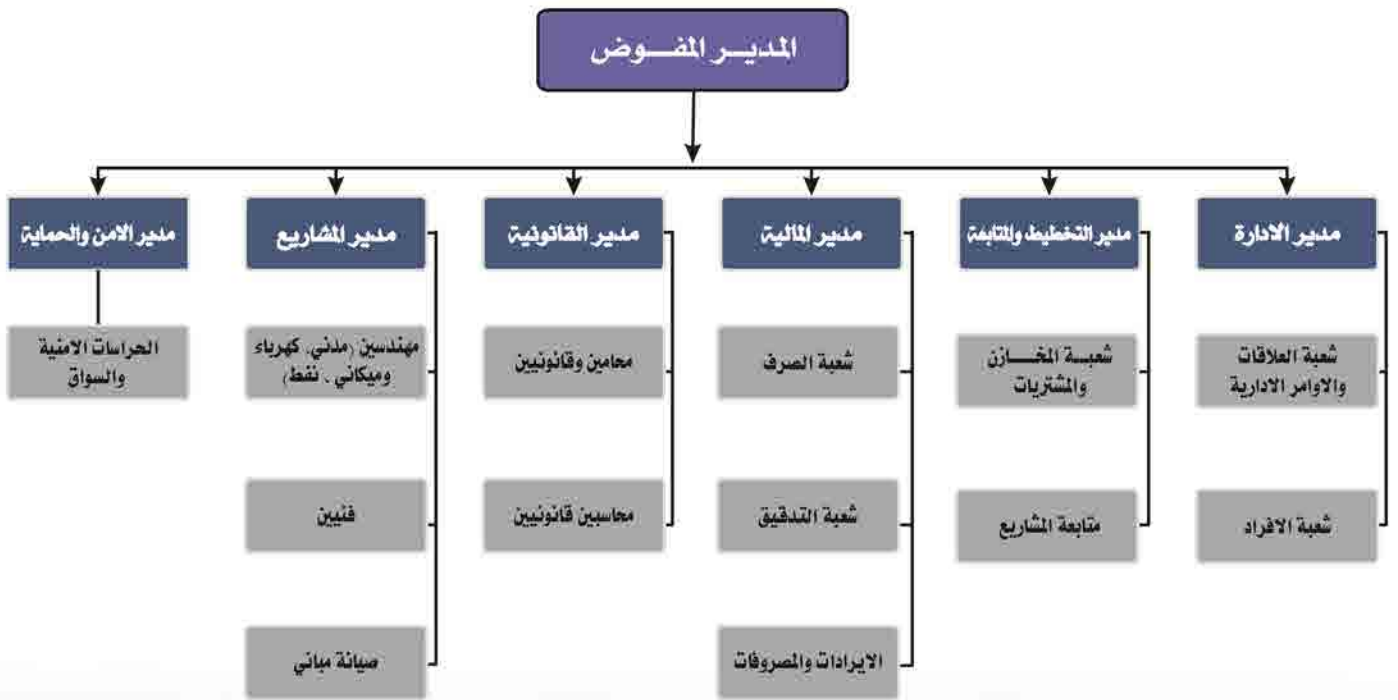
تاسعاً: قسم الصحة العامة:

هذا القسم يعتني بالصحة العامة للعاملين والتأكد من نظافة السكن ومياه الشرب وكذلك متابعة الحالات المرضية العادية والطارئة للعاملين وتأهيلهم لغرض العودة الى العمل فضلاً عن متابعة السلامة داخل الموقع.





الهيكل التنظيمي للشركة





كادر الشركة

تتكون الشركة من المدير المفوض والمساعد ونخبة من المهندسين بكافة الاختصاصات التي تحتاجها الشركة، إضافة إلى المشاور القانوني والمحاسب القانوني وبقية الموظفين لإدارة الشركة.

١٠	٧. فنيين	١	١. مهندس استشاري
٢	٨. محاسبين	١	٢. مهندس معماري
٣	٩. اداريين	٤	٣. مهندس مدني
١	١٠. قانونيين	٢	٤. مهندس كهرباء
١٠	١١. عمال ماهرين	٢	٥. مهندس ميكانيك
٢٠	١٢. عمال غير ماهرين	١	٦. مهندس مساحة



عقود استخدام المهندسين / اقرته نقابة المهندسين

عقد استخدام المهندسين

لقد تم التوقيع بين السيد **خضير عيسى خضير** / مدير مشروع شركة **الجازة** المدعو **أبي** بالفرق الأول وبين السيد **عقيل عيسى عيسى** / مدير المشروع المدعو **أبي** بالفرق الثاني وذلك وفق الشروط التالية :-

- 1- يعمل الفريق الثاني لدى الفريق الأول بصفة مهندس في أي مكان من القطر وفق شروط هذا العقد.
- 2- تكون مدة العقد (سنة واحدة) قابلة للتجديد وذلك ابتداءً من تاريخ ١٤/٠١/٢٠١٤ ولغاية ١٤/٠١/٢٠١٥.
- 3- يستحق الفريق الثاني وفق هذا العقد والتدخل الرسمية.
- 4- يجوز للفريق الأول إنهاء العقد إذا لم يظهر الفريق الثاني كفاءة ومقدرة على أداء العمل المناط من تاريخ ابتداء العقد.
- 5- يدفع الفريق الأول للفريق الثاني راتباً شهرياً مقطوعاً قدره **١٠٠٠٠٠٠٠** ديناراً.
- 6- أ - يكسب الفريق الثاني اجازة اعتيادية براتب بمعدل يوم واحد كل ثلثي عشر يوماً من الألف للفرق الأول لأجل اجازة إذا كان التمتع بها لا يخل بسير العمل بشرط ان لا تزيد فترة ١٠ من تاريخ طلب الاجازة الاولى.
- ب - يحظى الفريق الثاني عند انتهاء العقد او لهائه مكافأة بدلاً من الاجازة المستحقة المتبقية واحد عن كل يوم من ايام الاجازة.
- 6- اذا كان الفريق الثاني يستحق اجازة وضع قدرها (٤٢) يوماً براتب تام بعد الولاد او قبلها.
- 7- يطبق قانون العمل على الفريق الثاني بما يتعلق بساعات العمل والاصال الانشائية.
- 8- على الفريق الأول التامين من العوارض والاضرار التي يمكن ان تصيب الفريق الثاني من ساعات العمل.
- 9- أ - يكسب الفريق الثاني اجازة مرضية براتب تام بمعدل يوم واحد عن كل (١٢) يوماً من الألف واحد عن كل (٨) ايام بنصف راتب ، فلما لم يكن قد اكتسب الاستحقاق الكامل من الاجازات مرضية لمدة لا تزيد عن (٣٠) يوماً براتب تام و(٤٥) يوماً بنصف راتب و (٢٠) يوماً بدون راتب على ما يكسب من الاجازات مستقبلاً ، ولا يجوز ان يتجاوز مجموع الاجازات السنوية مدة العقد.
- ب - يطبق نظام الاجازات المرضية المعمول به من حيث كيفية منح الاجازات والشروط والتفصيلية.
- 3- يبادل الفريق الثاني خلال مدة العقد وفق احكام الانظمة الرسمية فيما يتعلق بمخفصات الا

- 1- الفريق الثاني ان يفي هذا العقد في أي وقت يشاء خلال مدته على ان يعطى للفريق الأول اخطاراً تحريماً قبل ذلك بثلاثة اشهر.
- ب - للفريق الأول ان يحرم الفريق الثاني من الراتب عن الفترة التي لم يكملها من فترة الاخطار وكذلك عن المكافأة المستحقة له بدل الاجازة الاعتيادية اذا لم يتم للفريق الثاني الاخطار المذكور في الفقرة (أ) اعلاه.
- ج - للفريق الأول ان يفي العقد خلال مدة الاخطار وفي هذه الحالة يدفع للفريق الثاني ما يستحقه من رواتب عن باقي مدة الاخطار.
- ١٢- للفريق الأول عند الضرورة وبناء على مقتضيات المصلحة ان يفي العقد وفي هذه الحالة يستحق الفريق الثاني راتب شهرين او راتب المدة المتبقية من العقد ايهاا اقل.
- ١٣- للفريق الثاني حق الاعتراض تحريماً لدى نقابة المهندسين على أي قرار يتعلق بتنفيذ هذا العقد او تفسيره وذلك خلال مدة خمسة عشر يوماً من تاريخ تبليغه بهذا القرار.
- ١٤- يلتزم الفريق الثاني بالقوانين والانظمة المتعلقة بواجبات منصبه وخاصة ما يتعلق منها بكم الاسرار وعدم كشفها او الاستفاد منها خلال فترة قيامه بواجبه منصفه وبعد انتهاء عهده.
- ١٥- اذا اتفق الفريقان على تجديد هذا العقد بالشروط نفسها مدة اخرى فيتم ان يتم ذلك بخطية تترجم في نهاية العقد او بعد ممتثل ويوقع الفريقان على ذلك بشرط ان يتم تصديقه من قبل النقابة خلال فترة قدرها (٣٠) يوماً من تاريخ توقيع العقد.
- ١٦- يوافق هذا العقد من قبل نقابة المهندسين العراقية بعد تدقيقه.
- ١٧- نقل الاحكام الواردة في هذا العقد الحد الأدنى لحقوق الفريق الثاني واي شروط اخرى نقل عنها بتغير باطله ولا يعمل بها.

توقيع على هذا العقد في تاريخ ١٤/٠١/٢٠١٤

عقيل عيسى عيسى
مدير مشروع شركة الجازة
١٥٨٠٢٨

خضير عيسى خضير
مدير الفريق الثاني
١٠٠٠٠٠٠٠

شركة الجازة
التجارة والتسويق
١٠٠٠٠٠٠٠

شركة الجازة
التجارة والتسويق
١٠٠٠٠٠٠٠

عقد استخدام المهندسين

لقد تم التوقيع بين السيد **خضير عيسى خضير** / مدير مشروع شركة **الجازة** المدعو **أبي** بالفرق الأول وبين السيد **عقيل عيسى عيسى** / مدير المشروع المدعو **أبي** بالفرق الثاني وذلك وفق الشروط التالية :-

- 1- يعمل الفريق الثاني لدى الفريق الأول بصفة مهندس في أي مكان من القطر وفق شروط هذا العقد.
- 2- تكون مدة العقد (سنة واحدة) قابلة للتجديد وذلك ابتداءً من تاريخ ١٤/٠١/٢٠١٤ وحتى هذه الاجازات التي يستحقها الفريق الثاني وفق هذا العقد والتدخل الرسمية.
- 3- يجوز للفريق الأول إنهاء العقد اذا لم يظهر الفريق الثاني كفاءة ومقدرة على أداء العمل المناط به خلال ستة اشهر من تاريخ ابتداء العقد.
- 4- يدفع الفريق الأول للفريق الثاني راتباً شهرياً مقطوعاً قدره **١٠٠٠٠٠٠٠** ديناراً.
- 5- أ - يكسب الفريق الثاني اجازة اعتيادية براتب بمعدل يوم واحد كل ثلثي عشر يوماً من الخدمة الفعلية ولا يجوز للفرق الأول لأجل اجازة إذا كان التمتع بها لا يخل بسير العمل بشرط ان لا تزيد فترة التمتع عن ستة اشهر من تاريخ طلب الاجازة الاولى.
- ب - يحظى الفريق الثاني عند انتهاء العقد او لهائه مكافأة بدلاً من الاجازة المستحقة المتبقية له بمعدل راتب يوم واحد عن كل يوم من ايام الاجازة.
- 6- اذا كان الفريق الثاني يستحق اجازة وضع قدرها (٤٢) يوماً براتب تام بعد الولاد او قبلها.
- 7- يطبق قانون العمل على الفريق الثاني بما يتعلق بساعات العمل والاصال الانشائية.
- 8- على الفريق الأول التامين من العوارض والاضرار التي يمكن ان تصيب الفريق الثاني من خلال ساعات العمل.
- 9- أ - يكسب الفريق الثاني اجازة مرضية براتب تام بمعدل يوم واحد عن كل (١٢) يوماً من الخدمة الفعلية وواحد عن كل (٨) ايام بنصف راتب ، فلما لم يكن قد اكتسب الاستحقاق الكامل من الاجازات طه التمتع بأجازة مرضية لمدة لا تزيد عن (٣٠) يوماً براتب تام و(٤٥) يوماً بنصف راتب و (٢٠) يوماً بدون راتب وذلك حصص على ما يكسب من الاجازات مستقبلاً ، ولا يجوز ان يتجاوز مجموع الاجازات السنوية مدة العقد.
- ب - يطبق نظام الاجازات المرضية المعمول به من حيث كيفية منح الاجازات والشروط والتفصيلية.

- 1- الفريق الثاني ان يفي هذا العقد في أي وقت يشاء خلال مدته على ان يعطى للفريق الأول اخطاراً تحريماً قبل ذلك بثلاثة اشهر.
- ب - للفريق الأول ان يحرم الفريق الثاني من الراتب عن الفترة التي لم يكملها من فترة الاخطار وكذلك عن المكافأة المستحقة له بدل الاجازة الاعتيادية اذا لم يتم للفريق الثاني الاخطار المذكور في الفقرة (أ) اعلاه.
- ج - للفريق الأول ان يفي العقد خلال مدة الاخطار وفي هذه الحالة يدفع للفريق الثاني ما يستحقه من رواتب عن باقي مدة الاخطار.
- ١٢- للفريق الأول عند الضرورة وبناء على مقتضيات المصلحة ان يفي العقد وفي هذه الحالة يستحق الفريق الثاني راتب شهرين او راتب المدة المتبقية من العقد ايهاا اقل.
- ١٣- للفريق الثاني حق الاعتراض تحريماً لدى نقابة المهندسين على أي قرار يتعلق بتنفيذ هذا العقد او تفسيره وذلك خلال مدة خمسة عشر يوماً من تاريخ تبليغه بهذا القرار.
- ١٤- يلتزم الفريق الثاني بالقوانين والانظمة المتعلقة بواجبات منصبه وخاصة ما يتعلق منها بكم الاسرار وعدم كشفها او الاستفاد منها خلال فترة قيامه بواجبه منصفه وبعد انتهاء عهده.
- ١٥- اذا اتفق الفريقان على تجديد هذا العقد بالشروط نفسها مدة اخرى فيتم ان يتم ذلك بخطية تترجم في نهاية العقد او بعد ممتثل ويوقع الفريقان على ذلك بشرط ان يتم تصديقه من قبل النقابة خلال فترة قدرها (٣٠) يوماً من تاريخ توقيع العقد.
- ١٦- يوافق هذا العقد من قبل نقابة المهندسين العراقية بعد تدقيقه.
- ١٧- نقل الاحكام الواردة في هذا العقد الحد الأدنى لحقوق الفريق الثاني واي شروط اخرى نقل عنها بتغير باطله ولا يعمل بها.

توقيع على هذا العقد في تاريخ ١٤/٠١/٢٠١٤

عقيل عيسى عيسى
مدير مشروع شركة الجازة
١٥٨٠٢٨

خضير عيسى خضير
مدير الفريق الثاني
١٠٠٠٠٠٠٠

شركة الجازة
التجارة والتسويق
١٠٠٠٠٠٠

شركة الجازة
التجارة والتسويق
١٠٠٠٠٠٠



الالات ومعدات ومكائن الشركة

٢	٧. رافعة شوكية	٢	١. حفارات
٢	٨. تنكرماء	٣	٢. بلدوزر
٢	٩. لوري قلاب	٢	٣. كريدلر
١	١٠. معمل اسفلت	٣	٤. شفل
٢	١١. خبابة موقعية (٣٦٠م/ساعة) ليبهير	٢	٥. حادلة استيل وحادلة مطاطية
١	١٢. معمل كونكريت	٢	٦. قاشطة



اضافتان الشركة تمتلك ورش عمل ومعامل خاصة بانواعها ومتفرغه كلياً لانجاز مشاريع الشركة فضلاً عن كفاءة الكوادر العاملة في هذه الورش والمعامل ومنها ورش حاددة مركزية ومعمل انتاج خرسانة مسلحة وتمتلك الشركة اسطول اليات متكامل من سيارات خبط مركزية للخرسانة الجاهزة وسيارات نقل مواد انشائية بالإضافة الى السيارات الخدمية والحوضية.





الاتات ومعدات ومكائن الشركة






جمهورية العراق
 وزارة التخطيط والتنمية الاقتصادية
 مديرية سدة الديوانية
 قسم: الأملاك

عقد اصحاب المشاريع الصناعية المشمولين بملكون الاستثمار الصناعي للطباعتين رقم ٢ - لسنة ١٩٩٨
 نظم هذا العقد الطرفين
 الطرف الأول (الموجر) : **مصام فرخان عباس** مدير بلدية الديوانية وكالة / إضافة لوظيفته

الطرف الثاني (المستثمر) : **مؤسسة سدة الديوانية**
 يقع الطرفان على عقد ايجار وبالشروط التالية ويخصر بالسبب كمشروع صناعية المشمولين بتقنون اعلام :

١- يوافق الطرف الأول على تاجر القطعة المرغوبة **مقطعة سدة الديوانية** الواقعة في حدود بلدية الديوانية في محافظة الديوانية البالغة مساحتها متر مربع **١٠٠٠** فوم **١٠٠٠** بديل ايجار سنوي قدره **١٠٠٠٠٠٠٠**

٢- يتعهد الطرف الثاني (مالك المشروع) ان يرفع من تاريخ المصادقة على تخصيص الارض لغرض اقامة **معمل الكوكب** على اجازة التخصيص بنشيد واثلة بناء خلال سنة واحدة من تاريخ توقيع العقد وان يكمله خلال ثلاث سنوات من تاريخ مشددة الاجازة

٣- يستحق الطرف الأول بطل الاجار السنوي من تاريخ الموافقة على التخصيص وفي حالة تاخر الطرف الثاني عن دفع القسط المستحق لمدة ثلاثة اشهر من تاريخ الاستحقاق فيحق للطرف الأول فسخ العقد دون الخشية في اذاره مع تحميله الاجرار التي تصيب الطرف الأول

٤- اذا اجر الطرف الثاني (مالك المشروع) الارض المتكسصة لمشروع فلا او جزءا من الهابطن او استثنائها لغير الاغراض التي خصصت من اجلها فتسترد الارض او الجزء الموجر او المستقل لغير الغرض المحدد ويقع مالك المشروع بضبط اجر المثل عن مدة تاجر الارض او استغلالها لغير الاغراض المخصصة لها

٥- يتم تقدير بدلات ايجار الارض ببدل سنوي اجر المثل ويبقى عقد ايجار نافذا مدة نفاذ اجازة التأسيس استثناء من احكام قانون بيع وايجار اموال الدولة ١١ لسنة ٢٠١٣

٦- في حالة الغاء اجازة التأسيس او تغيير موقع المشروع عند تلكه ينتهي عقد ايجار ويتم رفع الاجراء الغير ثابتة وتؤول كافة المتبقيات الى البلدية

٧- للطرف الأول حق لمسح العقد دون الحاجة الى اللجوء للقضاء في حالة الاخلاق بأي شرط او اكثر من الشرط الوارد بهذا العقد

٨- لا يتحمل الطرف الأول اي ضرر يلحق بالطرف الثاني بسبب الاوضاع الامنية والكوارث الطبيعية ولا يخبر صرف البلد الحالي شرقا قاهرا

٩- ححرر هذا العقد بتاريخ **٢٠١٤ / ٧ / ٨**

الطرف الثاني **مؤسسة سدة الديوانية** لتم التوقيع من قبل قسم الشؤون القانونية
 الطرف الأول **مصام فرخان عباس** مدير بلدية الديوانية وكالة / إضافة لوظيفته

العنوان : الديوانية / م.ب. ٧٨٠١٧٠٨٦٧٧ - ٧
 تليفون : ٢٨٧٧٧٧
 التاريخ : ٢٠١٤ / ٧ / ٨



Aljathibya Alhandasiya

شركة الجاذبية الهندسية للتجارة والمقاولات العامة المحدودة

الاعمال التي قامت بها الشركة





١. عقد تجهيز وتنصيب شبكة كهرباء لحياء النهضة الثانية - النهضة الثالثة - مدرسة الاكرمين من ساحة ابو شميغ ولغاية النهضة الرابعة في الديوانية مع رفع الشبكة القديمة وتنصيبها في قرية الامين وقرية جمعية سيد علي وقرية البوجاسم وقرية الجواسم نهر ١٦ الشافعية.

مدة التنفيذ ٦٠٠ يوم

كلفة المشروع (٦,٦٨٩,٧٣٠,٠٠٠) ستة مليارات وستمائة وتسعة وثمانون مليون وسبعمائة وثلاثون الف دينار

الجهة المستفيدة محافظة الديوانية / سنة ٢٠١٣.



جمهورية العراق
عاصمة البصرة
التقسيم: قسم المرد
العقد: ٢٢١
التاريخ: ٢٠١٣/١٢/٢١

Republic of Iraq
Al-Diwaniyah Governorate
Department:
No:
Date:

((تلغيد طاوله))
لقد الخاص بظاوله رقم (١٨١) ضمن مشاريع (تنصه الاقاليم الاصلية لسنة ٢٠١٢) اعدت
اعمال (تجهيز وتنصيب شبكة كهرباء لحياء النهضة الثانية - النهضة الثالثة - مدرسة الاكرمين من ساحة ابو شميغ ولغاية النهضة
الرابعة في الديوانية مع رفع الشبكة القديمة وتنصيبها في قرية الامين وقرية جمعية سيد علي وقرية الجواسم وقرية الجواسم نهر ١٦
الشافعية)

اطراف العقد:
الطرف الاول - النكوز - عزيز حبيب المدني / محافظ الديوانية / امانة لوطيته
الطرف الثاني - شركة الاجل للمقاولات العامة المحدودة / مديرها المفوض راجد جعفر سلمان ، وشركة الجلبية الهندسية
للمقاولات / مديرها المفوض حيدر عيسى خريفا ، وشركة جوهرة الفريد للمقاولات لمديرها المفوض وليد خالد جعفر وشركة
الاسور الدولية للمقاولات / مديرها المفوض : زهير عزيز باره
بناء على ما جاء بامر الاحقة المرقم (٧٣٨٠ في ١٢/١٢/٢٠١٣) والصادر من محافظة الديوانية / قسم العقود / شعبة التعاقدات
والتمسكين اذ ان (تجهيز وتنصيب شبكة كهرباء لحياء النهضة الثانية - النهضة الثالثة - مدرسة الاكرمين من ساحة ابو شميغ ولغاية النهضة
الرابعة في الديوانية مع رفع الشبكة القديمة وتنصيبها في قرية الامين وقرية جمعية سيد علي وقرية الجواسم نهر ١٦ الشافعية)
والمنظمة على الطرف الثاني . تم التعاقد وفق البنود التالية :-
البند الاول :- يلتزم الطرف الثاني بتقديم باعمال المقاوله اعلاه وفق الشروط والمواصفات الفنية الواردة في جدول الكميات
(التلغيد)
البند الثاني :- مبلغ المقاوله الاجمالي (٦,٦٨٩,٧٣٠,٠٠٠) فقط ستة مليار وستمائة وتسعة وثمانون الف دينار فقط .
البند الثالث :- مدة تنفيذ المقاوله (٦٠٠) يوم .
البند الرابع :- تعبير المقاوله فائده من تاريخ المباشرة على ان لا تتجاوز (٣) ايام من تاريخ صدور العقد .
البند الخامس :- تعبير الوثائق التالية جزء لا يتجزأ من العقد :-
١- كتات الاحقة ١- عطاء المقاول ٢- جدول كميات المسعر ٤- شروط المقاوله لإصدار الهندسة المدنية بقسمها الأول والثاني
والكهربائية والميكانيكية وكافة التعليمات والقوانين الخاصة ٥- المواصفات ٦- استمارة تقديم العطاء ٧- مقرر لورق المقاوله
البند السادس :- الشروط الجزائية :-
اخي حال تكوّن الخرف التي او امتناعه عن التنفيذ فيكون من حق الطرف الأول سحب العمل منه وتلقيه على حسابه بأي كلفة كانت
استناداً إلى أحكام المادة ٦٥ من شروط المقاوله لإصدار الهندسة المدنية بقسمها الأول والثاني
٢ يلتزم الطرف الثاني بدفع غرامة تأديبية حسب المعادلة التالية :- (مبلغ العقد / مدة التنفيذ) x ١٠ % على كل يوم لتخلف على ان لا
تتجاوز ١٠ % من قيمة العقد .
البند السابع :- يكون الدفع (التسليم) على اساس ذرعة الاصل المنجزه وبما لا يعارض مع شروط المقاوله لإصدار الهندسة
المدنية بقسمها الأول والثاني وبالتحديد المادة (٢٢) منها

Website: WWW.dewaniyar.net
Email: dewaniar-2005@yahoo.com & @yahoo.com
هاتف ٢٤٤٩٢٧ (سح)



جمهورية العراق
 محافظة ديالى
 القسم فخر السمرق
 العدد: ١٤١
 التاريخ: ٢٠١٣ / ١٢ / ١١

Republic of Iraq
 Al-Diwaniyah Governorate
 Department:
 No:
 Date: / /

البند السادس عشر - حرر هذا العقد بتاريخ ٢٠١٣ / ١٢ / ١١

البند السابع عشر - يتم استخراج النقلة التشغيلية من السلف الخاصة بمرحلة الإعمال المبررة الخاصة بالمقولة

طرف الثاني
 شركة الأجل للخدمات العامة المتعددة
 المين الطويل خلف جسر بغداد / منطقة بويخيت
 النوعية - صوب الشامية
 هاتف: ٧٨٠١٥٩١١٨٣
 رقم جوية وزارة التخطيط: ٢٢١١

شركة الخيرية العامة للخدمات المتعددة
 المين الطويل / خلف جسر بغداد / منطقة بويخيت
 النوعية - صوب الشامية
 هاتف: ٧٨٠١٧١٨١٧٧
 رقم جوية وزارة التخطيط: ٤٧١

شركة بوهرة الوكيل للخدمات المتعددة
 المين الطويل / خلف جسر بغداد / منطقة بويخيت
 النوعية - صوب الشامية
 هاتف: ٧٨٠٣٣٢١٣٢٣
 رقم جوية وزارة التخطيط: ٢٢١١

شركة الإعمار الدولية للخدمات المتعددة
 المين الطويل / خلف جسر بغداد / منطقة بويخيت
 النوعية - صوب الشامية
 هاتف: ٧٨٠٣٣٢١٣٢٣
 رقم جوية وزارة التخطيط: ٢٢١١

Website: WWW.dewaniyah.com
 Email: dewaniyah-2005@yahoo.com

جمهورية العراق
 محافظة ديالى
 القسم فخر السمرق
 العدد: ١٤١
 التاريخ: ٢٠١٣ / ١٢ / ١١

Republic of Iraq
 Al-Diwaniyah Governorate
 Department:
 No:
 Date: / /

البند الثامن - يلتزم الطرف الثاني بإجراء الصيانة على المشروع والبنية التحتية (سنة) وتعويض من طرفه الأضرار الناجمة في شدة الاستلام الأولى وحسب المادة (٤١) من شروط المقولة لأعمال البنية التحتية بنفسها الأول والتي:

البند التاسع - الأحكام العامة:

- يؤمّن العقد لأحكام شروط المقولة لأعمال البنية التحتية بموجبها الأول والتي وكالة القوانين والتشريعات العراقية
- على المقاول التأمين على المقولة لجميع المخاطر وأضرار وثيقة التأمين الخاصة بذلك بعد توقيع العقد وقبل استلام المقولة
- يؤمّن العقد لأحكام ضريبة الدخل ووكالة القوانين العراقية
- تكون نسبة الحمولات الإلزامية بنسبة لا تزيد على (٢٠%) (عشرون) بالنسبة من الكلفة الكلية في حال قيام الطرف الأول بالتأمين من التزامات الطرف الثاني من خلال شخص آخر
- في حالة تربية أي دين في ذمة الطرف الثاني فيكون من حق الطرف الأول استحصافه عن طريق قانون تسجيل الديون الحكومية (٥٦ لسنة ١٩٧٧)
- يلتزم الطرف الثاني - المبدأ للثقة - بأن يكفل ما لا يقل عن (١٠%) من عمله وموظفيه من العمالة الوطنية عن طريق مركز التشغيل في بغداد والمصالحات إلا في حالة احتياج المركز حين توقيع الإصدار والاختصاصات المطلوبة وكتاب رسمي معتمد وخلاص عدد ٣٠ يوماً من تاريخ استلام المركز للطلب
- في حالة نشوب خلاف بين الطرفين نتيجة أعمال هذا العقد فإن الصنع الموجهة في القسم القانوني هي الصنع المعمول عليها لكل البلاغ
- لدينا مدة العقد من صلاحية جهة التعاقد حصرياً وحسب التعليمات الخاصة
- تكون أحكام الوثائق هي المخصصة بالمقاول في الذراع التكميلي الذي يبدأ من هراء توريد المقولة ابتداءً

البند العاشر -

- تقديم شهادة ملاءمة لكافة المواد التي يتم تجهيزها مستعدة من الجهات العراقية المختصة
- يلتزم الطرف الثاني بتقديم شهادة الملاءمة لفترة البيع وثيقة التأمين باسم المقاول
- المرافقة في الخارج وقبول البضائع في العراق
- إذا رفض إمكانية تجهيز المواد المستوردة من الخارج والموردية في الأسواق العراقية فإن الطرف الثاني يتحمل مسؤولية التعاقد على الجار الرئيسيين الذين يتولون البضائع من المئات الخاصة بها حصراً وعدم جواز تحميل مسؤولية التعاقد على الجار الوسيط بذلك
- يلتزم الطرف الثاني باستيراد المواد المتعاقد عليها من المشتراة مباشرة
- يقوم الطرف الثاني بفتح اعطاء مستندي من قبل الطرف الأول للمواد والإجهزة المستوردة

البند الحادي عشر: ١ - يلتزم الطرف الثاني بتوفير الأمانات والضمانات اللازمة لتنفيذ المشروع وتواجدها في موقع العمل وهم معقرتها الموقع الإيداع أثناء المدة بما يوافق للمهندس المقدم

١ - يلتزم الطرف الثاني بتوفير الكادر المطلوب لانجاز العمل في المشروع وعدم مغادرة موقع العمل الا بعد موافقة المهندس المقدم

البند الثاني عشر: يلتزم الطرف الثاني بوضع لوحة تعريفية للمشروع من التعدي في مكان بارز يوضح فيها اسم المشروع والجهة الممولة والجهة المستفيدة والجهة المنفذة ومبلغ المشروع واسم المهندس المشرف على المشروع

البند الثالث عشر - يكون موقع العمل أو العنوان المقدم من قبل المقاول هو المتخذ في إجراء التباينات والتدخلات الرسمية والاشتراطات الموجهة إلى الشركة وعلى الطرف الثاني إبلاغ الطرف الأول في حال تغير أي من الطرفين المتقدمة

البند الرابع عشر - المتعاقد إبلاغ أجزاء من العقد إلى مكاتب قانونيين بموافقة جهة التعاقد على أن تبقى مسؤولية تنفيذ العقد للمتعاقد الأصلي ولا يجوز التنازل عن المقولة أو العقد إلى تعاقد آخر من المعلن

البند الخامس عشر - يمنع المقاول منة تشغيله على " إن لا يتجاوز ١٠% من قيمة العقد

Website: WWW.dewaniyah.com (سحري)
 هاتف: ٧٨٠١١١٣٣٣
 Email: dewaniyah-2005@yahoo.com





محضر الاستلام الاولي بنسبة ٤١%

نظرا لحصول المصاطفة على تقرير لجنة الاستلام الاولي نؤيد بان الاتصال قد اكتملت بصورة اساسية بدرجة التي يمكن الاستفادة منها للعرض الذي انشأت من اجله وتم تنفيذ بموجب الشروط والمواصفات الفنية والمخططات المتعاقد عليها بعد ان تم اكمال النواقص التي تم تحديدها في تقرير الاستلام في قارة (٤١) وب وحسب مايلي :

- ١- اسم المقاوله ورقمها : تاهين الشبكة - عهوب - احياء - اربيل
- ٢- اسم الشركة : شركة الاجدل + الجاذبية الهندسية + جوهرة الوليد + الاساور الدولية لمقاولات
- ٣- كلفة المقاوله حسب العقد : ٦٦٨٩٧٣.٠٠٠ دينار عراقي
- ٤- كلف اوامر التغيير : لا يوجد
- ٥- كلفة المقاوله مع اوامر التغيير : ٦٦٨٩٧٣.٠٠٠ دينار عراقي
- ٦- تاريخ المباشرة التعاقدى : ٢٠١٤/١/٣
- ٧- تاريخ المباشرة الفعلي : ٢٠١٤/١/٥
- ٨- المدة حسب العقد : ٦٠٠ يوم
- ٩- المدد الممنوحة : لا يوجد
- ١٠- تاريخ انتهاء المدة مع المدة الممنوحة : ٢٠١٥/٨/٢١
- ١١- تاريخ الانجاز الجزئي : ٢٠١٥/٦/١٤
- ١٢- مدة الصيانة بسنة واحدة من تاريخ الانجاز
- ١٣- ختم المحضر بتاريخ ١٠/٢٠١٦/٢




المهندس

سلام عارف كريم

ر. لجنة


المهندس

عباس عجيل الشمعي

عضو


القي

امجد هادي حسين

عضو





٢. تاهيل شبكة كهرباء حي الجمهوري الشرقي ابتداء من ملعب نادي الاتفاق الرياضي و لغاية شارع السيد امين والاستفادة من الشبكات القديمة لتاهيل قرية سيد خيرى وقرية عوده السلمان (البوحويلة) في الدغارة.

مدة التنفيذ ٣٤٠ يوم

كلفة المشروع (٤.٠١٣.٨٠٠.٠٠٠) اربعة مليارات وثلاثة عشر مليون وثمانمائة الف دينار

الجهة المستفيدة محافظة الديوانية / عقد رقم ١٨١ / سنة ٢٠١٢.

جمهورية العراق
 محافظة الديوانية
 الترخيص رقم: ٥٥ / ٢٠١٢ / ٥ / ٤٠
 التاريخ: ٢٠١٢ / ٥ / ٤٠

١- على المقاول التمسك على المقابلة لجميع المتطلبات وإيراد وثيقة تكمين الخاصة بذلك بعد توقيع العقد وقبل استلام السلطة الأولى
 ٢- يخضع العقد لأحكام ضريبة الدخل وكافة القوانين النافذة
 ٣- تكون نسبة التحصيلات الإدارية بنسبة لا تزيد على (٢٠%) ضمنون بمقابلة من الكلفة الفعلية في حال قيام الطرف الأول بتنفيذ أي من التزامات الطرف الثاني من خلال شخص آخر

٤- في حالة ترتب أي تبين في نسبة الطرف الثاني فيكون من حق الطرف الأول استفساره عن طريق قانون تمصيل الدين الحكومية (٥٦ لسنة ١٩٧٧)
 ٥- يلتزم الطرف الثاني - بالمدفوع - بأن يتسلم ما لا يقل عن ٥٠% من صفه وموظفيه من العمالة الوطنية عن طريق مراكز التشغيل في بغداد والمحافظات إلا في حالة انقراض المركز عن توفير الإعداد والاختصاصات المطلوبة وتكثف مسمى مشائر وخلال مدة ٣٠ يوماً من تاريخ انقراض المركز للتطبيق
 ٦- تقديم شهادة مثبته لكافة العمال التي يتم تعيينها مستمدة من الجهات العراقية المختصة
 ٧- في حالة تنوب خلاف بين الطرفين نتيجة أحكام هذا العقد فإن النسخ الموجودة في القسم القانوني هي النسخ المعزول عليها لحل الخلاف
 ٨- تعهدت هذه العقد من صلاحية جهة العقد حصرياً وحسب التعليمات الخاصة
 ٩- تكون أحكام الديوانية هي المختصة بالنظر في النزاع التقاضي الذي ينشأ من جراء تنفيذ المقابلة أجراء
البند العاشر - يلتزم الطرف الثاني بوضع لوحة تعريفية للمشروع من المدينة في مكان بارز يوضح فيها اسم المشروع والجهة الممولة والجهة المسئولة وخدمة المقابلة ومبلغ المشروع وأسم المهندسين المشرف على المشروع
البند الحادي عشر - يكون موقع العمل أو العنوان المقدم من قبل المقاول هو المكتب في إجراء التفتيش والمخاطبات الرسمية والإشارات الموجهة إلى الشركة وعلى الخروف الثاني إبلاغ الطرف الأول في حال تغيير أي من العاملين المقدمين.
البند الثاني عشر - للمقابلة إجراء اجراء من العقد إلى مقاولين قانونين بموجب جهة العقد على أن تبقى مسؤولية تنفيذ العقد للمقابلة الأصلي ولا يجوز التنازل عن المقابلة أو العقد إلى مقاول آخر من المهندسين
البند الثالث عشر - يتم استرجاع كافة الترخيصات الخاصة بدرجة الإخصال المبررة الخاصة والمقابلة
البند الرابع عشر - حرز هذا العقد بتاريخ ٢٠١٢ / ٥ / ٤٠

خريف الأول
 سلام حيدر طوان
 محافظة الديوانية

شركة العمالية الهندسية المقاولات العامة المحبوبة
 المدير العام: هادي هادي هادي
 العنوان: ديوانية / الجزائر
 هاتف: ٠٧٨٠١٧٠٨٦٧٧
 رقم هوية وزارة التخطيط: ٢٧١

هـ: ٦٤٨٥٧٢ - (سراب الزبدي / ٢٠١٢) - Email: dswaniyah_2012@yahoo.com

جمهورية العراق
 محافظة الديوانية
 الترخيص رقم: ٥٥ / ٢٠١٢ / ٥ / ٤٠
 التاريخ: ٢٠١٢ / ٥ / ٤٠

(عقد مقاوله)
 العقد الخاص بمقابلة رقم (١٨١) ضمن مشاريع (المؤامرة الاستثمارية لسنة ٢٠١١)
 أعمال (تاهيل شبكة كهرباء حي الجمهوري الشرقي ابتداء من ملعب نادي الاتفاق الرياضي و لغاية شارع السيد امين والاستفادة من الشبكات القديمة لتاهيل قرية سيد خيرى و قرية عوده السلمان (البوحويلة) في الدغارة)

اطراف العقد:
الطرف الأول - محافظ الديوانية / نسبة المقابلة
الطرف الثاني - شركة الحدانية الهندسية للمقاولات العامة المحدودة
 تبدأ على ما جاء في الإحالة العرفم (٢٠١٤١) في (٢٠١٢/٥/٥) والصادر من محافظة الديوانية / قسم العقود / شعبة التعاقدات. والسند من لجنة أعمال (تاهيل شبكة كهرباء حي الجمهوري الشرقي ابتداء من ملعب نادي الاتفاق الرياضي و لغاية شارع السيد امين والاستفادة من الشبكات القديمة لتاهيل قرية سيد خيرى و قرية عوده السلمان (البوحويلة) في الدغارة)
 والشروط وفق البنود التالية -
البند الأول - يلتزم الطرف الثاني بتكثيف بأعمال المقابلة أعمال وفق الشروط والمواصفات الفنية الواردة في جدول الكميات (التنفيذ)
البند الثاني - مبلغ المقابلة الإجمالي (٤.٠١٣.٨٠٠.٠٠٠) أربعة مليارات وثلاثة عشر مليون وثمانمائة ألف دينار فقط
البند الثالث - مدة تنفيذ المقابلة (٣٤٠) يوم
البند الرابع - تعتبر المقابلة نافذة من تاريخ المباشرة على أن لا تتجاوز (٢) أيام من تاريخ صدور العقد
البند الخامس - تعتبر الوثائق التالية جزء لا يتجزأ من العقد -
 ١- كتاب الإحالة. ٢- طلاء الأعمال ٣- جدول كميات الأعمال ٤- شروط المقابلة لإعمال الهندسة المدنية بقسمها الأول والتي والتي والكهربائية والميكانيكية وكافة التعليمات والقوانين النافذة. ٥- المواصفات. ٦- استمارة تقديم العطاء. ٧- سائر توثيق المقابلة
البند السادس - الشروط الجزائية -
 ١- في حال لكون الطرف الثاني أو مشتاقه عن التنفيذ فيكون من حق الطرف الأول سحب العمل من تنفيذ على حسابها بأني كلفة كانت استناداً إلى أحكام المادة ٦٥ من شروط المقابلة لإعمال الهندسة المدنية بقسمها الأول والتي ٢- يلتزم الطرف الثاني بدفع عرامة تجارية حسب المعادلة التالية: - (مبلغ العطاء) × ١٠% عن كل يوم لا يعبر على أن لا تتجاوز ١٠% من قيمة العقد.
البند السابع - يكون الدفع والتسليم على أساس نزع الأصل المنجزة وبما لا يعارض مع شروط المقابلة لأصل الهندسية المدنية بقسمها الأول والتي وبالتحديد المادة (٦٢) منها
البند الثامن - يلتزم الطرف الثاني بإجراء تصحيلة على المشروع وبالطاعة منتها (سنة) وتخصيب من تاريخ الأجازة المكتبية في شواهد الأمانم الأولى وحسب المادة (٤٩) من شروط المقابلة لأصل الهندسة المدنية بقسمها الأول والتي
البند التاسع - الأحكام العامة:
 ١- يخضع العقد لأحكام شروط المقابلة لأصل الهندسة المدنية بقسمها الأول والتي وكافة القوانين والتعليمات النافذة.
 Email: dswaniyah_2012@yahoo.com - (سراب الزبدي / ٢٠١٢) - هـ: ٦٤٨٥٧٢



٥. تنفيذ خطوط (٣٣ كي في) في محطتي الحكرة القديمة والجديدة في قضاء الحمزة.

مدة التنفيذ ٢٥٠ يوم

كلفت المشروع ١.٦٣٨.٤٢٠.٠٠٠ مليار وستمائة وثمانية وثلاثون مليون واربعمائة وعشرون الف دينار

الجهة المستفيدة محافظة الديوانية / مناقصة رقم (١٤٤) لسنة ٢٠١٢.

جمهورية العراق
محافظة الديوانية
التسويق المعتمد
العدد: ١١٢
التاريخ: ٢٠١٢ / ٨ / ١٠

Republic of Iraq
Al-Diwaniyah Governorate
Department:
No:
Date: / /

٥- في حالة تركيب أي دين في قمة الطرف اللثني فيكون من حق الطرف الأول استحصله عن طريق قسورن
تحصيل اللثني الحكومية (٥٦ لسنة ١٩٧٧).

٦- يلتزم الطرف اللثني - المنفذ للمق - بأن يشمل ما لا يقل عن ٥٠% من عمله وموظفيه من العمالة الوطنية عن طريق مراكز التشغيل في بغداد والمحافظات الا في حالة اختيار المركز ضمن توفير الإعداد والاختصاصات المطلوبة ويكتفب ورسمي حياض وخلال مدة ٣٠ يوما من تاريخ استلام المركز للمطلب

٧- تقديم شهادة ميثا لشكاة المواد التي يتم تجهيزها محصلة من الجهات المراقبة المستقلة

٨- في حالة ثوب خلاف بين الطرفين نتيجة أحكام هذا العقد فإن التسع الموجودة في القسم التقني هي التسع المعول عليها لحل الخلاف.

٩- تحديد مدة العقد من صلاحية جهة التعاقد حصريا وحسب التعليمات النافذة

١٠- تكون أحكام التوثيقية هي المختصة بالنظر في النزاع القضائي الذي ينشأ من جراء تنفيذ العقولة اذلاء

البند العاشر - يلتزم الطرف اللثني بوضع لوحة تعريفية للمشروع من المهند في مكان بارز يوضح فيها اسم المشروع والجهة الممولة والجهة المتبدينة والجهة المنفذة ومبلغ المشروع واسم المهندس المشرف على المشروع

البند الحادي عشر - يكون موقع العمل أو العنوان المقدم من قبل المقاول هو المعتمد في إجراء التليغات والمخاطبات الرسمية والإبذارات الموجهة إلى الشركة وطىن الطرف اللثني إتباع الطورف الأول في حال تعبير أي من العاملين المقدمه.

البند الثاني عشر - للمتعقد إتاحة أجزاء من العقد إلى مقاولين آخرين بموافقة جهة التعاقد على أن تبقى مسؤوليه تنفيذ العقد للمتعقد الأصلي ولا يجوز التنازل عن العقولة أو العقد إلى تكاف آخر من العاملين

البند الثالث عشر - يتم استرجاع النقلة التشغيلية من السلف الخاصة بترعة الأعمال المنفذة الخاصة بالمقولة

البند الرابع عشر - يلتزم الطرف اللثني بإعداد كادر فني متخصص من المحافظة والدائرة المستفيدة مكون من ثلاثة أشخاص لغرض الإطلاع على مراحل التسليم في البند المعقد للتأهيل

البند الخامس عشر - حذر هذا العقد بتاريخ ٢٠١٢ / ٨ / ١٠

عقولة المقولة
شكاة التناقضات

الطرف الأول
الطرف الثاني

عقولة العاديه الهندسيه لتقولات العامة المعموده
الدكتور / خضير ميسر خليف
المعاون / نوبانية / الجواز
هاتف: ٠٧٨٠٠٢٢٩٨٩
رقم عقولة وزارة التخطيط: ٧٧٠
رقم عقولة وزارة التعليم العالي والبحث العلمي: ٧٧٠

٤٦٨٥٧٢ - ٦٤٨٥٧٢ - (سراب الزباني / ٢٠١٢) - Email: dswaniyah_2012@yahoo.com

جمهورية العراق
محافظة الديوانية
التسويق المعتمد
العدد: ١١٢
التاريخ: ٢٠١٢ / ٨ / ١٠

Republic of Iraq
Al-Diwaniyah Governorate
Department:
No:
Date: / /

(عقد مقاوله)
العقد الخاص بمقولة رقم (١٤٤) ضمن مشاريع (نعمه الأقاليم لسنة ٢٠١٢)
أعمال (تنفيذ خطوط ٣٣ كي في) في محطتي الحمزة القديمة والجديدة في قضاء الحمزة

الطرف المقدم:
الطرف الأول - محافظ الديوانية إضافة لوظيفته.
الطرف الثاني - شركة الجانييه الهندسيه للتقولات العامة المحدوده.
بناء على ما جاء بهر الإتاحة المرقم (٢٢٦٠ في ٢٠١٢/٤/١١) والمصادر من محافظة الديوانية / قسم المقاوله شعبة التعاقدات والمتضمن إتاحة أعمال (تنفيذ خطوط ٣٣ كي في) في محطتي الحمزة القديمة والجديدة في قضاء الحمزة. والسحالة على الطورف اللثني. تم التعاقد وفق البنود التالية :-

البند الأول - يلتزم الطرف اللثني بإتباع بأعمال المقولة اذلاء. وفق الشروط والموصفات الفنية الواردة في جدول الكميات (التنفيذ)

البند الثاني - مبلغ المقولة الاجمالي ١.٦٣٨.٤٢٠.٠٠٠ مليار وستمائة وثمانية وثلاثون مليون واربعمائة وعشرون ألف دينار فقط

البند الثالث - مدة تنفيذ المقولة (٢٥٠) يوم

البند الرابع - تعتبر المقولة نافذة من تاريخ المباشرة على أن لا تتجاوز (٣) أيام من تاريخ صدور العقد

البند الخامس - تعتبر الوثائق التالية جزء لا يتجزأ من العقد :-
١- كتاب الإتاحة ٢- ضمام العقاول ٣- جدول كميات المسعر ٤- شروط المقولة لإعمال الهندسة المدنية بتضمينها الأول والثنى والثريه والميكانيكيه وكافة التعليمات والقوانين النافذه ٥- المواصفات ٦- استمارة تقديم المقاول ٧- سطر اوراق المقولة

البند السادس - الشروط الجزائية :-
١- في حال تفكر الطرف اللثني أو امتناعه عن التنفيذ فيكون من حق الطرف الأول سحب العمل منه وتنفيذه على حسابه باي كلفة كانت استنادا إلى أحكام المادة ٦٥ من شروط المقولة لإعمال الهندسة المدنية بتضمينها الأول والثنى ٢- يلتزم الطرف اللثني بدفع غرامة تأخيريه حسب المعطلة التالية - (مبلغ العقد/ مدة التنفيذ) X ١٠ % عن كل يوم تأخير على أن لا تتجاوز ١٠% من قيمة العقد

البند السابع - يكون الدفع (التسليم) على أساس فروع الأعمال المنجزة وبما لا يتعارض مع شروط المقولة لإعمال الهندسة المدنية بتضمينها الأول والثنى والوحيد المادله (٦٢) منها

البند الثامن - يلتزم الطرف اللثني بإجراء الصيانة على المشروع وبالطهه مبيحه (سنة) وتحتسب عن طريق الأجزاء المبيته في شهادة الأستلام الأولى وحسب المادة (٤٦) من شروط المقولة لأعمال الهندسة المدنية بتضمينها الأول والثنى

البند التاسع - أحكام العامة
١- يخضع العقد لأحكام شروط المقولة لإعمال الهندسة المدنية بتضمينها الأول والثنى وكافة القوانين والتعليمات النافذه
٢- على المقاول التأمين على المقولة لجميع المخاطر وإيراد وثيقة التأمين الخاصة بذلك بعد توقيع العقد وقبل استلام الشكاة الأولى
٣- يخضع العقد لأحكام ضريبة الدخل وكافة القوانين النافذه
٤- تكون نسبة التكميلات الإدارية بنسبة لا تزيد على (٢٠%) مشروون بالمسالة من الكلفة الفعلية في حال قيام الطرف الأول بتنفيذ أي من التزامات الطورف اللثني من خلال شخص آخر

٤٦٨٥٧٢ - ٦٤٨٥٧٢ - (سراب الزباني / ٢٠١٢) - Email: dswaniyah_2012@yahoo.com





إلى / محافظة الديوانية / قسم الحسابات
م / استلام نهائي

ترفق لكم طياً تقرير الاستلام النهائي والخاص بأعمال المقابلة ١٤٤ لسنة ٢٠١٢ تنمية الأقاليم مشروع تنفيذ خطوط ٣٣ كي في بين محطتي الحمزة القديمة والجديدة والمنفذ من قبل شركة الجاذبية الهندسية للمقاولات العامة .
للتفضل بالإطلاع واتخاذ ما يلزم مع التقدير ..

المرفقات :-

تقرير استلام نهائي

المهندس
حسين علي جواد

رئيس لجنة الاستلام النهائي
٢٠١٢/٥/٢٧

نسخة منه :-

- محافظة الديوانية / قسم العقود / شعبة التعاقدات / للعلم مع التقدير .
- محافظة الديوانية / قسم التخطيط وإدارة المشاريع / لجنة الكهرباء / للعلم مع التقدير .
- مديرية توزيع كهرباء الديوانية / للعلم مع التقدير .

تقرير الاستلام النهائي للمقابلة ١٤٤ لسنة ٢٠١٢

قامت اللجنة المشكلة بموجب الأمر الإداري المرقم (٢٨١٩) في ٢٠١٢/٥/٢٥ ويكمل اعضاها زيارة موقع العمل الخاص بالمقابلة اعلاه واطلعت على كافة وثائق المقابلة والأوليات والمحوسبات المخترية وحضر الاستلام الأولي وبعد إكمال الملاحظات التالية :-

أ- معلومات عامة :-

- ١- مقابلة رقم ١٤٤ لسنة ٢٠١٢ تنمية الأقاليم (تنفيذ خطوط ٣٣ كي في بين محطتي الحمزة القديمة والجديدة)
- ٢- الشركة المنفذة : شركة الجاذبية الهندسية للمقاولات العامة .
- ٣- مبلغ المقابلة : (١,٦٣٨,٤٢٠,٠٠٠) فقط مليار وستمئة وثمان وثلاثون مليون وأربعمئة وعشرون ألف دينار لاغيرها .
- ٤- مبلغ المقابلة بعد إضافة أوامر الفراق : (١,٦٧٤,٣٧٠,٠٠٠) فقط مليار وستمئة أربعة وسبعون مليون وثلاثمئة وسبعون ألف دينار لاغيرها .
- ٥- مدة المقابلة : (٢٥٠) يوم .
- ٦- تاريخ المباشرة التعاقدية : ٢٠١٢/٦/١٣ .
- ٧- تاريخ المباشرة الفعلي : ٢٠١٢/٦/١٣ .
- ٨- تاريخ الاجاز التعاقدية : ٢٠١٢/١١/١٧ .
- ٩- تاريخ الاجاز الفعلي : ٢٠١٢/٤/٢٥ .
- ١٠- المدة الإضافية المنوطة : (١٠٤) مئة وأربعة يوم حسب كتاب محافظة الديوانية / قسم العقود / لجنة الكهرباء المرفقة (٦٤٤) في ٢٠١٣/١/١٣ و (٣٦٩٠) و (٣٦٩٣) في ٢٠١٣/٦/٢٤ ..
- ١١- المدة التأخيرية : لا يوجد .
- ١٢- الفرمان التأخيرية : لا يوجد .

ب- وصف موجز للعمل :-

المشروع عبارة عن تنفيذ مصادر محطتي الحمزة القديمة والجديدة ١١/٣٣ كي في بهيئة قنابلو ٣٣ كي في ثمانين حجم (٤٠٠٠٦ ملم) ٣٣ كي في من محطة الحمزة المنتقلة ٣٣/٣٣ كي في وذلك لزيادة وترقية استمرار التيار الكهربائي للمواطنين .

ج- التوصيات :-

١- تومس اللجنة بإطلاق المحوزات المالية .

٢- تم استلام العمل استلاماً نهائياً بتاريخ ٢٠١٢/٥/٢٧ ، وعليه وقع المحضر ..

رئيس مهندسين أقيم
حسين علي جواد
٢٠١٢/٥/٢٧

مدير فني أقيم
قاسم وحيد عيد نور

الفني
صباح نور رحيم

نسخة منه إلى :-

- محافظة الديوانية / الحسابات / للتفضل بالإطلاع واتخاذ مايلزم مع التقدير .
- محافظة الديوانية / قسم التخطيط وإدارة المشاريع / لجنة الكهرباء / للتفضل بالإطلاع مع التقدير .
- مديرية توزيع كهرباء الديوانية / قسم تنفيذ المشاريع / للعلم مع التقدير .



٦. تنفيذ الشبكة الكهربائية لحى الزيتون في محافظة الديوانية.

١٨٠ يوم

مدة التنفيذ

كلفة المشروع (١,٨٥٦,٩٤٥,٠٠٠) مليار وثمانمائة وستة وخمسون مليون وتسعمائة وخمسة واربعون الف دينار

كلفة المشروع

محافظة الديوانية / مناقصة رقم (١٦) لسنة ٢٠١٢.

الجهة المستفيدة

تقرير الاستلام النهائي للمقولة رقم (١٦) لسنة ٢٠١٢ م

قامت اللجنة المشكلة بموجب الامر الاداري المرقم ١٤٨٥ في ٢٠١٤/٣/٣ م وبمكمل اعضائها بزيارة موقع العمل الخاص بالمقولة اعلاه واظلمت على كافة وثائق المقولة والاوليات والفوصيات المكتتبريه ومحضر الاستلام الاولي وبعد اكمال الملاحظات التالية :-

أ. معلومات عامه:

- ١- مقاوله رقم ١٦ لسنة ٢٠١٢ م تمهية الاقليم (تنفيذ الشبكة الكهربائيه لحى الزيتون في الديوانيه)
- ٢- الشركه المقاوله: شركه الجايدية للمقاولات العامه
- ٣- مبلغ المقاوله: (١,٨٥٦,٩٤٥,٠٠٠) فقط مليار وثمانمائة وسته وخمسون مليون وتسعمائة وخمسة واربعون الف دينار لاغيرها
- ٤- مدة المقاوله: (١٨٠) يوم
- ٥- تاريخ الميشاره التعاقدى: ٢٠١٢/٥/١٣
- ٦- تاريخ الميشاره القطعي: ٢٠١٢/٦/١٣
- ٧- تاريخ الاجازات التعاقدى: ٢٠١٢/١٢/٢
- ٨- تاريخ الاجازات القطعي: ٢٠١٣/٢/١٩
- ٩- المدة الاضافيه المتوجهه: ٤٣ يوم
- ١٠- المدة التخثيريه: ٢٩ يوم
- ١١- الغرامات التخثيريه: (٢٩٩١٧٤٤٧) لفظ عشره وثلثون مليون وتسعمائة وسبعه عشر الف واربعمائه وسبعه واربعون دينار لاغيرها

ب. وصف موجز للعمل:

المشروع عبارة عن تنفيذ شبكه هوائيه اعدهه ضغط على مشوره واعدهه مشبكه ضغط عالي ومد قباله مطق حجم ١٢٠٥٣+١٢٠٥٣ و١٦٤٧٠+١٦٤٧٠ وقباله نحاس مفرد ضغط واظر وكذلك نصب اعمده مشوره ضغط واظر واصده مشبكه ضغط واظر ومجولات احد ٤٢٢ سعه المحوله ٤٠٠ كي في اى مع اثاره المشروع بالكامل

ج. الملاحظات:

- ١- تم معالجة التوافقس التي ذكرت بالمذخره المقدمه من لجنة الاستلام النهائي بعد الزيارة الاولي للمشروع
- ٢- ثاب - التوافقس :-

- ١- توصي اللجنة باستقطاع مبلغ فدره (١٣٧٧ دولار) وذلك بسبب الاجراف بضمائم المحولات وسبب المنكروه المرافقه مع المحضر والتي تم احصائها منقبل قسمي الفحص والتوكيد النوعي والتخطيط والتصميم في مديرية توزيع كهرباء الديوانية
- ٢- توصي اللجنة باطلاق الحجوزات الماليه بعد اجراء استقطاع المبلغ اعلاه
- ٣- توصي اللجنة باستلام العمل استلاما نهائيا بتاريخ ٢٠١١/٣/٢٤ م وعليه وقع المحضر

مدير فني اقدم
علي حسين كريم
عضو

المهندسه
زينب عبده جاسم
عضو

المهندس
سلام عارف كريم
رئيس اللجنة

نسخه منه الي :-

- محافظة الديوانية /الحسابات/للتفضل بالاطلاع واتخاذ مايلزم مع التقدير
- محافظة الديوانية / قسم التخطيط وادارة المشاريع /لجنه الكهرباء/للتفضل بالاطلاع مع التقدير
- مديره توزيع كهرباء الديوانيه /قسم تنفيذ المشاريع/للم مع التقدير

جمهورية العراق
محافظة الديوانية
التوزيع الكهربائي
العدد: ٢٠١٢ / ١٨٠
التاريخ: / /

Republic of Iraq
Al-Diwaniyah Governorate
Department:
No:
Date: / /

إلى / شركة الجايدية الهندسية للمقاولات العامة المحنونة
العنوان/ ديوانية / شارع الاطباء / مقفل مصرف الرافدين
الهاتف / ٠٧٨٠١٧٠٨٢٧٧٧٠٧٨٠١٤٢٣٨٩٤
احالة اصل تنفيذ الشبكة الكهربائية لحى الزيتون في الديوانية
مناقصة رقم (١٦) لسنة ٢٠١٢

استنادا للمادة (٥٠ اربعه) المعجلة من تعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (١) لسنة ٢٠٠٨ م بناء على مسافة لجنة التوجيه والمصالحة وموافقة رئيس جهة التعاقد تقرر احواله اصل المقاوله المنكروه اعلاه على شركتكم علما ان الاحاله تمت وفق الشروط والمواسلات الخاصة بالعهده اللذان وضمن تخصيصات (مشاريع تمهية الاقليم لسنة ٢٠١٢) بمهندسكم ومبلغ اجسالي مقداره (١,٨٥٦,٩٤٥,٠٠٠) وبمصدق عمل (٨٠٠) عن بضمائم ايام العمل والمسابقات وبغرضه ايجازيه حسب المعاملة التالية :- (مبلغ العده مدة التنفيذ) ١٠ % عن كل يوم تاخير على ان لا تتجاوز (١٠%) من قيمة العده على ان يجري تنفيذ العمل وفق الشروط والمواسلات الفديه المتطلبيه وجداول الكميات الخاصة بالمقولة بموجبها تحسب التعديلات في قسم العقود خلال (١٤) يوم من تاريخ كابتها اعلاه لغرض توقيع العقد الخاص بالمقولة (مالم يكن هناك اعتراض كتابي) واستلام الموقع والمباشرة بالعمل مستخدمين معكم تأميمات حسن التنفيذ والمبالغه ٥% من مبلغ المقاوله الاجمالي مسافحه اقيه الاخير ١٠% ليكون المبلغ الكلي للمقاوله على شكل خطاب ضمان او مسدق لاسر محافظة الديوانيه/قسم العقود) تكون فترة نقابته مدة تنفيذ العمل وقابل للتجديد الى ما بعد انتهاء فترة التسليمه وتضمنه الخدمات النهائية بموجبها حسابات المحافظة لغرض استقطاع الرسوم المتأخره (اثنان بالالف رسم الطابع) (واحد بالالف رسم العدل) (واحد بالالف رسم مسدق نقاد المهندسين) من المبلغ الكلي للتعويض والتعويض ما يلي:-

سلام حسين علوان
محافظة الديوانية

توقيع مدير فني اقدم
علي حسين كريم
عضو

تاريخ: ٢٠١٢ / ١٨٠ /

Email : diwaniah_2012@yahoo.com = (٢٠١٢ /)





جمهورية العراق
 محافظة ديالى
 قسم كهرباء
 العدد: ١١٦
 التاريخ: ٢٠١٢ / ٧ / ١٠

Republic of Iraq
 Al-Diwaniyah Governorate
 Department:
 No:
 Date:

في حالة ترتيب أي دين في ذمة الطرف الثاني فيكون من حق الطرف الأول استحصله عن طريق قانون
 المحصول الدين الحكومية (٥٦ لسنة ١٩٧٧)
 ٦- يلزم الطرف الثاني - السلف للعقد - بأن يتحمل ما لا يقل عن ٥٠% من صالته وموظفيه من العمالة الوطنية عن
 طريق مراكز التشغيل في بغداد والمحافظات الا في حالة اعتبار الشركة عن توفير الإعداد والاختصاصات المطلوبة
 ويكتب رسمي ميثاق وخلال مدة ٣٠ يوماً من تاريخ إبرام المركز للطلب
 ٧- تقديم شهادة مثلاً لكافة المواد التي يتم تجهيزها مصفحة من الجهات العراقية المختصة
 ٨- في حالة ثبوت خلاف بين الطرفين نتيجة هذا العقد فإن العقد فأن السخ الموجودة في القسم القانوني هي السخ المعول
 عليها لحل الخلاف
 ٩- تتخذ مدة العقد من صلاحية جهة التعاقد حصرياً وحسب التعليمات النافذة
 ١٠- تكون محكمة ديالى هي المختصة بالنظر في النزاع التقاضي الذي ينشأ من جراء تنفيذ العقول اجراء
البند العاشر - يتقدم الطرف الثاني بوضع لوحة تعريفية للمشروع من الجديد في مكان بارز يوضح فيها اسم
 المشروع والجهة الممولة والجهة المستفيدة والجهة الممولة واسم المهندس المشرف على المشروع
البند الحادي عشر - يكون موقع العمل أو العنوان المقدم من قبل المقول هو المقبول هو المقبول في اجراء التليغات والمخاطبات
 الرسمية والإشارات الموجهة إلى الشركة وعلى الطرف الثاني إبلاغ الطرف الأول في حال تغيير أي من الطوارى
 القادمة
البند الثاني عشر - يتقدم للمتعقد اجراء اجراء من العقد إلى مقاولين قانونين بموافقة جهة التعاقد على ان تبقى مسؤولية تنفيذ
 العقد للمتعاقد الأصلي ولا يجوز التذلل عن العقول أو العقد إلى متعاقد آخر من الشاطن
البند الثالث عشر - يتم استرجاع السلفة التشغيلية من السلف العاصفة بدرجة الاصال المتجزئة الخاصة بالعقولة
البند الرابع عشر - حزل هذا العقد بتاريخ ٢٠١٢ / ٧ / ١٠

شركة / التجارية الهندسية المتفرقات العامة المحدودة
 المدير العام / خضير ميمس حبيب
 العنوان / ديوانية - حي الجزائر
 هاتف / ٧٨٠١٧٠٨١٧٧
 رقم جوية وزارة التخطيط / ٤٧١٠
 رقم بريد إلكتروني /

الخرف الأول
 ساهم حسين ملوان
 محاسبه الديوانية

Email: dhwaniyah_2012@yahoo.com - (٢٠١٢) - (سرايب كهرباء)

جمهورية العراق
 محافظة ديالى
 قسم كهرباء
 العدد: ١١٦
 التاريخ: ٢٠١٢ / ٧ / ١٠

Republic of Iraq
 Al-Diwaniyah Governorate
 Department:
 No:
 Date:

((عقد ضالوا))
 العقد الخاص بمقاول رقم (١٦) ضمن مشاريع (بنية الألياف لسة ٢٠١٢)
 أعمال (تنفيذ الشبكة الكهربائية لحي الرتين في ديوانية)

أطراف العقد
الطرف الأول - محافظة ديالى
الطرف الثاني - شركة التجارية الهندسية المتفرقات العامة المحدودة
 بناء على ما جاء بهم الإحالة المبرم (٢٢٢٢ في ٢٠١٢/١١/٢٠) والصادر من محافظة ديالى لاسم العقول لسة
 التعاقد والتنفيذ اجراء أعمال تنفيذ الشبكة الكهربائية لحي الرتين في ديوانية
 والحدثة على الطرف الثاني تم التعاقد وفق البنود التالية :-
البند الأول - يتقدم الطرف الثاني بوضع باصال العقول اعماله وفق الشروط والمواصفات الفنية الواردة في جدول
 الكيات (التكوير)
البند الثاني - مبلغ العقول الاجمالي (١,٨٥٦,٩٤٥,٠٠٠) مليار وثمانمئة وستة وخمسون مليون وتسعمائة
 وخمسة وأربعون ألف دينار فقط
البند الثالث - مدة تنفيذ العقول (١٨٠) يوم
البند الرابع - تعتبر العقول نافذة من تاريخ المباشرة على ان لا تتجاوز (٣) ايام من تاريخ صدور العقد
البند الخامس - تعتبر الوثائق الفنية جزء لا يتجزأ من العقد :-
 ١- كتاب الاعمال ٢- عطاء المقاول ٣- جدول كيات للمسر ٤- شروط العقول لاصال الهندسة المدنية بقسمها الأول والثاني
 والثالث والكهربائية والميكانيكية وكافة التعليمات والقوانين النافذة - المواصفات - استمارة تقديم الملاء ٧- سائر
 وثائق العقول
البند السادس - الشروط الجزائية :-
 ١- في حال فلكو الطرف الثاني او امتناعه عن تنفيذ فيكون من حق الطرف الأول سحب العمل منه وتلقيه على حسابه
 باي كلفة كانت استناداً إلى أحكام المادة ٢٥ من شروط العقول لاصال الهندسة المدنية بقسمها الأول والثاني
 ٢- يتقدم الطرف الثاني يدفع غرامة تأخيرية حسب المعادلة التالية :- (مبلغ العقد مدة التأخير) x ١٠% من كل يوم
 تأخير على ان لا تتجاوز ١٠% من قيمة العقد
البند السابع - يكون الدفع (التسليم) على اساس فرة الاصال المنجزه وبما لا يتعارض مع شروط العقول
 لأعمال الهندسة المدنية بقسمها الأول والثاني وبالتحديد المقاد (٢٢) ملها
البند الثامن - يتقدم الطرف الثاني بإجراء الصلحة على المشروع والبيانات مثلها (سلة) وكخطسا من تاريخ الاصلح
 المشت في شهادة الاصال الأولي وحسب المادة (١٤) من شروط العقول لاصال الهندسة المدنية بقسمها الأول والثاني
البند التاسع - الأحكام العامة
 ١- ينسخ العقد لأحكام شروط العقول لاصال الهندسة المدنية بقسمها الأول والثاني وكافة القوانين والتعليمات
 النافذة
 ٢- على المقاول الثانيين على العقول لجميع المتعاقد وإيران وثيقة التأمين الفاصفة بتلك بعة توقيع العقد وقبل استلام
 السلفة الأولى
 ٣- يخصه العقد لأحكام صورية العمل وكافة القوانين النافذة
 ٤- تكون لسة التحصيلات الادارية لسة لا تزيد على (٢٠%) من طولون بالمعانة من الكلفة العطفية على حال قيام الطرف
 الأول بتفادي أي من التزامات الطرف الثاني من خلال شخص آخر

Email: dhwaniyah_2012@yahoo.com - (٢٠١٢) - (سرايب كهرباء)



كتب الانجاز الخاصة بالاعمال الكهربائية

جمهورية العراق
وزارة الكهرباء
المديرية العامة لتوزيع كهرباء العراق الأوسط
مديرية توزيع كهرباء البوئانية
لجنة الاشراف والمتابعة

Republic of Iraq
Ministry of Electricity
MOE-D6DY-AD-D-01-I
Ver-0

جمهورية العراق
وزارة الكهرباء
مديرية توزيع كهرباء البوئانية
قسم التنفيذ

التاريخ في الكهربية دعوة
لجميع من اجل حياة أفضل

العدد: ١٢٢
التاريخ: ٢٠١٦/١٠/٤

حقوق الانسان والديمقراطية ثمره تضحيات شهداء المقابر الجماعية

الى / محافظة القادسية - قسم العقود العامة
م / تايد انجاز اعمال

بناءاً على الطلب المقدم من قبل السيد (خضير عيسى خفيف) المدير المفوض لشركة الجاذبية الهندسية للمقاولات والمرقفة طياً صورة منه توريد لكم بان الشركة قد انجزت اعمال المناقصات المدرجة اذناه لصالح مديرتنا وتم استلام كافة الاعمال استلاماً نهائياً ..

اسم المشروع	المبلغ الكلي	مدة التنفيذ	العدد المضافة	نسبة الانجاز
١- تاهل شبكة كهرباء حي التميمي مناقصة ٢٠٠٨ لسنة ١٣	٢,٩٩٤,٣٣٠,٠٠٠	١٨٠ يوم	٣٥ يوم	١٠٠%
٢- تاهل شبكة كهرباء حي الوالي في قضاء الحمزة مناقصة ٤٣٧ لسنة ٢٠٠٨ التكميلية	٢,٧٤٣,٧٢٣,٥٠٠	٢١٠ يوم	٦٠ يوم	١٠٠%
٣- تاهل مقدي فري البوئانية مناقصة ٤٣٣ لسنة ٢٠٠٨ التكميلية	٧٤١,٣٨٤,٠٠٠	١٨٠ يوم	١٤٧ يوم	١٠٠%
٤- تاهل مقدي غمام مناقصة مناقصة ٤٣٤ لسنة ٢٠٠٨ التكميلية	١٩٢,٨٧٩,١٠٠	١٥٥ يوم	٤٤ يوم	١٠٠%

المرققات
- صورة من طلب الشركة

ر. مهندس احمد
رضا حسان وناس
مدير توزيع كهرباء البوئانية

نسخة منه الى
- رئاسة مجلس محافظة البوئانية / للتفضل بالاطلاع .. مع التقدير ...
- سكرتيرة الجاذبية الهندسية / كتابكم المرقم (٢١٤) في ٤ / ١٠ / ٢٠١٦
- التنفيذ / مع الاوليات

العنوان : جمهورية العراق - محافظة البوئانية
البريد الإلكتروني : ele_diw@yahoo.com

هاتف المديرية : ٥٤٧٢٢٠ - ٥٤٧٢١٩ - ٥٤٧٢٢٠ - ٥٤٧٢٢٢

البريد الإلكتروني: ele_diw@yahoo.com
محافظة البوئانية - خطه ٣ - ٥٤٧٢٢٠ - ٥٤٧٢١٩ - ٥٤٧٢٢٠ - ٥٤٧٢٢٢

جمهورية العراق
وزارة الكهرباء
المديرية العامة لتوزيع كهرباء العراق الأوسط
مديرية توزيع كهرباء البوئانية
لجنة الاشراف والمتابعة

Republic of Iraq
Ministry of Electricity
MOE-D6DY-AD-D-01-I
Ver-0

جمهورية العراق
وزارة الكهرباء
مديرية توزيع كهرباء البوئانية
قسم التنفيذ

التاريخ في الكهربية دعوة
لجميع من اجل حياة أفضل

العدد: ١٢٢
التاريخ: ٢٠١٦/١٠/٤

حقوق الانسان والديمقراطية ثمره تضحيات شهداء المقابر الجماعية

الى / محافظة القادسية - قسم العقود العامة
م / تايد انجاز اعمال

بناءاً على الطلب المقدم من قبل السيد (خضير عيسى خفيف) المدير المفوض لشركة الجاذبية الهندسية للمقاولات والمرقفة طياً صورة منه توريد لكم بان الشركة قد انجزت اعمال المناقصات المدرجة اذناه لصالح مديرتنا وتم استلام كافة الاعمال استلاماً نهائياً ..

اسم المشروع	المبلغ الكلي	مدة التنفيذ	العدد المضافة	نسبة الانجاز
١- تاهل شبكة كهرباء حي التميمي مناقصة ٢٠٠٨ لسنة ١٣	٢,٩٩٤,٣٣٠,٠٠٠	١٨٠ يوم	٣٥ يوم	١٠٠%
٢- تاهل شبكة كهرباء حي الوالي في قضاء الحمزة مناقصة ٤٣٧ لسنة ٢٠٠٨ التكميلية	٢,٧٤٣,٧٢٣,٥٠٠	٢١٠ يوم	٦٠ يوم	١٠٠%
٣- تاهل مقدي فري البوئانية مناقصة ٤٣٣ لسنة ٢٠٠٨ التكميلية	٧٤١,٣٨٤,٠٠٠	١٨٠ يوم	١٤٧ يوم	١٠٠%
٤- تاهل مقدي غمام مناقصة مناقصة ٤٣٤ لسنة ٢٠٠٨ التكميلية	١٩٢,٨٧٩,١٠٠	١٥٥ يوم	٤٤ يوم	١٠٠%

المرققات
- صورة من طلب الشركة

ر. مهندس احمد
رضا حسان وناس
مدير توزيع كهرباء البوئانية

نسخة منه الى
- رئاسة مجلس محافظة البوئانية / للتفضل بالاطلاع .. مع التقدير ...
- سكرتيرة الجاذبية الهندسية / كتابكم المرقم (٢١٤) في ٤ / ١٠ / ٢٠١٦
- التنفيذ / مع الاوليات

العنوان : جمهورية العراق - محافظة البوئانية
البريد الإلكتروني : ele_diw@yahoo.com

هاتف المديرية : ٥٤٧٢٢٠ - ٥٤٧٢١٩ - ٥٤٧٢٢٠ - ٥٤٧٢٢٢

البريد الإلكتروني: ele_diw@yahoo.com
محافظة البوئانية - خطه ٣ - ٥٤٧٢٢٠ - ٥٤٧٢١٩ - ٥٤٧٢٢٠ - ٥٤٧٢٢٢





Republic of Iraq
Al-Diwaniyah Governorate
Department:
No: ٣٥٤ / ٢٠١٢
Date: / /

جمهورية العراق
عاصمة الديوانية
التميز قسم العقود
العقد: ٣٥٤
التاريخ: ٢٠١٢ / ٥ / ١

٤- تكون نسبة التحويلات الإدارية بنسبة لا تزيد على (٢٠%) عشرون بالمائة من الكلفة الفعلية في حال قيام الطرف الأول بتقليد أي من التزامات الطرف الثاني من خلال شخص آخر
٥- في حالة تزايد أي دين في ذمة الطرف الثاني فيكون من حق الطرف الأول استحصاله عن طريق قسوس تحصيل الدين الحكومية (٥٦ لسنة ١٩٧٧)
٦- يلتزم الطرف الثاني - المنفذ للعقد - بأن يشمل ما لا يقل عن ٥٠% من صفه وموظفيه من العمالة الوطنية عن طريق مراكز التشغيل في بغداد والمحافظات إلا في حالة اعتماد المركز عن توفير الإعداد والاختصاصات المطلوبة وكفالة وتسمى مباشر وخلال مدة ٣٠ يوماً من تاريخ استلام المركز للطلب
٧- تقديم شهادة منشأ لكافة المواد التي يتم تجهيزها مستمدة من الجهات العراقية المختصة
٨- في حالة نشوب خلاف بين الطرفين نتيجة أحكام هذا العقد فإن التسع الموجودة في القسم القانوني هي السبع المعمول عليها لحل الخلاف
٩- تمديد مدة العقد من صلاحية جهة التعاقد حصرياً وحسب التعليمات الواردة
١٠- تكون محاكم الديوانية هي المختصة بالنظر في النزاع القضائي الذي ينشأ من جراء تنفيذ العقول أعلاه.

البند العاشر - يلتزم الطرف الثاني بوضع لوحة تعريفية للمشروع من الحديد في مكان بارز يوضح فيها اسم المشروع والجهة الممولة والجهة المستفيدة والجهة المنفذة ومبلغ المشروع واسم المهندس المشرف على المشروع.

البند الحادي عشر - يكون موقع العمل أو العنوان المقدم من قبل المقاول هو المعمد في إجراء الترخيصات والمخالفات الرسمية والإشارات الموجهة إلى الشركة وعلى الطرف الثاني إبلاغ الطرف الأول في حال تغير أي من العنوانين المتضمنة.

البند الثاني عشر - عبور - للمنفذ إحالة أجزاء من العقد إلى مقاولين ثانويين بموافقة جهة التعاقد على أن تبقى مسؤولية تنفيذ العقد للمنفذ الأصلي ولا يجوز التنازل عن العقول أو العقد إلى منفذ آخر من الباطن.

البند الثالث عشر - عبور - يتم استرجاع كافة الترخيصات من العقد الخاصة بدرجة الإصدار المجازة الخاصة بالعقول.

البند الرابع عشر - عبور - جرد هذا العقد بتاريخ ٢٠١٢ / ٥ / ١

الطرف الأول
الطرف الثاني
شركة الجاهلية الهندسية للتقانات العامة المحدودة
الدير القوس / خضير حبيب خليف
العنوان / ديوانية / الجواز
هاتف / ٠٧٨٠٤٢٦٣٨٤٤
٠٧٨٠٨٧٧٧٧
رقم حوطة وزارة التخطيط / ٤٧١٠

هـ: ٤٤٨٨٧٢ - (سرايب البريدي ٢٠١٢ / -) - Email: diwaniyah_2012@yahoo.com

Republic of Iraq
Al-Diwaniyah Governorate
Department:
No:
Date: / /

جمهورية العراق
عاصمة الديوانية
التميز قسم العقود
العقد: ٣٥٤
التاريخ: ٢٠١٢ / ٥ / ١

أعمال (نقل جسر بنت الهدي الحديدي نوع يونيفرسال من مدينة الديوانية الى ناحية الشانقة قرية ال حدوف بطول ٤٤٠م)

الطرف الأول - محافظة الديوانية / إضافة نوزخته
الطرف الثاني - شركة الجاهلية الهندسية للتقانات العامة المحدودة
بناءً على ما جاء بمر الإحالة المرقم (٢٢٥٦) في ٢٠١٢/١١/١١ والصادر من محافظة الديوانية / قسم العقود / شعبة التعاقدات والمتضمن إحالة أعمال (نقل جسر بنت الهدي الحديدي نوع يونيفرسال من مدينة الديوانية الى ناحية الشانقة قرية ال حدوف بطول ٤٤٠م) والمسجلة على الطرف الثاني - تم التعاقد وفق البنود التالية:
البند الأول - يلتزم الطرف الثاني بالقيام بأعمال العقول أعلاه وفق الشروط والموصلات الفنية الواردة في جدول الكميات (النقل)

البند الثاني - مبلغ العقول الإجمالي (١٧٥.٠٤٠.٠٠٠) مائة وخمسة وسبعون مليوناً وأربعون ألف دينار فقط

البند الثالث - مدة تنفيذ العقول (٩٠) يوم

البند الرابع - بتغير العقول نافذة من تاريخ المباشرة على أن لا تتجاوز (٣) أيام من تاريخ صدور العقد

البند الخامس - بتغير الوثائق التالية جرد لا ينجز من العقد:
١- كتاب الإحالة - ٢- صطاء العقول - ٣- جدول كميات الصخر - ٤- شروط العقول لإصدار الهندسة المدنية بتسميتها الأول والثاني والكبيرية والبيئية والكيفية وكافة التعليمات والقوانين المتعلقة - ٥- المواصفات - ٦- استمارة تقديم المقادير - ٧- مساق أرقام العقول

البند السادس - الشروط الجزائية:
١- في حال تكرر الطرف الثاني أو امتناعه عن التنفيذ فيكون من حق الطرف الأول سحب العمل منه وتقليده على حسبه بأي كلفة كانت استناداً إلى أحكام المادة ٦٥ من شروط العقول لإصدار الهندسة المدنية بتسميتها الأول والثاني يلتزم الطرف الثاني بدفع غرامة تأخيرية حسب المعادلة التالية: (مبلغ العقد / مدة التنفيذ) × ١٠% عن كل يوم تأخير على أن لا تتجاوز ١٠% من قيمة العقد.

البند السابع - يكون الدفع (التسليم) على أساس (القبول) ولا يتعارض مع شروط العقول لأصل الهندسة المدنية بتسميتها الأول والثاني وبالتحديد المادة (٢٠) منها

البند الثامن - يلتزم الطرف الثاني بإجراء الأعمال على المشروع والبالغة مساحتها (٢٠٠) متراً وتحتسب من تاريخ الأجزاء المبني في شهادة الاستلام الأولى وحسب المادة (٤٩) من شروط العقول لإصدار الهندسة المدنية بتسميتها الأول والثاني.

البند التاسع - الأحكام العامة:
١- يخضع العقد لأحكام شروط العقول لإصدار الهندسة المدنية بتسميتها الأول والثاني وكافة القوانين والتعليمات المتعلقة
٢- على المقاول التأمين على العقول لجميع المخاطر وإيراد وثيقة التأمين الخاصة بذلك بعد توقيع العقد وقبل استلام شلطة الأولى
٣- يخضع العقد لأحكام ضريبة الدخل وكافة القوانين الخاصة

هـ: ٤٤٨٨٧٢ - (سرايب البريدي ٢٠١٢ / -) - Email: diwaniyah_2012@yahoo.com



٨. اكساء شوارع في ناحية البدير / مناقصة ٣٦ لسنة ٢٠٠٦ / وزارة البلديات والاشغال العامة / مديرية بلديات محافظة الديوانية - مديرية بلدية البدير.

بسم الله الرحمن الرحيم

جمهورية العراق
وزارة البلديات والأشغال العامة
مديرية بلديات محافظة الديوانية
شعبة المشاريع
عدد / ٥٤
التاريخ / ٢٠٠٨ / ١٠ / ١٤

إلى / مجلس عمل وتطوير محافظة الديوانية

م/ انجاز عمل

تم انجاز عمل اكساء شوارع في ناحية البدير والمنفذ من قبل شركة الجلادبية الهندسية ناولات والخاصة بالمنافسة ٣٦ لسنة ٢٠٠٦. للتفضل بالاطلاع مع التقدير.

المهندس
اسامة حميد عبد حميد
مدير بلدية البدير
٢٠٠٨/١/١٤

مديرية بلديات محافظة الديوانية
العدد / ٥٤
التاريخ / ٢٠٠٨ / ١٠ / ١٤

نسخة منه إلى //

❖ مديرية بلديات محافظة النوفية - البلديات المشاريع / للتفضل بالاطلاع مع التقدير
❖ المجلس البلدي في البدير / للعلم مع التقدير
❖ المشاريع / للمتابعة رجاءاً.
❖ الدوار.





١٠. ترميم مرقد الفضل بن العباس (ع) في سومر بكلفة (١٥١,٠٧٠,٠٠٠) مائة وواح وخمسون مليون وسبعون الف دينار
وترميم حسينية اهل البيت (ع) في نضر وبكلفة (٦٨,٠٣٦,٠٠٠) ثمانية وستون مليون وستة وثلاثون الف دينار / ديوان
الوقف الشيعي / سنة ٢٠١١.

بسمه تعالى

جمهورية العراق
ديوان الوقف الشيعي
مديرية الوقف الشيعي في الديوانية
شعبة الهندسة

العدد / ٤٤٦٧
التاريخ / ٢ / ١١ / ٢٠١١

إلى / محافظة الديوانية/ قسم العقود الحكومية
م/ تأييد اجاز أعمال

السلام عليكم

نؤيد لكم بان شركة الجاذبية الهندسية للمقاولات العامة المحدودة والمحال بعهدتها مشروع ترميم مرقد الفضل بن العباس (ع) في سومر وبكلفة (١٥١.٠٧٠.٠٠٠) مائة وواح وخمسون مليون وسبعون الف فقط لاغيرها ومشروع حسينية اهل البيت (ع) في نضر وبكلفة (٦٨.٠٣٦.٠٠٠) ثمانية وستون مليون وستة وثلاثون الف دينار فقط لاغيرها قد انجزت المشروعين اعلاه وبناءاً على طلب المدير المفوض للشركة تم تزويده بهذا التاييد مع التقدير .

المرفقات:
طلب الشركة

من جهه مدير زير
٤ مدير الوقف الشيعي في الديوانية
٢ / ١١ / ٢٠١١

نسخة من
مجلس محافظة الديوانية الموقر/ للتفضل بالاطلاع مع التقدير.
شركة الجاذبية للمقاولات/ للمتابعة.
الشعبة الهندسية / للمتابعة.
الاضحية المختصة/ للحفظ.
البريد الدوار.





١١. ترميم بناية هيئة التقاعد الوطنية بكلفة اجمالية قدرها (٤.٢٧٨.٧٥٠) اربعة ملايين ومائتان وثمانية وسبعون الفاً وسبعمائة وخمسون دينار / وزارة المالية - هيئة التقاعد الوطنية - دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي للعمال - قسم التقاعد والضمان الاجتماعي للعمال في الديوانية / سنة ٢٠٠٣.

العدد : ٧-٨
التاريخ : ١٤٣ / / م
٢٠١٣ / ١ / ٨٧٤ م
الطبعة : الحسبات

جمهورية العراق
وزارة المالية
هيئة التقاعد الوطنية
دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي للعمال
قسم التقاعد والضمان الاجتماعي للعمال في الديوانية

الى / محافظة الديوانية / قسم العقود
م / تايد

تؤيد لكم بان شركة الجاذبية الهندسية للتجارة والمقاولات العامة قد نفذت عمل ترميم بناية قسمنا كلفة (٤٢٧٨٧٥٠) اربعة ملايين ومئتان وثمانية وسبعون الفاً وسبعمائة وخمسون دينار وبعده عمل اسدها (١٤ يوم) علماً ان المباشرة كانت بتاريخ ٢٠٠٢/١٢/٢١ وكان تاريخ الانجاز في ٢٠٠٣/١/٢ ، وبناء على طلبه زود بهذا التايد مع التقدير

كامل عبد الجليل خليل
مدير قسم التقاعد والضمان الاجتماعي للعمال
في الديوانية

وزارة المالية
هيئة التقاعد الوطنية
دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي للعمال
قسم التقاعد والضمان الاجتماعي للعمال في الديوانية

نسخة منة الى :





١٢. تنفيذ اعمال ترميم وتأثيث مجمع اتصالات و بريد الغدير بكلفة اجمالية قدرها (٢٨٥٠٠) دولار ثمانية وعشرون الف وخمسمائة دولار / وزارة الاتصالات - الشركة العامة للاتصالات والبريد - مديرية اتصالات و بريد القادسية



Ministry of Communications
Iraqi Telecommunication & Post Company
Directorate of Telecommunications & Post - Qadisiyah
Planning & Follow-up Department
planning division

وزارة الاتصالات
الشركة العامة للاتصالات والبريد
مديرية اتصالات و بريد القادسية
قسم التخطيط والمتابعة
شعبة التخطيط

Number:

Date: 1/1/2012

عدد: ٤٥٥

التاريخ: ١٩ / ١ / 2012

إلى / محافظة ذيوانية/ قسم العقود العامة
م / تأييد انجاز عمل

بهديكم اطيب التحيات

نؤيد بان السيد (خضير عباس خفيف) مدير شركة الجاذبية الهندسية قد نفذ اعمال ترميم وتأثيث مجمع اتصالات و بريد الغدير (مجمع الاسكان سابقا) احد تشكيلات مديرتنا. والمشروع كان ممولا من قبل قوات التحالف عام ٢٠٠٣ ويكلفه (٢٨٥٠٠) دولار امريكي. وبناءا على طلبه زود بهذا التاييد ... مع التقدير

المهندس
قيس تركي مقبر
مدير اتصالات و بريد القادسية
٢٠١٢ / ١ / ١٩



١٣. تنفيذ الاعمال المدرجه ادناه في محافظت الديوانية:

- أ. انشاء ثلاث دور للاطباء في قضاء الحمزة / بكلفة ١٦,٥٠٠,٠٠٠
 ب. انشاء ثلاث دور للاطباء في قضاء عفل / بكلفة ١٦,٥٠٠,٠٠٠
 ج. انشاء ثلاث دور للاطباء في ناحية غماس / بكلفة ١٦,٥٠٠,٠٠٠
 د. انشاء دارين للاطباء في ناحية الدغارة / بكلفة ١١,٠٠٠,٠٠٠
 هـ. انشاء دارين للاطباء في ناحية السنية / بكلفة ١١,٠٠٠,٠٠٠
 و. انشاء دار واحدة في ناحية السدير / بكلفة ٥,٥٠٠,٠٠٠
 ز. انشاء دارين للاطباء في ناحية الفضلية / بكلفة ١١,٠٠٠,٠٠٠
 ح. انشاء محكمة في ناحية غماش / بكلفة ١٣,٥٠٠,٠٠٠



بسم الله الرحمن الرحيم
 جمهورية العراق
 محافظة الديوانية
 مديرية التخطيط والمتابعة

العدد: ١٢٥
 التاريخ: ٢٠٠٥/١١/١١
 الى: وزارة البعثات والاشغال/المديرية العامة للتخطيط والمتابعة
 م/ تأييد اجاز اعمال

تؤيد لكم فيم المقاول (عطر عيسى خفيف) بتنفيذ الاعمال المدرجة ادناه ضمن مشاريع محافظة الديوانية / الادارة المحلية والتي يزوم فيها فتح شركة تحت اسم (شركة الجاذبية الهندسية للمقاولات العامة المحدودة) واعلامنا مع التقدير

ر. المهلثين
 عبد الكريم حسن حسين
 مدير التخطيط والمتابعة
 ١٣١
 تاريخ المباشرة

الكلفة بالدينار

اسم العمل

٢٠٠٥/٢/١٣	٢٠٠٠/٩/٢	١٦٥٠٠٠٠٠/٠٠٠	١. انشاء ثلاثة دور للاطباء في قضاء الحمزة
=	=	١٦٥٠٠٠٠٠/٠٠٠	٢. = = = = = عفل
=	=	١٦٥٠٠٠٠٠/٠٠٠	٣. = = = = = في ناحية غماس
٢٠٠٥/٤/١٥	٢٠٠٠/١١/٢	١١٠٠٠٠٠٠/٠٠٠	٤. انشاء دارين للاطباء في ناحية الدغارة
٢٠٠٥/٥/٢	٢٠٠٠/١١/١٩	١١٠٠٠٠٠٠/٠٠٠	٥. = = = = = السنية
٢٠٠٥/٢/١٧	٢٠٠٠/١٢/١٠	٥٥٠٠٠٠٠/٠٠٠	٦. انشاء دار واحدة في ناحية السدير
٢٠٠٣/٢/٢٣	٢٠٠٢/٧/٢٥	١١٠٠٠٠٠٠/٠٠٠	٧. انشاء دارين للاطباء في ناحية الدغارة
٢٠٠٣/٣/٢	٢٠٠٢/١٠/٦	١٣٥٠٠٠٠٠/٠٠٠	٨. انشاء محكمة في ناحية غماش

١٠١٥٠٠٠٠٠/٠٠٠ فقط مائة وواحد مليون وخمسمائة ألف
 دينار لاغيرها

نسخة منه الى
 محافظة الديوانية / الحسابات/اشارة الى هامشكم على طلب المقاول المذكور بتاريخ ٢٠٠٥/٢/٢٠ للغضل
 بالعلم لطفه

الاضارة الخاصة مع الاوليات



١٤. تجهيز ونصب معمل اكياس نفايات نايلون وبكلضفة اجمالية قدرها (٩٤.٥٠٠.٠٠٠) اربعة وتسعون مليون وخمسمائة الف دينار / وزارة البلديات والاشغال العامة - مديرية بلديات محافظة الديوانية - سنة ٢٠٠٩.





جمهورية العراق
وزارة البلديات والاشغال العامة
مديرية بلديات محافظة الديوانية
القسم // القانونيه
لعدد : ١ / ١١
التاريخ ١٥ / ١٠ / ٢٠٠٩

بسمه تعالى



في اشراف الجاينبة الهندسية / للتجارة والمقاولات العامة المحدودة
القانونية/الديوانية/صوب الشامية-رقم الهاتف(١٤٢٦٨٩٤-٠٧٨٠)

بالحالة اكمال تجهيز ونصب معمل اكياس نفايات نايلون

تقرر احالة اكمال المقاوله المذكوره اعلاه وضمن مشاريع النفقات التشغيلية لعام ٢٠٠٩ بعهدتكم وبمبلغ اجمالي مقدار (٩٤٥٠٠٠٠٠) فقط اربعة وتسعون مليون وخمسمائة الف دينار لاغيرها وبمدة عمل قدره (٧٠) يوما على ان يجري العمل وفق الشروط والمواصفات الفنية المطلوبة وجدول الكميات الخاصة بالمقاوله ومراجعة الشعبية القانونية في مديرية البلديات خلال مدة (١٤) اربعة عشر يوما من تاريخ كتابنا اعلاه لغرض توقيع العقد الخاص بالمقاوله والمباشرة بالعمل مستصحبين معهم تأمينات حسن التنفيذ والبالغه ٥% من مبلغ المقاوله الاجمالي على شكل خطاب ضمان او صك مصدق لاسر مديرية بلديات الديوانية ومراجعة حسابات بلدية السدير لغرض دفع الرسوم القانونية والسيالفة (واحد بالالف رسم كاتب عدل) و(نصف بالالف رسم صندوق نقاعد المهندسين) من المبلغ الاجمالي لاتخاذ ما يلزم واعلاننا رجاءا.



المهندس الاقدم
عبد الحضر غلبه عطشان
مدير بلديات محافظة الديوانية
٢٠٠٩/١٥/١٠



هندسة هدا
٢٠٠٩/١٥/١٠

نسخه منه الى
وزارة البلديات والاشغال العامة/مديرية البلديات العامة/المشاريع/للتفضل بالاطلاع مع التقدير.
وزارة البلديات والاشغال العامة/مديرية البلديات العامة/الاصناف/للتفضل بالاطلاع مع التقدير.
وزارة البلديات والاشغال العامة/مديرية البلديات العامة/التخطيط والمتابعة/للتفضل بالاطلاع مع التقدير
محافظة الديوانية/مكتب السيد المحافظ/ للتفضل بالاطلاع مع التقدير.
محس محافظة الديوانية/ للتفضل بالاطلاع مع التقدير.
ديوان رقابية المالية/ المنطقة لسامنة/ للتفضل بالاطلاع مع التقدير.
دائرة المفتش العام/ الديوانية/ للتفضل بالاطلاع مع التقدير.
محافظة الديوانية/ مدير الخزينة/ للتفضل بالاطلاع مع التقدير.
مديرية بلدية السدير/ لاتخاذ ما يلزم واعلاننا المباشرة لطفا.
شركة التأمين الوطنية / فرع الديوانية / للتفضل بالاطلاع مع التقدير.
دائرة اخصاء الديوانية/للتفضل بالاطلاع مع التقدير.
المديرية العامة للنصر للاب/ فرع الديوانية/للتفضل بالاطلاع مع التقدير.
دائرة العمل والضمان الاجتماعي في الديوانية/للتفضل بالاطلاع مع التقدير.
القانونية/ مع الاوليات
التخطيط والمتابعة/ فرع المشروع في الوقت لطفا.
الاصناف لتعلم.

mail: mmpwmplyda@yahoo.com



١٦. تأهيل متنزة السدير في ناحية السدير ومشروع اعمال بناء معمل الاسفلت ومشروع صب شارع السوق القديم في مديرية بلدية الحمزة / محافظة الديوانية - مديرية بلديات محافظة الديوانية - سنة ٢٠١٩.



Republic of Iraq
Al-Diwaniya Governorate
General directorate of
AL-Diwaniya Municipalities
Division of property



جمهورية العراق
محافظة الديوانية
مديرية بلديات محافظة الديوانية
المشاريع
العدد / ١٥٦٢
التاريخ / ١٤٧١ / ٢٠١٩

معا لسانة قواتنا المسلحة الباسلة لحرر الإهاب

إلى / من يهمله الامر
م/انجاز اعمال

بناءً على ماجاء بكتاب مديرية بلدية السدير المرقم (١٩٤) في ٢٠١٩/١/٢٣ ومديرية بلدية الحمزة المرقم (٥٧٦) في ٢٠١٩/١/٢٣ والذي أيدت كل منهما بقيام شركة الجاذبية الهندسية للمقاولات بتأهيل متنزة السدير في ناحية السدير ومشروع اعمال بناء معمل الاسفلت ومشروع صب شارع السوق القديم في مديرية بلدية الحمزة للعلم مع التقدير .

م. ر. مهندسين
علي صاحب شدهان
مدير بلديات الديوانية
٢٠١٩ / ١ / ١٧



نسخة من: :

- مديرية بلدية الحمزة/مديرية بلدية السدير/تكميم اعلاه للعلم لظفا.
- المشاريع مع الكليات.
- الترشيح .



١٧. تنفيذ انشاء سوق القدس (٥٣) حانوت بكلفة اجمالية قدرها (٥٣.٠٠٠.٠٠٠) ثلاثة وخمسون مليون دينار / محافظة الديوانية - مديرية بلدية الديوانية / سنة ٢٠٠٤.

بسم الله الرحمن الرحيم

حافظة الديوانية
بلدية الديوانية
القسم الفني

العدد /
التاريخ ٢٠٠٤ / ١ / ٢٢

الى / هيئة التخطيط - دائرة تسجيل شركات المقاولين المحررة
الروض / تأييد

بناءً على الطلب المقدم من قبل المقاول خضير عيسى خفيس
توريد قيا والسوا اليه بتنفيذ عمل سوق القدس (٥٣) حانوت
ضمن المشاريع المخططه في بلدنا وبكلفه (٥٣٠٠٠٠٠٠) ثلاثة
وخمسون مليون دينار . وبناءً على طلبه زود بهذا التاييد
مع التذبير .

نسخه الى /
القسم الفني / مع الاوصيات
المستند وار

حاجد /

المهندس
عباس محمد
بلدية الديوانية

مديرية بلدية الديوانية
المصادر





١٨. تنفيذ اعمال تفكيك ونقل ونصب الجسر الحديدي في الديوانية / محافظة الديوانية - طرق وجسور الديوانية -
سنة ٢٠١٩.

العدد ٢٢٢
التاريخ ٢٠١٩/١/٢٧

بسمه تعالى



جمهورية العراق
محافظة الديوانية
طرق وجسور الديوانية

إلى / من يهمة الأمر
م/تأييد انجاز (جسر التربة)

نود إعلامكم بأنه تم انجاز مقاوله تفكيك ونقل ونصب الجسر الحديدي في الديوانية من قبل
شركة الجاذبية للمقاولات العامة المحدودة . وبناء على الطلب المقدم من قبلهم زود بهذا التأييد.

... مع التقدير.

١- كلفه المقاوله / ٤٦٨٩٦ دولار

٢- مدة المقاوله / ٤٥ يوم

٣- تاريخ بدأ المقاوله / ٢٠٠٣/١١/١

٤- اتهاء المقاوله / ٢٠٠٣/١٢/١٥



ر.مهندس اقدم
طالب وحيد عويز
مدير طرق وجسور الديوانية



نسخه منه إلى

- شعبة التخطيط والتصميم

- المقاولات

- الاضرار.

الديوانية / مقبل كلية الهندسة scrb_diwaniya@yahoo.com رقم الهاتف الأرضي ٦٤٣١٥١ طابعا/رقم ٧٧



Aljathibya Alhandasiya

شركة الجاذبية الهندسية

للتجارة والمقاولات العامة المحدودة

شهادة التدريب





Aljathibya Alhandasiya

شركة الجاذبية الهندسية
للتجارة والمقاولات العامة المحدودة

شهادة مشاركة





USAID | IRAQ
FROM THE AMERICAN PEOPLE



Asia and Middle East Economic Growth
Best Practices (AMEG) Project
Iraq Public Financial Management

شهادة مشاركة

نؤيد بأن السيد خضير اعييس /شركة الجاذبية الهندسية
قد شارك في ورشة الوثائق القياسية للعطاءات

Certificate of Participation

We certify that

Mr. Khudhair Obaies/Aljathbiya Co.
Has participated in Standard Bidding Documents

للفترة من ٢٣-٢٧ نيسان ٢٠١٧

From 23-27 April, 2017

صديق الغزالي
مدير وحدة التوريدات الاستشارية
Sadeq Alghazali

Coordinator of Procurement Advisory Unit

وزارة التخطيط
مديرية
العقود الحكومية العامة

د. أزهار حسين صالح

مدير عام دائرة العقود الحكومية
Dr. Azhar Hussein Salih

Min. of Government Contracts



USAID | IRAQ
FROM THE AMERICAN PEOPLE



Asia and Middle East Economic Growth
Best Practices (AMEG) Project
Iraq Public Financial Management

شهادة مشاركة

نؤيد بأن السيد خضير اعييس /شركة الجاذبية الهندسية
قد شارك في ورشة الوثائق القياسية للعطاءات

Certificate of Participation

We certify that **Mr. Khudhair Issa/ Aljathbiya Alhandasiya Co.**
Has participated in Standard Bidding Documents

للفترة من ٩-١٣ نيسان ٢٠١٧

From 9 - 13 April, 2017

صديق الغزالي
مدير وحدة التوريدات الاستشارية
Sadeq Alghazali

Coordinator of Procurement Advisory Unit

وزارة التخطيط
مديرية
العقود الحكومية العامة

د. أزهار حسين صالح

مدير عام دائرة العقود الحكومية
Dr. Azhar Hussein Salih

Min. of Government Contracts

ISO



Aljathiba Alhandasiya

شركة الجاذبية الهندسية

للتجارة والمقاولات العامة المحدودة

ISO

ISO



Quality Assessment Lia

Registration Certificate

This Certificate Confirms that the Management Systems of
Al - Jathibiya Engineering Co.

Address 1: Al-Azmat Area Near to Al- Warkaa Bank, Baghdad, Iraq.
Address 2: in front of Al-Rafidain Bank, Diwaniyah Physicians St., Diwaniyah, Iraq.

Have been audited and approved by Quality Assessment Lia
To the Following Standards or Guidelines:

Integrated Management System (IMS)

The approved management system apply to following scope :

Contractor of Mechanical and Electrical Installation and Civil

EA Code: 25
NACE Code: 42

Original Approval: 10 Jan 2019
First Surveillance: 10 Jan 2020
Certificate Expiry: 10 Jan 2022



On behalf of Quality Assessment Lia

www.qalcert.co.uk



Quality Assessment Lia

Registration Certificate

This Certificate Confirms that the Management Systems of
Al - Jathibiya Engineering Co.

Address 1: Al-Azmat Area Near to Al- Warkaa Bank, Baghdad, Iraq.
Address 2: in front of Al-Rafidain Bank, Diwaniyah Physicians St., Diwaniyah, Iraq.

Have been audited and approved by Quality Assessment Lia
To the Following Standards or Guidelines:

ISO 9001:2015
Quality Management System

The approved management system apply to following scope :

Contractor of Mechanical and Electrical Installation and Civil

EA Code: 25
NACE Code: 42

Original Approval: 10 Jan 2019
First Surveillance: 10 Jan 2020
Certificate Expiry: 10 Jan 2022
Certificate Number: 20775841



On behalf of Quality Assessment Lia

www.qalcert.co.uk



ISO



Quality Assessment Lia

Registration Certificate

This Certificate Confirms that the Management Systems of
Al - Jathibiya Engineering Co.

Address 1: Al-Arasat Area Near to Al- Warkaa Bank, Baghdad, Iraq.

Address 2: infront of Al-Rafidain Bank, Diwaniyah Physicians St., Diwaniyah, Iraq.

Have been audited and approved by Quality Assessment Lia
To the Following Standards or Guidelines:



ISO 14001:2015
Environmental Management Systems

The approved management system apply to following scope :

Contractor of Mechanical and Electrical Installation and Civil

EA Code: 28
NACE Code: 42

Original Approval: 10 Jan 2019
First Surveillance: 10 Jan 2020
Certificate Expiry: 10 Jan 2022
Certificate Number: 20775848



Qual Env



ISO 14001
Reg No. 80541002

Stephan



On behalf of Quality Assessment Lia

www.qalcert.co.uk

الحسابات الختامية لسنة 2017

العدد /
التاريخ / ٢٠١٧

السادة اعضاء شركة الجاذبية الهندسية للتجارة والمقاولات العامة المحدودة المحترمين

م/ تقرير مراقب الحسابات

لقد فحصنا الميزانية العامة المعادة لثركم كما في ٢٠١٧/١٢/٣١ وحسابات نتيجة النشاط والبيانات والتكشوفات المتعلقة بها للفترة المنتهية بأدت التاريخ والتقرير السنوي للشركة المعد بمقتضى احكام قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ والتعليمات والانظمة الصادرة بموجبها .
لقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي كانت برأينا ضرورية لأداء مهمتنا التي قضا بها طبقاً للتشريعات النافذة ووفقاً لإجراءات التدقيق المعمول بها ، ويقتدر ما توصلنا إليه من خلال فحصنا وطبقاً لما هو مدون في سجلات الشركة لنين التالي :

١. تأسست الشركة بموجب شهادة التأسيس المرقمة ٢٢٦٥٨ في ٢٠٠٤/١٢/١٥ الصادرة من دائرة تسجيل الشركات الوطنية .
٢. الشركة متوقفة عن العمل ولم تحقق إيرادات خلال السنة المالية .
٣. المجموعة الدفترية المستخدمة من قبل الشركة كانت متفقة مع متطلبات نظام مسك الدفاتر وقد تضمنت تسجيل كافة المعاملات المالية للشركة .
٤. ان ضريبة جرد الموجودات مطابقة للسجلات .
٥. ان البيانات المالية وتقرير الإدارة تعطي صورة واضحة وعادلة عن الوضع المالي للشركة وتنتج الأصول والتدفقات النقدية كما في ٢٠١٧/١٢/٣١ وانها قد نظمت وفقاً للقواعد المحاسبية والتشريعات المرعية ووفقاً لقانون الشركات والأنظمة والتعليمات الصادرة بموجبها .

مع التمتع
بدم



مجيد عبد زيد احمد
محاسب قانوني ومراقب حسابات

شركة الجاذبية الهندسية للتجارة والمقاولات العامة المحدودة

الميزانية العامة والحسابات الختامية كما في

٢٠١٧ / ١٢ / ٣١

مجيد عبد زيد احمد

محاسب قانوني ومراقب حسابات

موبايل / ٠٧٨٠١١٩٥٢٥٩

شركة الجاذبية الهندسية للتجارة والمقاولات العامة المحدودة
كشوف العمليات الجارية للسنة المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١

رقم الكشوف	الدليل المحاسبي	اسم المحاسب	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
٤٥-٤١		ايراد النشاط الجاري.		
		ويعطرح النذرات المعجزة		
		صافي الإيرادات.		
		توزيع المصروفات		
٢١		الرواتب والاجور	٢٢٠.٠٠٠	٤٨٢٥٥.٠٠٠
٥		المستلزمات السلعية		
٦		المستلزمات الخدمية	٤٢.٠٠٠	٩٧.٠٠٠
٣٤١		مقاولات وخدمات		
٣٥		مشتريات بضائع بغرض البيع		
٢٧	٢-١	الاندثار + الاطفاء		٤٥.٠٠٠
		ضرائب ورسوم		
		مجموع المصاريف	٧٤.٠٠٠	٥٨.٠٠٠
٢٢٤		فاتنض/عجز العمليات الجارية ويوزع	(٧٤.٠٠٠)	(٥٨.٠٠٠)

كشوف رقم (١) الموجودات الثابتة والنذرات لها للسنة المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١ (المبالغ بالديناري)

نوع الموجودات	الثابت واجهزة
الدليل المحاسبي	١١٦
الكلفة في اول السنة	-
نسبة الاندثار	%١٠
مخصص الاندثار في اول السنة	-
اندثار السنة الحالية	-
رصيد الاندثار في ١٢/٣١	-
القيمة الدفترية في ١٢/٣١	-

شركة الجاذبية الهندسية للتجارة والمقاولات العامة المحدودة
الميزانية العامة كما في ٢٠١٧/١٢/٣١

رقم الكشوف	الدليل المحاسبي	التفاصيل	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
١		الموجودات		
١		الموجودات الثابتة (القيمة الدفترية)		-
٢		التفقات الإيرادية الموقعة		-
		مجموع الموجودات الثابتة		-
		الموجودات المتداولة		
١٣٦٢		اصال تحت التنفيذ		
١٦		المتجهون	٤٤.٠٠٠.٠٠٠	٤٤.٠٠٠.٠٠٠
١٨		التفقد	٨١٣٢٤٣.٣	٧٨٩٢٤٣.٣
		مجموع الموجودات	٤٤٨١٣٢٤٣.٣	٤٤٧٨٩٢٤٣.٣
٢		مصادر التمويل		
		مصادر التمويل طويلة الاجل		
٢١١		رأس المال المنوع	٢.٠٠٠.٠٠٠	٢.٠٠٠.٠٠٠
٢٢		الاحتياطيات	٢٤٨٥٢٤٤٣.٣	٢٤٧٨٢٤٤٣.٣
٢٦		الدائون	٧.٠٠٠.٠٠٠	٧.٠٠٠.٠٠٠
		مجموع مصادر التمويل	٤٤٨١٣٢٤٣.٣	٤٤٧٨٩٢٤٣.٣

شركة الجاذبية الهندسية
للتجارة والمقاولات العامة المحدودة



مجيد عبد زيد احمد
محاسب قانوني ومراقب حسابات

المدير المفوض
كحضير عيسى حقيف
خصوصاً لتقريرنا الرقم (٢) في ٢٠١٨ / ٨ / ٤

الحسابات الختامية لسنة 2017

شركة الجاذبية الهندسية للتجارة والمقاولات العامة المحدودة

كشف رقم (٥) المستلزمات السلعية للسنة المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١

التبيل المحاسبي	اسم الحساب	السنة الحالية	السنة السابقة
٣٢١	خامات ومواد أولية		
٣٢٢	وقود وزيوت		
٣٢٥١	الولائم والمهمات		
٣٢٥٢	فرطاسية		
٣٢٧	ماء وكهرباء		
-	المجموع		

كشف رقم (٦) المستلزمات الخدمية للسنة المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١

التبيل المحاسبي	اسم الحساب	السنة الحالية	السنة السابقة
٣٣١	خدمات الصيانة		
٣٣٣٢	للنشر والطبع		
٣٣٣٣	الضيافة		
٣٣٤	نقل وإيفاد واتصالات		
٣٣٥	استئجار موجودات ثابتة	٣٥٠٠٠٠٠	٩٠٠٠٠٠٠
٣٣٦١	اشركاكات وانتماءات		
٣٣٦٣	مكافآت لغير العاملين		
٣٣٦٥	خدمات قانونية		
٣٣٦٨١	تنظيم الحسابات	١٢٥٠٠٠	١٢٥٠٠٠
٣٣٦٨٢	تدقيق الحسابات	٥٧٥٠٠٠	٥٧٥٠٠٠
٣٣٦٩	مصرفوات خدمية أخرى		
٩٧٠٠٠٠٠	المجموع	٤٢٠٠٠٠٠	

شركة الجاذبية الهندسية للتجارة والمقاولات العامة المحدودة

كشف رقم (٢) النفقات الإيرادية المزمجة للسنة المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١ (المبالغ بالدينار)

التبيل المحاسبي	اسم الحساب	الكلية	الإطفاء المتراكم	إطفاء السنة الحالية	مجموع الإطفاء	الرصيد في ١٢/٣١
١١٨١	نفقات التأمين					-

كشف رقم (٣) الإحتياطيات للسنة المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١ (المبالغ بالدينار)

نوع الإحتياطي	الذليل المحاسبي	الاحتياطي الزامي	فائض متراكم	عجز متراكم	المجموع
الرصيد في أول السنة	٢٢٢٣	١٣٤٠٢١٣٩٢	٢٣٥١٦٠٢٩١٠	٢٢٥	٢٤٥٨٦٢٤٣٠٣
التزيلات		(٧٤٠٠٠٠٠)			(٧٤٠٠٠٠٠)
الرصيد في ١٢/٣١	١٢٣١	١٣٤٠٢١٣٩٢	٢٣٤٤٢٠٢٩١٠		٢٤٧٨٢٢٤٣٠٣

كشف رقم (٤) الدائون للسنة المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١

التبيل المحاسبي	اسم الحساب	السنة الحالية	السنة السابقة
٢٢٢١	حسابات جارية دائنة (المساهمين)		
٢٢٤	حسابات التعهدات		
٢٢٦٣	مصاريف مسخفة	٧٠٠٠٠٠	٧٠٠٠٠٠
	المجموع	٧٠٠٠٠٠	٧٠٠٠٠٠

شركة الجاذبية الهندسية للتجارة والمقاولات العامة المحدودة

السادة مساهمي الشركة المحترمين

م/التقرير السنوي للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١

استناداً لأحكام قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ لدرج انشاء البيانات والمعلومات التالية ضمن تقريرنا السنوي :

اولاً : نبذة عن الشركة :

- ١- تأسست الشركة بموجب شهادة التأسيس المرقمة ٢٢٦٥٨ في ٢٠٠٤/١٢/١٥ الصادرة من دائرة تسجيل الشركات الوطنية.
- ٢- رأس مال الشركة ٢ مليار دينار مقسم الى ٢ مليار سهم مدفوع بالكامل ولم تطلأ عليه تغيرات لغاية هذه السنة.
- ٣- هدف الشركة هو المساهمة في استثمار رؤوس الأموال بهدف انماء الاقتصاد الوطني من خلال النشاط الذي تقوم به الشركة.
- ٤- موقع الشركة في الدبونية وليس لها فرع او فروع اخرى في داخل او خارج القطر.
- ٥- الشركة ليست عضواً في شركات اخرى .

ثانياً : بيانات تفصيلية وتحليلية :

- ١- العقود التي أبرمتها الشركة خلال السنة /
- ٢- الشركة متوقفة عن العمل ولم تحقق إيرادات خلال السنة المالية .
- ٣- مشروع (١٨١) لسنة ٢٠١٢ تجهيز وتصليب كهرباء لاجياء الهيئة الثانية /الثالثة بمبلغ ٦٦٨٩٧٣٠٠٠٠ دينار مشاركة مع شركة الأجلل وجوهرة الوليد والأساور الدولية (متوقف وينسبة انجاز واستلام جزئي مظهره في حسابات السنوات السابقة)
- ٤- مقاوله رقم (٢٠) لسنة ٢٠١٣ تنفيذ الشبكة الكهربائية في الترابية ٢/ مع تأجيل شبكة كهرباء مركز مدينة - المهناتويه بمبلغ ٣٧٨١٦٨٥٠٠٠ دينار مشاركة مع شركة الأجلل وجوهرة الوليد والأساور الدولية (متوقف وينسبة انجاز واستلام مظهره في حسابات السنوات السابقة)
- ٥- اعمال نقل جسر بليت الهدي الحديدي من مدينة الدبونية الى ناحية الشايفية (ما زال متوقف عن العمل وينسبة انجاز للسنوات السابقة)

- ٣- بلغت ارصدة الإحتياطيات كما في نهاية السنة المالية مبلغ ٢٤٧٨٢٢٤٣٠٣ دينار .
- ٤- لم يتم صرف اي مبالغ لأغراض الدعاية والتبرعات والهدايا .
- ٥- بلغ إجمالي المصروفات التي تم تنفيذها خلال السنة ٧٤٠٠٠٠٠٠ دينار .

ثالثاً : معلومات عن المساهمين والمدير المفوض :

- ١- اسماء المساهمين والمدير المفوض ومقدار حصصهم في رأس مال الشركة :

عدد الاسهم	المساهمين	المدير المفوض
	خضير عيسى حنيف	
	علي شاكر عباس	مساهم
٢٠٠٠٠٠٠٠٠	المجموع	

- ٢- لم يتم صرف رواتب او مكافآت او مزايا عينية اخرى الى المدير المفوض او المساهمين في الشركة خلال السنة .
 - ٣- لا توجد اي مصلحة او منفعة للمدير المفوض او المساهمين او شركائهم او ذويهم الى حد الدرجة الرابعة في التعاملات التي تقوم بها الشركة سواء كان ذلك منها او اليها .
- رباعياً : الرواتب والاجور والمكافآت :
- ١- بلغت الرواتب والاجور المدفوعة خلال السنة دينار .
 - ٢- لا توجد هناك خدمات او امتيازات عينية مقدمة الى العاملين في الشركة .
- خامساً : التغيرات التي طرأت على الشركة :
- لا توجد هناك تغيرات او احداث جوهرية قد طرأت على الشركة او موجوداتها خلال الفترة من تاريخ اعداد الميزانية الى حين عرضها على الهيئة العامة .
- سادساً : السياسات المالية والمحاسبية للشركة :
- ١- تتبع الشركة اساس الاستحقاق في تثبيت معاملاتها المالية .
 - ٢- تتبع الشركة طريقة القسط الثابت في تحديد الائتمانات الخاصة بموجوداتها .
 - ٣- تتبع الشركة تعليمات النظام المحاسبي الموحد في تسجيل معاملاتها المالية في السجلات .



شركة الجاذبية الهندسية
للمقاولات العامة المحدودة

المدير المفوض



Aljathibya Alhandasiya

شركة الجاذبية الهندسية
للتجارة والمقاولات العامة المحدودة
أوراق تسجيل الشركة

أوراق تسجيل الشركة

جمهورية العراق
الديوانية - الجزائر
الديوانية - خلف البريد
الجلسة وتاريخ الإصدار (أ) : 18 في 11/1/2017
تأخذة لفاية : 10/1/2021
الجلسة وتاريخ الإصدار (ب) : 18 في 11/1/2017
تأخذة لفاية : 10/1/2021
الجلسة وتاريخ الإصدار (ج) : في
تأخذة لفاية :
الجلسة وتاريخ الإصدار (د) : في
تأخذة لفاية :
صدرت بموجب تعليمات رقم 1 لسنة 2015

جمهورية العراق
وزارة التخطيط
الديوانية القانونية
الفرع : تسجيل خاصة بالشركات المقاولات
رقم الهوية : 1085
اسم الشركة : الجاذبية الهندسية للمقاولات العامة
اسم المدير الفوض : خضير اعبيس خفيف
الإختصاص : الانشائي و الكهربائي
الدرجة : الرابعة أ / الرابعة ك /

جمهورية العراق
اتحاد المقاولين العراقيين
REPUBLIC OF IRAQ
IRAQI CONTRACTORS FEDERATION

Issued Date
2018/10/15
تاريخ الاصدار
2018/10/15

BirthDay
1970/8/30
التولد
1970/8/30

Blood Type
AB+
نصيلة الدم
AB+

Passport number
A7829354
رقم الجواز
A7829354

#ID 64
رقم الهوية

31-12-2018
تاريخ الفناء :

جمهورية العراق
اتحاد المقاولين العراقيين
REPUBLIC OF IRAQ
IRAQI CONTRACTORS FEDERATION

خضير اعبيس خفيف
رئيس مجلس ادارة فرع الديوانية
علي فاخر السنائي
رئيس الاتحاد

جمهورية العراق
اتحاد المقاولين العراقيين
REPUBLIC OF IRAQ
IRAQI CONTRACTORS FEDERATION

تاريخ الاصدار
2019/02/05
العنوان
الديوانية
الاختصاص
الانشائي والكهربائي
تاريخ الانضمام
2004/02/15
رقم جلسة التخطيط
13
تاريخها
2017/01/11
رقم العضوية
13071
رقم الهوية
150
تاريخ الفناء :
31/12/2019

جمهورية العراق
اتحاد المقاولين العراقيين
REPUBLIC OF IRAQ
IRAQI CONTRACTORS FEDERATION

اسم الشركة الجاذبية الهندسية للمقاولات العامة
المدير الفوض خضير اعبيس خفيف
علي فاخر السنائي
رئيس الاتحاد

اتحاد المقاولين العراقيين
IRAQI CONTRACTORS FEDERATION

شهادة ممارسة مهنة

نؤيد بأن المقاول شركة الجاذبية الهندسية للمقاولات العامة
وان رقم عضويته 13071 واشتراكه مسدد لغاية 31/12/2019
ومصنف بالدرجة الرابعة / الكهربائي
من قبل لجنة تصنيف المقاولين

رئيس اتحاد المقاولين العراقيين
3/0



أوراق تسجيل الشركة

بسم الله الرحمن الرحيم

جمهورية العراق
وزارة التجارة

دفتر تسجيل الشركات الوطنية
العدد: ١٢٤٥
التاريخ: ١٢ / ٢٠٠٤

شهادة تأسيس شركة

بناء على ما جاء بقرارنا م / ش / ٢٢٦٥٨ المؤرخ في ١٢ / ٢٠٠٤ للمقتضى
الموافق على تأسيس شركة :-
الجانبة الهندسية للتجارة والمقاولات العامة المحدودة
رأسمالها (٢٠٠٠٠٠٠) مليوناً دينار

في مسجل الشركات لشهد باله فتم بتاريخه اعلان تسجيل الشركة المذكورة وفقاً لاحكام
المادة (٢١) من قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ المعدل .

المدة بقصد في اليوم ١٥ من شهر كانون الاول سنة ١٤٢٥ هـ
الموافق لليوم ١٥ من شهر كانون الاول سنة ٢٠٠٤ هـ

المستشار العام
المستشار القانوني
المستشار المالي

تزار خضر محمد
مستشار الشركات وكالة
٢٠٠٤ / ١٢ / ١٥

بسم الله الرحمن الرحيم

العدد: ٢٠١١١
التاريخ: ١٤٣٢ / ١١ / ١١

قرار تعديل عقد شركة محدودة

(حقوق الايمان والبراطية لثمة نصحتنا شهادة تعديل جمعية)

قمتنا فينا شركة الجانبة الهندسية للتجارة والمقاولات العامة المحدودة بقرار الهيئة العامة
تاريخ في ٢٠١١/٦/٢٧ والمقتضى تعديل المادة الرابعة بزيادة رأسمالها من (٢٥٠٠٠٠٠٠) مليوناً
وحسون مليون دينار الى (٢٠٠٠٠٠٠٠٠) مليوناً دينار وذلك باقتدار اسم جديدة
مقدارها (١٧٥٠٠٠٠٠٠٠) مليوناً وسبعمئة وخسون مليوناً سهماً منوطاً كالآتي :-

المادة الرابعة :-
رأسمال الشركة : (٢٠٠٠٠٠٠٠٠) مليوناً دينار مقسم الى (٢٠٠٠٠٠٠٠٠) مليوناً سهماً قيمة السهم
قواعد دينار واحد .

في مسجل الشركات صادقت على فقره اعلاه على ان ينشر طبقاً لاحكام المادة (٢٠٦) من قانون
شركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ المعدل .

كتب في بغداد في اليوم التاسع من شهر شعبان سنة ١٤٣٢ هـ
الموافق لليوم الحادي عشر من شهر تموز سنة ٢٠١١ هـ

المستشار
مسجل الشركات
٢٠١١/٧/١١

بسم الله الرحمن الرحيم

جمهورية العراق
وزارة التجارة

دفتر تسجيل الشركات الوطنية
العدد: ١٢٤٥
التاريخ: ١٢ / ٢٠٠٤

قرار اجازة تأسيس شركة محدودة

قدم لنا خضير مديح خفيع ومعه ستة اشراك اعرفنا
الاشراك المذكورة انها كانت محافظة اديوانية
طلبا لتأسيس شركة باسم شركة /
الجانبة الهندسية للتجارة والمقاولات العامة المحدودة

رأسمالها - (٢٠٠٠٠٠٠) مليوناً دينار

استناداً لاحكام المادة ١٩ من قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ المعدل.. قررت الموافقة
على تأسيس الشركة بعد ان تم ايداع نسخة من عقدها لدينا ، على ان ينشر وفقاً لاحكام المادة
٢١ من القانون اعلاه .

كتب في بغداد في اليوم ١٥ من شهر كانون الاول سنة ١٤٢٥ هـ
الموافق لليوم ١٥ من شهر كانون الاول سنة ٢٠٠٤ هـ

المستشار العام
المستشار القانوني
المستشار المالي

تزار خضر محمد
مستشار الشركات وكالة
٢٠٠٤ / ١٢ / ١٥

٢٠٠٤ / ١٢ / ١٥



عقد تأسيس شركة مشتركة

بسم الله الرحمن الرحيم
عقد تأسيس شركة مشتركة
Iraq Dutch Veerhuis Building Company

الطرف الأول: شركة الجاثبية الهندسية مؤسسة وفقا للقوانين العراقية في..... النيوونية - العراق ويمثلها السيد كنجيد الكرخاوي (المدير المفوض)

الطرف الثاني: شركة فيرهوس الهولندية (Veerhuis Bouwsystemen B.V) مسجلة وفقا للقوانين الهولندية في أمستردام تحت رقم 23 - 1446 في 1 يونيو 2004 - هولندا ويمثلها السيد جيرمان / رئيس مجلس الادارة

المباني:

- طورت شركة الجاثبية الهندسية بالتعاون مع شركة فيرهوس الهولندية التعاون على تنفيذ مشاريع سكنية في العراق باستخدام طريقة فيرهوس المبتكرة المبتكرة من قبلها.
- ولقد اشركت شركة فيرهوس الهولندية على طالب شركة الجاثبية الهندسية العراقية لتعاون معها وتأسيس شركة مشتركة في العراق لتنفيذ المشاريع السكنية في العراق.

اتفق الطرفان على تأسيس شركة مشتركة لتنفيذ مشاريع سكنية في العراق وتسجيل الشركة وفقا للقوانين والشروط العراقية.

الفصل الأول:

1. يلتزم الطرف الأول بشراء خط تصنيع المورتر (البوتلة) لإنتاج المورتر محليا.
2. لتأسيس شركة مشتركة لتنفيذ مشاريع سكنية وتشييدية في العراق.
3. يتحمل الطرف الأول كافة المساريف المتكاملة بتسجيل الشركة في العراق.

الفصل الثاني: الامتياز للطرف الثاني:

1. يلتزم الطرف الثاني بتدريب المهتمين الثامن لشركة الجاثبية الهندسية على طريقة ونظام بناء فيرهوس.
2. يلتزم الطرف الثاني بتزويد بكافة المواد الخام، غير المنتجة في العراق والنصف المسحقة والكونكريت وتصبغة الاسواق العمومية.
3. يلتزم الطرف الثاني بالاشراف الفني على المشروع المشترك ومن ضمنها السيطرة النوعية للمكونات والمواد المنتجة.

الفصل الثالث: الامتياز للطرف الأول:

1. يلتزم الطرف الأول بتسجيل الشركة المشتركة.
2. يلتزم الطرف الأول بتوفير المواد الخام من الماكينة العراقية والقضبان والخرسانة ومن ضمنها واستعمال خدمات النقل من قبل الماكينة العراقية او البترول المسحقة في العراق.
3. استكمال جميع الموافقات الرسمية.
4. يلتزم الطرف الأول بتوفير المشاريع السكنية المسطحة من ضمنها الاصول المدنية وهي المسؤولة عن بناء الدور.
5. يدفع الطرف الأول 5 يورو للمقر المربع كإثبات كالتالي في الطرف الثاني مقابل نقل الملكية والاشراف الفني على المشاريع.

الفصل الرابع: وثائق ومستندات العقد:

كامل الوثائق والمستندات جزء لا يتجزأ من العقد:

1. المواصفات الفنية المساق عليها من قبل الطرف الطرفين
2. المواصفات المساق عليها من قبل الطرف الطرفين
3. جداول الكميات للمسر المساق عليها من قبل الطرف الأول
4. جميع الوثائق والمحاضر التي يتم توقيعها بين الطرفين حول المواصفات والتمشيط والمواد الداخلة في العقد والتي يوقعها الطرفان.
5. نسخة العقد.
6. جميع المواصفات المتعلقة بالعقد وبين طرفيه والمقررة بموافقة الطرفين.

الفصل الخامس: لغة العقد:

لغة العقد هي اللغة العربية.

الفصل السادس: قانون العقد:

يستند العقد الى القانون العراقي وحكم العلاقات ودعا وفي حالة تضرر ذلك يتم اللجوء الى المحاكم العراقية المختصة.

الفصل السابع: التمسك والتنازل عن التصديق:

1. لا يحق لأي طرف ان يتنازل عن الشركة ما لم يوافق الطرف الآخر.
2. لا يحق لأي طرف بيع حصته او رهنها او بتقاضيها او جزء منها الا بموافقة الطرف الآخر كتابيا.

الطرف الأول: شركة الجاثبية الهندسية ويمثلها كنجيد الكرخاوي

الطرف الثاني: شركة فيرهوس الهولندية ويمثلها جيرمان / رئيس مجلس الادارة

ت. ح. فيرهوس

VEERHUIS BOUWSYSTEMEN
 Vollestraat 23, 1446 VA, The Netherlands
 Phone +31(0)299 324243
 E-mail: info@veerhuis.eu Website: www.veerhuis.nl

ALJATHIBYA ALHANDASIYA





ALJATHIBYA ALHANDASIYA



For Trading & General Contracting Co.,ltd

شركة الجاذبية الهندسية للتجارة والمقاولات العامة المحدودة



العنوان الاول / العراق / بغداد / العرصات / قرب مصرف الوركاء.
العنوان الثاني / العراق / الديوانية / شارع الاطباء / مقابل مصرف الرافدين.

00964 771 113 8533 / 00964 780 170 8677

aljathibya@yahoo.com



Company Registration Papers

*Establishment statement
A Company*

ORIGINAL True Copy

AL-JATHIBYA AL-HANDASIYAH company for General Trading & contracts ltd. Contracts
Its capital (2 000 000 000) two milliards of IQD

First Name: AL-JATHIBYA AL-HANDASIYAH company for General Trading & contracts ltd. Contracts

second Iraq -Diwaniyah province - and it may open other branches in Iraq

Third the company's objectives: contributing to invest the capitals in contracting constructional , electrical , mechanical and engineering field to develop of one aspect of the national economy in general contracting in accordance with development plans . The company's activity: carry out construction contracts involving the construction of all types and business relating to the establishment, in civil field and activating all national economic and general trade as importation , exportation goods according to the development plans .

The company for achieve its goals and activities doing the following :

- B- Possessed the assets and immovable properties/ making all the acts allowed by the law .
- C- Doing all the funds requests and deals permitted by the law
- D- Exercise of all the work related to the company's activities
- E- Possessed the invention certificates , use and acceptance of trademarks and privileges related to the company's activities and disseminate the company's activity.
- F- Installation and maintenance of, power plants and telecommunication switchboards and air conditioning ; sewage plants , water treatments plants , towers and steel structures works and other works for the company in order to achieve their activities.
- G- Having the right to engage in various kinds of enterprises and undertakings to achieve its objectives.
- H- purchase , invest and rent means of transport , machines , lifts , equipments warehouses annexed and which in relation .

AL-FEEKER BUREAU
FOR LEGAL TRANSLATION / CERTIFIED LEGAL TRANSLATION
Authorized by the Iraq Translations Association
Member of F.I.L / License Number 199
مكتب الفكر للتأويل القانونية
عضو في الجمعية العراقية للتأويل القانونية
رقم الترخيص 199 / تاريخ التأسيس 2009

- I- Dealing with banks, financial institutions and economic in all currencies and financial opening of current accounts and access to banking facilities and the organization and the issuance, acceptance and endorsement bills , bonds and other commercial and financial securities.
- K- Participating with of natural persons and legal entities in accordance with the laws and regulations and instructions , merge with companies with similar activity after the approval of the competent authorities other than solidarity.
- L- Having the right to open insurances , current accounts at banks , withdraw or accept to behave with any way the commercial papers , bonds possible to transfer , written accordance with the laws and regulations of transfers and shipping statements and others
- M-The company has the right to do all activities conform to its goals and not contrary with law and regulations in force .
- N-Ensure funds at insurance companies .

Fourth : the company's capital :

The company's capital * 2 000 000 000) IQD only
Two milliards divide on 2 000 000 000 shares only
Each share value one IQD

Fifth : we are the founders at the enclosed lists agreed on company's contract where showing the shares and capitals above and we have empowered " lawyer Mariam Habeeb Anaid " to follow up registration the company at the competent registration office and refer any other offices .

Authorized lawyer : Mariam Habeeb Anaid
Baghdad – Al-Harhya opposite to Baghdad International Airport

AL-FEEKER BUREAU
FOR LEGAL TRANSLATION / CERTIFIED LEGAL TRANSLATION
Authorized by the Iraq Translations Association
Member of F.I.L / License Number 199
مكتب الفكر للتأويل القانونية
عضو في الجمعية العراقية للتأويل القانونية
رقم الترخيص 199 / تاريخ التأسيس 2009

Full name	KHUDHAYAR A. KHUFAIF	Shares	Signature
Profession	Businessman	Nationality	Iraqi
ID No. (Iraq – attached a copy)	116468 on 21/07/1997	Its rate to capital	
Passport no. for no Iraqis – attached copy			
Complete address –area –Iraq		%	
City : Diwaniyah – District 306/ lane 69/ home 14		With my support to the information	
Full name	ALI SHAKIR ABBAS	Shares	Signature
Profession	Businessman	Nationality	Iraqi
ID No. (Iraq – attached a copy)	62954 ON 11/9/1982	Its rate to capital	
Passport no. for no Iraqis – attached copy			
Complete address –area –Iraq			
City : Diwaniyah – Al-Saray		my support to the information	
district 330/ lane 55 , home 10			

AL-FEEKER BUREAU
FOR LEGAL TRANSLATION / CERTIFIED LEGAL TRANSLATION
Authorized by the Iraq Translations Association
Member of F.I.L / License Number 199
مكتب الفكر للتأويل القانونية
عضو في الجمعية العراقية للتأويل القانونية
رقم الترخيص 199 / تاريخ التأسيس 2009

Stamped by ministry of planning , office of registry companies on 30/3/2016

Company Registration Papers

In the Name of Allah

Republic of Iraq
Ministry of Trade
Administrations / Companies / national

ORIGINAL True Copy

Sub./ Foundation of Company

No.
Date : /Dhi AL-QAADA /1425 /12/2004

According to what have mentioned in your decision M SH/ 22658dated on 15/12/2004 . Which included approval on establish a company :

Al-JATHIBYA AL-HANDASIYAH company for General Trading & contracts ltd. Contracts

Its capital (2000 000) IQD

I am companies registrar witness that on the above date the above company has been established according to the law regulations no. 21 of company laws no. 21 of 1997 amended

Written in Baghdad on seventh of Dhi Al-Hoja 1425 A.H. Confirming to twenty of December 2004

AL-FECKER BUREAU
FOR LEGAL TRANSLATION / CERTIFIED LEGAL TRANSLATION
Authorized by the Iraqi Translators Association
Member of F.I.A. / License Number 199
مكتب الفكر للتأرجمة القانونية
عضو الاتحاد الدولي / رقم الأمانة 199

Marof Ibraheem Khalil
Companies registrar
20/12/2004

In the Name of Allah

Republic of Iraq
Ministry of Trade
Administrations / Companies / national

ORIGINAL True Copy

Sub./ Foundation of Company

No. 22658SH.M
Date : /Dhi Al-Hoja /1425 /15 December 2004

Mr. KHUDHAYAR A. KHUFAIF , Mr. Ali Shakir Abbas Iraqi Nationality , reside in Al-Qadisiya province have submitted us a request to establish a company entitled : **Al-JATHIBYA AL-HANDASIYAH company for General Trading & contracts ltd. Contracts**

Its capital (2000 000 IQD)

Based on the article no, 19 of company law 21 of 1997 amended ... it has been decided to establish a company after deposit a copy of contracts in our archive , in condition to publish according to the article 21 regulations above

Written in Baghdad on 2 of Dhi Al-Hoja 1425 A.H. Confirming with 15 of December 2004

AL-FECKER BUREAU
FOR LEGAL TRANSLATION / CERTIFIED LEGAL TRANSLATION
Authorized by the Iraqi Translators Association
Member of F.I.A. / License Number 199
مكتب الفكر للتأرجمة القانونية
عضو الاتحاد الدولي / رقم الأمانة 199

Hudhair Mohammed
Companies registrar

In the Name of Allah

Republic of Iraq
Ministry of Trade
Administrations / Companies / national

ORIGINAL True Copy

Sub./ amendment of ltd. Company

No.
Date : /Shaaban /1432 /1/2011

Al-JATHIBYA AL-HANDASIYAH company for General Trading & contracts ltd. Contracts

has submitted a request on 27/06/2011 which included amending item no.4 of its capital increasing from (250000000)IQD Two hundred fifty millions to (2000.000.000) two billions IQD by issue new shares which its value (1750000000)IQD one Millard seven hundred fifty millions of Iraqi Diansr to be as below :

Item fourth :
The company's capital (2000000000) two billions IQD by issue new shares which its value (2000000000)IQD two billions of Iraqi Diansr .

It has been registered and authenticated on the above decision to be published according to the item law no.(206) of companies law no. 21 of 1997 amended

Written in Baghdad on ninth of Shaaban 1432 A.H. Confirming to twelve of July 2011

AL-FECKER BUREAU
FOR LEGAL TRANSLATION / CERTIFIED LEGAL TRANSLATION
Authorized by the Iraqi Translators Association
Member of F.I.A. / License Number 199
مكتب الفكر للتأرجمة القانونية
عضو الاتحاد الدولي / رقم الأمانة 199

Abd. company's registrar
11/07/2011

Company Registration Papers

جمهورية العراق - الديوانية - الجبلان
 عاديون التكملة - الديوانية - خلف البريد
 الجلسة وتاريخ الإصدار (أ) : 18 في 11/1/2017
 نافذة لفاية : 10/1/2021
 الجلسة وتاريخ الإصدار (ب) : 18 في 11/1/2017
 نافذة لفاية : 10/1/2021
 في الجلسة وتاريخ الإصدار (ج) :
 نافذة لفاية :
 في الجلسة وتاريخ الإصدار (د) :
 نافذة لفاية :
 صدرت بموجب تعليمات رقم 1 لسنة 2015

جمهورية العراق
 وزارة التخطيط
 المديرية القانونية
 رقم التسجيل خاصة بالشركات المقاوله
 رقم الهوية : 1085
 اسم الشركة : الجاذبية الهندسية للمقاولات العامة
 اسم المدير : المفوض خضير اعيس خفيف
 الاختصاص : الانشائي والكهربائي
 الدرجة : الرابعة ا / الرابعة ك

جمهورية العراق
 اتحاد المقاولين العراقيين
 REPUBLIC OF IRAQ
 IRAQI CONTRACTORS FEDERATION

Issued Date	تاريخ الاصدار
2018/10/15	2018/10/15
Birthday	التولد
1970/8/30	1970/8/30
Blood Type	نصيلة الدم
AB+	AB+
Passport number	رقم الجواز
A7829354	A7829354
#ID	رقم الهوية
64	
31-12-2018	تاريخ الصفاء :

جمهورية العراق
 اتحاد المقاولين العراقيين
 REPUBLIC OF IRAQ
 IRAQI CONTRACTORS FEDERATION

خضير اعيس خفيف
 رئيس مجلس ادارة فرع الديوانية

علي فاخر السنائي
 رئيس الاتحاد

جمهورية العراق
 اتحاد المقاولين العراقيين
 REPUBLIC OF IRAQ
 IRAQI CONTRACTORS FEDERATION

تاريخ الاصدار : 2019/02/05
 العنوان : فادسية ديوانية
 الاختصاص : انشائي وكهربائي
 تاريخ الانضمام : 2004/02/15
 رقم جلسة التخطيط : 13
 تاريخها : 2017/01/11
 رقم العضوية : 13071
 رقم الهوية : 150
 تاريخ الصفاء : 31/12/2019

جمهورية العراق
 اتحاد المقاولين العراقيين
 REPUBLIC OF IRAQ
 IRAQI CONTRACTORS FEDERATION

اسم الشركة : الجاذبية الهندسية للمقاولات العامة
 المدير المفوض : خضير اعيس خفيف
 علي فاخر السنائي
 رئيس الاتحاد

AL-Feeker Bureau
 for Legal Translation
 مكتب الفكر للترجمة
 القانونية المصدقة

ORIGINAL True Copy

Republic of IRAQ
 Iraqi contractors union
 Managing director picture
 Stamped
 Dated on : Contractor ID Card
 Back side of ID
 Company name : AL-JATHIBYA AL-HANDASIYAH company for General Trading & contracts Ltd. Contracts
 Address : Diwaniyah - Al-Jazair quarter
 Specialization : Construction & Electricity
 Grade : Fourth
 Membership no. : 13071
 Date of affiliation : 15/02/2004
 Session no. : 23
 Date : 2011

AL-FEEKER BUREAU
 FOR LEGAL TRANSLATION - OFFICIAL TRANSLATION
 Authorized by the Iraqi Contractors Association
 Member of F.I.C. License Number 199
 مكتب الفكر للترجمة القانونية
 مرخصة قانونياً من قبل اتحاد المقاولين العراقيين
 عضو اتحاد المقاولين العراقيين رقم الترخيص 199

الديوانية - شارع الموسويين - مقابل مبنى المحافظة القديمة
 Building : mobile 07804832257 , email: maadhhammad68@gmail.com

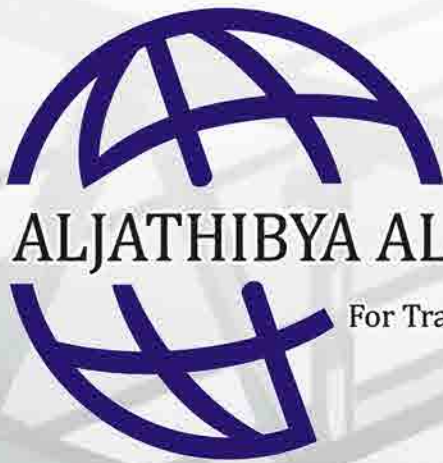
AL-Feeker Bureau
 for Legal Translation
 مكتب الفكر للترجمة
 القانونية المصدقة

ORIGINAL True Copy

Republic of Iraq
 Ministry of planning
 Legal office
 Special ID of contracting Companies' registration
 ID No. : 1085
 Company name : AL-JATHIBYA AL-HANDASIYAH company for General Trading & contracts Ltd. Contracts
 Managing director : KHUDHAYAR A. KHUFAIF
 Field : constructional and electrical
 Grade : 4th grade
 Back side :
 Address of managing director : Diwaniyah - Al-Jazair quarter
 Company address : Diwaniyah - behind post office
 Session no. (A) 18 on 11/1/2017
 Expiry date : 10/1/2021
 No. & Date of session (K) 18 on 11/1/2017
 Expiry date : 10/1/2021
 Issued by terms 1 of 2015

AL-FEEKER BUREAU
 FOR LEGAL TRANSLATION - OFFICIAL TRANSLATION
 Authorized by the Iraqi Contractors Association
 Member of F.I.C. License Number 199
 مكتب الفكر للترجمة القانونية
 مرخصة قانونياً من قبل اتحاد المقاولين العراقيين
 عضو اتحاد المقاولين العراقيين رقم الترخيص 199

الديوانية - شارع الموسويين - مقابل مبنى المحافظة القديمة
 Building : mobile 07804832257 , email: maadhhammad68@gmail.com



ALJATHIBYA ALHANDASIYA

For Trading & General Contracting Co.,ltd

Company Registration Papers

ISO



Quality Assessment Lia

Registration Certificate

This Certificate Confirms that the Management Systems of
Al - Jathibiya Engineering Co.

Address 1: Al-Arasat Area Near to Al- Warkaa Bank, Baghdad, Iraq.

Address 2: infront of Al-Rafidain Bank, Diwaniyah Physicians St., Diwaniyah, Iraq.

Have been audited and approved by Quality Assessment Lia
To the Following Standards or Guidelines:



ISO 14001:2015
Environmental Management Systems

The approved management system apply to following scope :

Contractor of Mechanical and Electrical Installation and Civil

EA Code: 28
NACE Code: 42

Original Approval: 10 Jan 2019
First Surveillance: 10 Jan 2020
Certificate Expiry: 10 Jan 2022
Certificate Number: 20775848



Qual Env



ISO 14001
Reg No. 2014/001

Stephan



On behalf of Quality Assessment Lia

www.qalcert.co.uk



ISO



Quality Assessment Lia

Registration Certificate

This Certificate Confirms that the Management Systems of
Al - Jathibiya Engineering Co.

Address 1: Al-Azmat Area Near to Al- Warkaa Bank, Baghdad, Iraq.
Address 2: in front of Al-Rafidain Bank, Diwaniyah Physicians St., Diwaniyah, Iraq.

Have been audited and approved by Quality Assessment Lia
To the Following Standards or Guidelines:

Integrated Management System (IMS)

The approved management system apply to following scope :

Contractor of Mechanical and Electrical Installation and Civil

EA Code: 25
NACE Code: 42

Original Approval: 10 Jan 2019
First Surveillance: 10 Jan 2020
Certificate Expiry: 10 Jan 2022



On behalf of Quality Assessment Lia

www.qalcert.co.uk



Quality Assessment Lia

Registration Certificate

This Certificate Confirms that the Management Systems of
Al - Jathibiya Engineering Co.

Address 1: Al-Azmat Area Near to Al- Warkaa Bank, Baghdad, Iraq.
Address 2: in front of Al-Rafidain Bank, Diwaniyah Physicians St., Diwaniyah, Iraq.

Have been audited and approved by Quality Assessment Lia
To the Following Standards or Guidelines:

ISO 9001:2015
Quality Management System

The approved management system apply to following scope :

Contractor of Mechanical and Electrical Installation and Civil

EA Code: 25
NACE Code: 42

Original Approval: 10 Jan 2019
First Surveillance: 10 Jan 2020
Certificate Expiry: 10 Jan 2022
Certificate Number: 20775841



On behalf of Quality Assessment Lia

www.qalcert.co.uk



ISO



ALJATHIBYA ALHANDASIYA

For Trading & General Contracting Co.,Ltd



ISO







ALJATHIBYA ALHANDASIYA



For Trading & General Contracting Co.,Ltd

CERTIFICATE



USAID | IRAQ
FROM THE AMERICAN PEOPLE



Asia and Middle East Economic Growth
Best Practices (AMEG) Project
Iraq Public Financial Management

شهادة مشاركة

نؤيد بأن السيد خضير اعييس /شركة الجاذبية الهندسية
قد شارك في ورشة الوثائق القياسية للعطاءات

Certificate of Participation

We certify that

Mr. Khudhair Obaies/Aljathbiya Co.
Has participated in Standard Bidding Documents

للفترة من ٢٣-٢٧ نيسان ٢٠١٧

From 23-27 April, 2017

صديق الغزالي
مدير وحدة التوريدات الاستشارية
Sadeq Alghazali

Coordinator of Procurement Advisory Unit

وزارة التخطيط
مديرية
العقود الحكومية العامة

د. أزهار حسين صالح
مدير عام دائرة العقود الحكومية
Dr. Azhar Hussein Salih

Min. of Government Contracts



USAID | IRAQ
FROM THE AMERICAN PEOPLE



Asia and Middle East Economic Growth
Best Practices (AMEG) Project
Iraq Public Financial Management

شهادة مشاركة

نؤيد بأن السيد خضير اعييس /شركة الجاذبية الهندسية
قد شارك في ورشة الوثائق القياسية للعطاءات

Certificate of Participation

We certify that **Mr. Khudhair Issa/ Aljathbiya Alhandasiya Co.**
Has participated in Standard Bidding Documents

للفترة من ٩-١٣ نيسان ٢٠١٧

From 9 - 13 April, 2017

صديق الغزالي
مدير وحدة التوريدات الاستشارية
Sadeq Alghazali

Coordinator of Procurement Advisory Unit

وزارة التخطيط
مديرية
العقود الحكومية العامة

د. أزهار حسين صالح
مدير عام دائرة العقود الحكومية
Dr. Azhar Hussein Salih

Min. of Government Contracts



ALJATHIBYA ALHANDASIYA



For Trading & General Contracting Co.,ltd

Certificate of participation



ESTABLISHING A JOINT VENTURE COMPANY AGREEMENT

Establishing A Joint Venture Company Agreement

Iraq Dutch Veerhuis Building Company

First Party: Al Jathibya Al Handsiyah, a Limited Liability Company incorporated under the Iraqi law with its registered office at Baghdad - Iraq (hereinafter: "Al Jathibya Al Handsiyah"), represented by its managing director Mr. KHUDHAIR A. KHUFAIF AL-GARAAWI.

And;

Second Party: Veerhuis Bouwsystemen B.V., a private limited liability company incorporated under Dutch law with a registered office in the Netherlands, and principal place of business at Voltastraat 23, 1446 VA Purmerend, represented by its CEO (Chief Executive Officer) Mr. A.T.G. Veerman (hereinafter: "Veerhuis");

WHEREAS:

- Al Jathibya Al Handsiyah has requested cooperation with the Dutch Company Veerhuis to execute housing projects in Iraq by using Veerhuis new invented building method.
- Veerhuis has accepted the request of Al Jathibya Al Handsiyah and confirmed its interest in forming a Joint Venture Company with Al Jathibya Al Handsiyah in Iraq.

Both parties agreed in forming a Joint Venture company to execute housing projects in Iraq, the company to be registered according to Iraqi laws and legislations.

Article 1:

1. The first party will buy the mortar plant to produce mortar locally.
2. Establishing JV in Iraq to execute housing projects and construction in Iraq.
3. First party will take care of all costs related to the registration of JV in Iraq

Article 2, Second Party Obligations:

1. The second party undertakes to train the Al Jathibya Al Handsiyah's engineers on the Veerhuis Method Building.
2. The second party undertakes to supply all raw materials and half produced products not produced in Iraq at the international market prices.
3. The second party undertakes to supervise technically the housing project include quality control of the finished houses.

Article 3, First Party Obligations:

1. The first party undertakes to register the JV company.
2. The first party undertakes to gets housing projects from the Iraq Government and Private Sectors include securing payments from the Iraqi Government or the Iraqi Banks.
3. Getting all official approvals.
4. The first party undertakes to execute the local housing projects include civil works and responsible to build the houses.
5. The first party to pay E5,00/M2 of the finished building to the second party against transferring the technology and technical supervision of the projects.

Article 5, the language of the agreement: Arabic

Article 6, governing laws: is subject to Iraqi laws, the problems to be solved amicably.

Article 7, withdrawing & shares relinquishing:

1. No party has right to withdraw from the JV without approval of the other party.
2. No party has right to sale or to pledge or to relinquish all or part of his shares without approval of the party in writing.

Veerhuis Bouwsystemen B.V.

By: Mr. A.T.G. Veerman

Title: CEO
**VEERHUIS
BOUWSYSTEMEN**

Voltastraat 23 1446 VA Purmerend
The Netherlands
Phone: +31(0)299 324243

E-mail: info@veerhuis.eu Website: www.veerhuis.eu

Al Jathibya Al Handsiyah Co.

By: Mr. K. A. KHUFAIF AL-GARAAWI

Title: Director/Owner

شركة الجاذبية الهندسية
التجارة والقطاعات العامة المحدودة

CONTRACTS EXECUTED BY THE COMPANY


MND CS

CONTRACT FOR SUPPLYING AIR CONDITIONERS TO ICDC TRAINING FACILITIES-DIWANIYAH #001

This is a binding contract between the Coalition Forces Representative on KHUHDHAR UBEISS KHAFEEF. The details, scope of work and specifications of this contract are listed herein. The work stated in this contract is for establish the "ICDC 404th BN". This contract will be completed in the spirit of the contractor estimate offered of complete and professional work. This contract may be terminated at any time at the discretion of the Coalition Forces Representative.

This contract is based on the spirit and intent of the statement of work or contractor's estimate attached.

1. Supply and install 12 split unit LG air conditioners.
2. Install 6 of the 12 units in the kitchen.
3. Install 6 of the units in the dining area.
4. The air conditioners will be placed to adequately cool the kitchen and dining area.
5. All air conditioners must be properly tied into the camps electrical supply.
6. The air conditioners must be installed in such a manner to prevent damage and tampering.
7. All work is guaranteed for 6 months after the project is complete.

Total Cost \$ 7680.00 \$.

The total amount will be paid at completion of project and must meet the Coalition Force representative's satisfaction. All work will be done safety. The work place will be cleaned daily.

Diwaniyah , 13 JUNE 2004


Contractor: KHUHDHAR UBEISS KHAFEEF


MND CS Rep.: Kari Gilpin, CPT

CONTRACT
No. 0906-CS-643

Provide and install a new electric network overhead line in Ad Diwaniyah, Al sader sector part 2

signed on: 20th September 2006 in Camp Echo

between:

1. Commander MND CS, located in Camp Echo, hereafter called as the "buyer" who delegates authority to the mentioned below Project Purchasing Officer (PPO):
Kamila KREIS-TOMICZAK

and

2. Al-Jahibya Al-Hand Company called as the "contractor", represented by Khudhri-ud-Dulaidi (mobile: 07801748677)

I. GENERAL

Both parties agree with the following matters:

1. The contractor shall be obliged to provide for the buyer all labor and equipment required in accordance with (GAW) the Scope of Work (SOW) which is attached. The buyer shall pay for all labor and equipment provided (AW the SOW attached). The money that will be paid by the buyer will be hereafter called the price.
2. Payment will be 100% after completion of work.
3. Original payments are not authorized for this project, based on PPO decision.
4. Place of supply in works: Ad Diwaniyah, Grid of entrance road, NA
5. An additional security will be provided at the site by coalition forces.

II. PERIOD OF PERFORMANCE

The start date for work is settled on 30th October 2006.

III. SUPERVISOR/PPO RIGHTS

1. The supervisor is: Kamila KREIS-TOMICZAK.
2. The supervisor will periodically inspect and evaluate all work performed.
3. The supervisor has the right to visit the construction site at any time during the execution of the project.



SEED PROCESSING HOLLAND

Seed Processing Holland BV
Zandweg 12, 1965 AA Enkhuizen
Tel: +31 (0) 228 353000
Fax: +31 (0) 228 353001
Email: info@seedprocessing.nl
Internet: www.seedprocessing.nl
BANK: NL 44 4900 4479 1040 01
BIC: ABNANL2A
Identification Number: 30060719
0906/01/01-01-0000-01-001

**Individual Equipment
Complete processing plants
Development
Engineering
Training
Turnkey projects**

Date: 24 January 2019

To Whom It May Concern:

Herewith we, Seed Processing Holland BV, declaring that we are preparing an offer to supply Seeds Treatment Line(s) for Iraq in cooperation with Al-Jahibya Al-Handasiyah Co. and that we aim to deliver a full commercial and technical offer in February 2019.

Sincerely Yours

Nanne Lamsdaal





شركة الجاهبية الهندسية
لتجارة وتطويرات المعدات الجديدة


SPECIALIST IN AGRICULTURE SEED PROCESSING EQUIPMENT

Op al onze websites, op alle publicaties en op ons op alle over ons geschiedte in de media staat zijn van de
KITAALIMBAYORWAARDEN geponeerd ter Gratie van de Rechtspraak te Rotterdam, zoals deze worden volgens de laatste stand
van de wetgeving.

All our quotations, or other placed with us are all contracts concluded with us are subject to the conditions of sale, listed with the supplier of
the Dutch Court of Rotterdam as stipulated in the last text lodged with the last court. The conditions of delivery and payment will be sent to you
upon request.



CONTRACTS EXECUTED BY THE COMPANY






UNITED STATES NAVY
NAVAL MOBILE CONSTRUCTION BATTALION SEVEN
 UNIT 8026
 FPO-AL 40003-0001


12 August 2003

From: Project Manager
 To: Khudhair Zaki Khafif

- The United States Navy accepts the Post Office Annex Building as being completed satisfactorily according to the requirements outlined in the construction contract. The amount of \$28,500 has been paid in full for services rendered including the complete renovation and repair of the facility.
- The construction quality standards set by the US Government were continually exceeded by your company and will lead to a totally satisfied customer. The project included the replacement of doors, floor and wall tiles, and the sanitary system, installation of fans, lighting and air-conditioning units, completely painting the interior and exterior of the building and renovation of the guardhouse.
- Repair of these facilities will show good faith from Coalition Forces, will aid to mitigate former regime propaganda within the government and help to re-establish Iraq as an industrial power. Therefore, projects such as these are a necessity and a critical path towards reestablishing the governmental system. We thank you for effort and look forward to working with you again.


S. L. CLARK
 Lieutenant, CEC, US Navy



MND CS

CONTRACT FOR SUPPLYING AIR CONDITIONERS TO ICDC TRAINING FACILITIES-DIWANIYAH #001

This is a binding contract between the Coalition Forces Representative and **KHUDHAR UBEISS KHAFEEF**. The details, scope of work and specifications of this contract are listed herein. The work stated in this contract is for establish the "ICDC 404th BN". This contract will be completed in the spirit of the contractor estimate offered of complete and professional work. This contract may be terminated at any time at the discretion of the Coalition Forces Representative.


This contract is based on the spirit and intent of the statement of work or contractor's estimate attached.


- Supply and install 12 split unit LG air conditioners.
- Install 6 of the 12 units in the kitchen.
- Install 6 of the units in the dining area.
- The air conditioners will be placed to adequately cool the kitchen and dining area.
- All air conditioners must be properly tied into the camps electrical supply.
- The air conditioners must be installed in such a manner to prevent damage and tampering.
- All work is guaranteed for 6 months after the project is complete.


Total Cost \$ 7680.00 S

The total amount will be paid at completion of project and must meet the Coalition Force representative's satisfaction. All work will be done safely. The work place will be cleaned daily.

Diwaniyah, 13 JUNE 2004


 Contractor: **KHUDHAR UBEISS KHAFEEF**


 MND CS Rep: **Khalid Amin, CPT**



CONTRACT

Number: 0906 - CS - 647

PROVIDE AND INSTALL NEW ELECTRIC NETWORK OVERHEAD LINE
 Signed on the 26.09.2006 in Camp Ucho
 between:

1. Commander MND CS, located in Camp Ucho, hereinafter called as "the buyer" who delegates his authority to the mentioned below Project Purchasing Officer (PPO)

LT Grzegorz KOTARSKI

and

2. "AL-JATHIBIYA AL-HAND COMPANY" called as the "contractor", located in Ad-Diwaniyah- AL-SHAHIA, MOB represented by owner: **KHUDHAR UBEISS KHAFEEF**
 Mobile telephone: 07801708677
 Email: aljathibiy@yahoo.com

I. GENERAL

Both parties agree with following matters:


- The contractor shall be obliged to provide for the buyer all labor and equipment required in Accordance With (IAW) the Scope of Work (SOW) which is attached. The buyer shall pay for all labor and equipment provided IAW the SOW (attached). The money that will be paid by the buyer will be hereinafter called the price.
- Payment will be 100% after completion of work.
- Progress payments are (not) authorized for this project, based on PPO decision.
- Place of works (supply) AL-SHAHIA, AL-DIWANIYAH province.
- The contractor shall confirm that all materials and equipment being used are of proper quality and are not subjected to any legal claims.
- The cost of the contract includes installation of equipment.
- No additional security will be provided at the site by coalition forces.

II. PERIOD OF PERFORMANCE

Closing date for work is settled on 25.11.2006

III. SUPERVISOR/PPO RIGHTS

- The Supervisor is LT GRZEGORZ KOTARSKI
- The Supervisor will periodically inspect and evaluate all work performed.
- The Supervisor has the right to visit the construction site at any time during the execution of the project.
- The Supervisor has the right to check all Contractors' documents, which are connected



CONTRACTS EXECUTED BY THE COMPANY

**Al-Jathibiyah Engineering company for
General Trade and Ltd. contracts**

شركة الجاذبية الهندسية
للتجارة العامة والمقاولات المحدودة

CONTRACT

Number: **0805 - CS - 333**
Provide and install 3 transformers 900 KVA
for Summer city
signed on 19th September 2005 in Camp Echo
(between)

1. Commander I BCT, located in Camp Echo, hereafter called as "The buyer" who delegates his authority to the mentioned below Project Purchasing Officer (PPO):
Maj Andrzej WOJDAT

and

2. "Al-Jathibiyah" as "The contractor", represented by
KHUDHIER UBALS KHALEEF
Telephone: 016651077
Mobile telephone: 07801426894 / 07801621828

I. GENERAL

Both parties agree with following matters:

1. The contractor shall be obliged to provide for the buyer all labor and equipment required in Accordance With (IAW) the Scope of Work (SOW) which, is attached. The buyer shall pay for all labor and equipment provided IAW the SOW (attached). The money that will be paid by the buyer will be hereafter called the price.
2. Payment will be 100% after completion of work.
3. Progress payments are (not) authorized for this project, based on PPO decision.
4. Place of works (supply): Summer MA 800 589
5. The contractor shall confirm that all materials and equipment being used are of proper quality and are not subjected to any legal claims.
6. The cost of the contract includes installation of equipment.
7. No additional security will be provided at the site by coalition forces.

II. PERIOD OF PERFORMANCE

Closing date for work is settled on 30th October, 2006.

CONTRACT

No. 0506 - CS - 605

Provide and install 9 transformers in Ash Shaffiyah
signed on 10th June 2006 in Camp Echo

between:

1. Commander MND CS, located in Camp Echo, hereafter called as the "buyer" who delegates his authority to the mentioned below Project Purchasing Officer (PPO)
Capt. Cezary KLIMCZAK

and

2. Al Jathibija Al Handsaya Co. called as the "contractor", represented by Khudhier Ubals Khaleef, Ad Diwaniyah
Telephone: 036651077, 780 14 26 894/780 10 25 828

I. GENERAL

Both parties agree with the following matters:

1. The contractor shall be obliged to provide for the buyer all labor and equipment required in Accordance With (IAW) the Scope of Work (SOW) which, is attached. The buyer shall pay for all labor and equipment provided IAW the SOW (attached). The money that will be paid by the buyer will be hereafter called the price.
2. Payment will be 100% after completion of work.
3. Progress payments are (not) authorized for this project, based on PPO decision.
4. Place of supply or works: Al Shaffiyah.
5. No additional security will be provided at the site by coalition forces.

II. PERIOD OF PERFORMANCE

Closing date for work is settled on 07th August, 2006.

III. SUPERVISOR/PPO RIGHTS

1. The Supervisor is a representative of Electricity Department, and Capt. Cezary KLIMCZAK.
2. The supervisor will periodically inspect and evaluate all work performed.
3. The supervisor has the right to visit the construction site at any time during the execution of the project.
4. The supervisor has the right to check all Contractors' documents, which are connected with the execution of the project.
5. The supervisor is obligated to check the quantity and the quality of the materials.

CONTRACT

No. 0506 - CS - 605

Provide and install 9 transformers in Ash Shaffiyah
signed on 10th June 2006 in Camp Echo

between:

1. Commander MND CS, located in Camp Echo, hereafter called as the "buyer" who delegates his authority to the mentioned below Project Purchasing Officer (PPO)
Capt. Cezary KLIMCZAK

and

2. Al Jathibija Al Handsaya Co. called as the "contractor", represented by Khudhier Ubals Khaleef, Ad Diwaniyah
Telephone: 036651077, 780 14 26 894/780 10 25 828

I. GENERAL

Both parties agree with the following matters:

1. The contractor shall be obliged to provide for the buyer all labor and equipment required in Accordance With (IAW) the Scope of Work (SOW) which, is attached. The buyer shall pay for all labor and equipment provided IAW the SOW (attached). The money that will be paid by the buyer will be hereafter called the price.
2. Payment will be 100% after completion of work.
3. Progress payments are (not) authorized for this project, based on PPO decision.
4. Place of supply or works: Al Shaffiyah.
5. No additional security will be provided at the site by coalition forces.

II. PERIOD OF PERFORMANCE

Closing date for work is settled on 07th August, 2006.

III. SUPERVISOR/PPO RIGHTS

1. The Supervisor is a representative of Electricity Department, and Capt. Cezary KLIMCZAK.
2. The supervisor will periodically inspect and evaluate all work performed.
3. The supervisor has the right to visit the construction site at any time during the execution of the project.
4. The supervisor has the right to check all Contractors' documents, which are connected with the execution of the project.
5. The supervisor is obligated to check the quantity and the quality of the materials.



The materials that we can supply

- Steel fixer
- Ply wood, ordinary wood (different sizes)
- Different kinds of bath rooms with pipe & fitting (many kinds)
- Sewage system & tankers
- Electricity Material (wires, circuits breakers, switches)
- Generators 50-75-100 kw
- Tiles, (ceramic, mosaics, marble and grant)
- Aluminum and glass for windows and doors
- Ready doors and windows
- Heating systems (split & window type)
- Air conditioning systems (split & window type, package unit)
- Drinks, foods, grant dry food
- Tires (different kinds)
- Caravans
- Furniture and carpets
- TV (LG, Samsung)
- Computers
- Refrigerators and kitchen furniture
- Disposable cups

PORTABLE SCREW COMPRESSOR PDS265S

Main Improvements:

- ◆ Ultra compact and lightweight (mbody structure)
- ◆ The adoption of a two-wheeled trailer makes a small turning radius and easy handling in the field dramatically.
- ◆ Efficient direct driven twin screw air-end increases service life and makes excellent fuel consumption.
- ◆ Parallel installation of radiator and oil cooler has enabled easy and smooth cleaning and washing of both radiator and cooler.
- ◆ By combination of low noise engine and large-sized low noise muffler, noise level has been lowered.
- ◆ The adoption of large-sized and hinged double doors, so easy accessibility to interior inspection and maintenance has been secured.

SPECIFICATIONS	
COMPRESSOR	
Type	Heavy twin screw single stage oil-cooled
Free air delivery	7.5 m³/min(265 cfm)
Working pressure	0.7MPa(7.1 kgf/cm²)(102 psi)
Injection	Water-cooled 4-cycle direct injection turbo-charged type
Injection system	Parallel lubrication by compressor pressure
Timing system	Direct coupling with rubber coupling
Cooling	Air-cooled
Air cleaner	Dry paper filter type
DIESEL ENGINE	
Make	NISSAN 2B-803DT
Type	Water-cooled 4-cycle direct injection turbo-charged type
No. of cylinders	4
Cyl bore X stroke	96 mm X 102 mm
Total displacement	2,953 liters
Compression ratio	18.5 : 1
Rated output	42 kW(57.700 hp) (at 1,500 rpm)
Max torque	270 N·m(at approx. 2,000 rpm)
Injection pump	Booth type
Governor	Control type, air-governor
Ignition	AC 12 V, 80 A
Starting motor	DC 12 V, 2.1 kW
Battery	80D21R-6F X 1 pc
Air cleaner	Dry type
Oil capacity	11.4 liters
Engine oil capacity (including oil cooler)	10 liters
Coolant capacity (including engine radiator)	11 liters
Compressor oil capacity (including receiver tank & oil cooler)	33 liters
OIL SEPARATOR-RECEIVER TANK	
Type	Vertical cylindrical steel plate fully welded
Shell dia.	φ 350 mm
Shell length	682 mm
Capacity	0.028 m³
Max working pressure	1.0 MPa(10.2 kgf/cm²)
Hydraulic test pressure	1.5 MPa(15.3 kgf/cm²)
Air outlet valve	50 A X 1 pc, 20 A X 2 pcs
INSTRUMENTS & GAUGES	
EMERGENCY STOP DEVICES	
Oil pressure switch	Starter switch
Engine coolant temperature switch	Starting inhibitor valve
Discharge air temperature switch	Temperature (option)
Engine speed (rpm) switch	
Fuel residual level	
GAUGES	
Pressure gauge	Starter switch
Hourmeter	Starting inhibitor valve
Fuel gauge	Temperature (option)
Engine coolant temperature gauge(option)	
WARNING LAMP	
For engine oil pressure drop	
For engine coolant temperature rise	
For discharge air temperature rise	
For battery charging	
For engine speed down	
Fuel residual level down	
WEIGHT	
Dry weight	1,260 kg
Operating weight	1,410 kg

Executed projects

NO	Customer name address representative	Work Description	LOCATION	VALUE	Start Stop
1.	Echo camp Cimic group	Supply trash car container	Diwaniya	19.500\$	4-2005 6-2005
2.	GRDS	Supply split unit	Diwaniya	9.500 \$	5-2005 5-2005
3.	GRDS	Supply KIA vehicle	Diwaniya	30.000\$	5-2005 5-2005
4.	US -NAVY	Renovation Al-Eskan post office	Diwaniya	28.500\$	6-2003 7-2003
5.	Cimic Group	Sewage Net	Al-Shamiya City	45.500\$	4-2005 6-2005
6.	Cimic Group	Electricity net	Gammas city	67.500\$	3-2006 5-2006
7.	Cimic Group	Electricity net	Summer city	90.000\$	10-2006 1-2006
8.	Locale administrators	Main. Internal department	Al-Hamza City	30Million ID	4-1999 6-1999
9.	Municipality office of Gammas	Covered with stone pavement	Gammas City	120 Million ID	3-2001 9-2001
10.	Locale administer	Build 14 doctor huse	Diwaniya Province	84 Million ID	1-2001 12-2001
11.	Diwaniya irrigation office	Maintenance 5-years village center	Diwaniya Province	100 Million ID	1998 2003

Current Project

NO	Customer name address representative	Work Description	LOCATION	VALUE	Start Stop
1.	Proj.643 MOE	Electrical net	Diwaniya Sadder 2	108.000\$	10-2006 12-2006
2.	Proj.647 MOE	Electrical net	Diwaniya Hayalsinae	217.000\$	10-2006 12-2006
3.	Municipality Of Alshamiya	Asphalt Road	Alshamiya City	300 Million ID	8-2006 11-2006
4.	Municipality Of Al-Badeer	Asphalt Road	Al-Badeer	100 Million ID	8-2006 11-2006



The Republic of Iraq
Diwaniya Governorate
Section: Contracts Section
Number: 140

ORIGINAL
True Copy



AL-FEEKER BUREAU
FOR LEGAL TRANSLATION - CERTIFIED LEGAL TRANSLATION
Authorized by the Iraqi Translators Association
Member of F.I.L / License Number 199
مكتب الفكر للترجمة القانونية
رقم الترخيص: ١٩٩ / وزارة التخطيط
عنوان المكتب: ديوانية / بغداد
Aug, 6, 2018

Date: 31/12/2013

((Contract contract))

Contract for the contract (20 of 2012) within the projects (Development of regions for the year 2013)

Works (rehabilitation of the electrical network for part of the second quarter of the neighborhood of the Prince with rehabilitation of the electrical network to the center of the city of Mahnawiya)

Contract parties:

First Party: - Dr. Ammar Habib Al Madani / Diwaniyah Governorate / In addition to his job.

The second party: Al-Ajdel General Contracting Co. Ltd. and its Managing Director / Khalid Jafar Salman + Company / **AI-JATHIBYA AL-HANDASIYAH company for General Trading & contracts Ltd. Contracts / managing director: KHUDHAYAR A. KHUFAIF AL-GARAAWI /** Managing Director + Jawharat Al-Walid Contracting Company and its Managing Director / Walid Khalid Jaafar + Al-Asaer International Contracting Company / Director Commissioner: Zuhair Aziz Bara

Based on what have been stated on (7380 on 12/12/2013) issued by the Diwaniyah Governorate / Contract Department / Contracts Division, which includes the assignment of works (rehabilitating the electrical network for part of the second district of Al-Taribah Al-Amir district with rehabilitation of the electrical network of the center of Al-Mahnawiya city).

And referred to the second party. The following terms have been contracted:

The first item: The second party undertakes to carry out the above works. According to the technical conditions and specifications contained in the Table of Quantities (Tinder)

The second item: - Total amount of the contract (3,781,685,000 only three billion seven hundred and eighty-one million six hundred and eighty-five thousand dinars only).

The third item: - The duration of the implementation of the contract (350) days.

Article 4: The contract shall be effective from the date of commencement, provided that it does not exceed (3) days from the date of issue of the contract.

Article V: The following documents shall be deemed to be an integral part of the contract.

2 - Letter of assignment 2 - Tender contract 3 - Table of quantities pricing 4 - Conditions of contracting for the work of civil engineering sections i and II electrical and mechanical and all

instructions and laws in force 5 - Specifications 6- Submission form tender 7 - All other papers of the contract.

ORIGINAL
True Copy

Article 6 - Penal Conditions:

3. In the case of the second party's delay or failure to implement, the first party shall have the right to withdraw the work from it and to execute it at his expense at any cost based on the provisions of Article 65 of the terms of the contract for civil engineering works in its first and second sections.

4- The second party shall pay a delay penalty according to the following equation: - (contract amount / period of execution) * 10% for each day of delay provided that it does not exceed 10% of the value of the contract.

Article (7): Payment shall be made on the basis of the work carried out and in a manner not inconsistent with the terms of the civil engineering works in its first and second sections; namely article (62) thereof

The second party shall undertake the maintenance of the project for a period of one year and shall be calculated from the date of completion established in the acceptance certificate and according to Article (49) of the terms of the contract for the conditions of civil engineering works in its first and second sections.



Article 9: General Provisions

1- The contract shall be subject to the provisions of the terms of the contract, laws and regulations engineering works in its first and second sections and all applicable laws and regulations.

2. The Contractor shall insure all risks and promulgate the relevant insurance document after signing the contract and before receiving the first advance

3. The contract shall be governed by the provisions of income tax and all applicable laws

4- The percentage of administrative loading shall not exceed (20%) twenty percent of the actual cost if the first party performs any of the obligations of the second party through another person.

5. In the event of any debt being settled by the second party, the first party shall have the right to obtain it through the Government Debt Collection Act (56/1977)

6 - The second party - executing the contract - is obliged to employ at least 50% of its employees and employees from the national employment through the operating centers in Baghdad and the provinces except in the case of the Center apologizes for providing the required numbers and competences and by a direct official letter within 30 days from the date of receipt Center for the request.

7 - Submit a certificate of origin for all materials that are processed certified by the competent Iraqi authorities.

8. In the case of a dispute between the parties as a result of the provisions of this contract, the copies in the legal section are the copies relied upon to resolve the dispute.

9 - Extension of the contract period from the authority of the contracting party exclusively and according to the instructions in force.

10. The courts of Diwaniyah shall be competent to hear the judicial dispute arising from the implementation of the above contract.

ORIGINAL
True Copy



Item X:

1- The second party shall be committed to provide the necessary equipment and materials for the implementation of the project and its presence at the work site and not to leave the site until after the need is not with the approval of the resident engineer.

2. The second party shall provide the cadre required to complete the work in the project and not leave the work site until after the approval of the resident engineer.

Article Eleven: The second party shall be committed to setting up a billboard for the project of iron in a prominent place indicating the name of the project, the financing body, the beneficiary, the executing agency, the amount of the project and the name of the supervising engineer of the project.

Article 12: The work site or address submitted by the contractor shall be approved in the procedures of communications, official communications and warnings addressed to the company and the second party shall notify the first party in case of changing any of the addresses provided.

Article 13: The contractor may refer the contract to subcontractors with the consent of the contracting party, provided that the responsibility for executing the contract remains with the original contractor and that the contract or contract can not be transferred to another subcontractor.

Article Fourteen:

The contractor shall be granted an operating advance, provided that it does not exceed 10% of the value of the contract.

(8) The operational advance shall be recovered from the advances of the contractor's completed works.

Article XV: - This contract was issued on 31/12/2013

Second Party
Al-Ajdel General Contracting Co. Ltd.
Managing Director / Khalid Jafar Salman /
in addition to his job.
Diwaniyah - Sout El Shamia
Phone / 07801594483
Ministry of Planning No. 2411

ORIGINAL
True Copy

First Party:
- Dr. Ammar Habib Al Madani / Diwaniyah
Governorate / in addition to his job.

Company / **AI-JATHIBYA AL-HANDASIYAH company for General Trading & contracts Ltd. Contracts / managing director: KHUDHAYAR A. KHUFAIF AL-GARAAWI /** addition to his job

Address / Diwaniya - Behind the post

Phone / 07801718977

Ministry of Planning No. 4710

Al - Waleed Contracting Company

Managing Director / Walid Khalid Jaafar in addition to his position

Address / Diwaniya - Behind the post

Phone / 07803636683

Al-Asaer International Contracting Company for Ltd.

Managing Director / Zuhair Aziz Bara / In addition to his job

Address / Diwaniyah - Toub Al Shamia

Phone / 07803636683

Ministry of Planning Identity Number 2005



AL-FEE
FOR LEGAL TRANSLATION
مكتب الفكر للترجمة القانونية
رقم الترخيص: 199 / وزارة التخطيط
عنوان المكتب: ديوانية / بغداد
Aug, 6, 2018



1. Rehabilitation of the electrical network for part of the second quarter of the neighbourhood of the price with rehabilitation of the electrical network to the center of the city of Mahnawiya.

Duration of implementation 350 days

Cost of the project 3.781.685.000 Iraqi Dinar

The beneficiary Diwaniya Governorate





with the original contractor. The contract or contract may not be transferred to another subcontractor.

Item 15:

The contractor shall be granted an operating advance, provided that it does not exceed 10% of the value of the contract.

(B) The operational advance shall be recovered from the advances of the contractor's completed works.

Article Sixteen: - This contract was issued on 31/12/2013

Second Party

Al-Ajdel General Contracting Co. Ltd.

Managing Director / Khalid Jaafar Salman / In addition to his job

Diwaniyah - Sout El Shamia

Phone / 07801594483

Ministry of Planning No. 2411

Company / **AI-JATHIBYA AL-HANDASIYAH company for General Trading & contracts Ltd.**
Contracts / managing director: KHUDHAYAR A. KHUFAIF AL-GARAAWI / addition to his job

Address / Diwaniya - Behind the post

Phone / 07801718977

Ministry of Planning No. 4710

Jawharat Al - Waleed Contracting Company for Ltd.

Managing Director / Walid Khalid Jaafar in addition to his position

Address / Diwaniya - Behind the post

Phone / 07803636683

Ministry of Planning No. 2251

Al-Asawar International Contracting Company for Ltd.

Managing Director / Zuhair Aziz Bara / In addition to his job

Address / Diwaniyah - Toub Al Shamia

Phone / 07803636683

Ministry of Planning Identity Number 2005



ORIGINAL
True Copy





1 - Letter of assignment 2 - Tender contract 3 - Table of quantities pricing 4 - Conditions of contracting for the work of civil engineering sections I and II electrical and mechanical and all the instructions and laws in force 5 - Specifications 6- Submission form tender 7 - All other papers of the contract.

Article 6 - Penal Conditions:

ORIGINAL
True Copy

1. In the case of the second party's delay or failure to implement, the first party shall have the right to withdraw the work from it and to execute it at his expense at any cost, based on the provisions of Article 65 of the terms of the contract for civil engineering works in its first and second sections.

2. The second party shall pay a delay penalty according to the following equation: - (contract amount / period of execution) x 10% for each day of delay provided that it does not exceed 10% of the contract value.

Article (7): Payment shall be made on the basis of the work carried out and in a manner not inconsistent with the terms of the civil engineering works in its first and second sections, namely article (62) thereof

The second party shall undertake the maintenance of the project for a period of one year and shall be calculated from the date of completion established in the acceptance certificate and according to Article (49) of the terms of the contract for the conditions of civil engineering works in its first and second sections.

Article 9: General Provisions

1- The contract shall be subject to the provisions of the terms of the contract for civil engineering works in its first and second sections and all applicable laws and regulations.

2. The Contractor shall insure all risks and promulgate the relevant insurance document after signing the contract and before receiving the first advance

3. The contract shall be governed by the provisions of income tax and all applicable laws

4- The percentage of administrative loading shall not exceed (20%) twenty percent of the actual cost if the first party performs any of the obligations of the second party through another person.

5. In the event of any debt being settled by the second party, the first party shall have the right to obtain it through the Government Debt Collection Act (56/1977)

6 - The second party - executing the contract - is obliged to employ at least 50% of its employees and employees from the national employment through the operating centers in Baghdad and the provinces except in the case of the Center apologizes for providing the required numbers and competences and by a direct official letter within 30 days from the date of receipt Center for the request.



7. In the case of a dispute between the parties as a result of the provisions of this contract, the copies in the legal section are the copies relied upon to resolve the dispute.

8- Extension of the contract period from the contracting authority's authority exclusively and according to the instructions in force.

9. The courts of Diwaniyah shall be competent to hear the judicial dispute arising from the implementation of the above contract.

ORIGINAL
True Copy



Item X:

1. Submit a certificate of origin for all materials processed by the competent Iraqi authority.

2. The second party shall submit the Certificate of Origin and the invoice for selling the insurance document in the name of the suppliers and approved by the Iraqi commercial attachés abroad and before the goods enter Iraq.

3- With regard to the possibility of processing materials imported from abroad and located in the local Iraqi markets are limited to those in the processing of the main traders who enter the goods in their own sources exclusively and the impossibility of including commercial representation offices and processors intermediaries.

4. The second party shall undertake to import the contracted materials directly from the source.

5. The second party shall have the right to request the opening of a documentary credit by the first party of imported materials and devices.

Article 11:

1- The second party shall be committed to provide the necessary equipment and equipment for the implementation of the project and its presence at the work site and not to leave the site until after the need is not with the approval of the resident engineer.

2. The second party shall provide the cadre required to complete the work in the project and not leave the work site until after the approval of the resident engineer.

Article Twelve: The second party shall commit to the development of a billboard for the project of iron in a prominent place indicating the name of the project, the financing body, the beneficiary party, the executing agency, the amount of the project and the name of the supervising engineer of the project.

Article 13: The site of work or the address submitted by the contractor shall be approved in the procedures of communications, official communications and warnings addressed to the company and the second party shall notify the first party in the event of change of any of the addresses provided.

Article 14: The contractor shall refer the contract to secondary contractors with the consent of the contracting party, provided that the responsibility for executing the contract remains





1. The preparation and installation of an electrical network for the revival of the second renaissance - the third renaissance Al-Akramin School from Abu Shamig square until the fourth renaissance in Diwaniyah with the lifting of the oil network and its installation in the village of Al-Amin, the village of Sid Ali, the village of Abu Jassim.

Duration of implementation 600 days

Cost of the project 6.689.730.000 Iraqi Dinar

The beneficiary Diwaniya Governorate



the Republic of Iraq
 Diwaniya Governorate
 Section: Contracts Section
 Number: 141

Date: 31/12/2013

(((Contract contract))

ORIGINAL True Copy

AL-FEEKER BUREAU
 FOR LEGAL TRANSLATION - CERTIFIED LEGAL TRANSLATION
 Authorized by the Iraqi Translators Association
 Number of F.I.L / License Number 199
 مكتب الترجمة القانونية
 ترجمه قانونية مكتبه / مقره من مدينة النجف العدينية
 رقم الاجازة 199 / رقم الامانة 803/9/2013

Contract for the contract (181) within the projects (development of the additional regions for 2012)

[The preparation and installation of an electricity network for the revival of the second Renaissance - the third renaissance - Al Akramin School from Abu Shamig Square until the fourth renaissance in Diwaniyah with the lifting of the old network and its installation in the village of Al-Amin, the village of Sid Ali, the village of Abu Jassim.

Contract parties: -

First Party: - Dr. Ammar Habib Al Madani / Diwaniyah Governorate / in addition to his job.

Second Party: - Al-Ajdal General Contracting Co. Ltd. / its managing director : Khalid Jafar Salman. **AL-JATHIBYA AL-HANDASIYAH company for General Trading & contracts ltd. Contracts / managing director: KHUDHAYAR A. KHUFAIF AL-GARAAWI /**

Jawhrat Al-Waleed Contracting Company / Authorized Director: Waleed Khalid Jaafar and Al-Asaer International Contracting Company / Director Commissioner: Zuhair Aziz Bara

(7380 on 12/12/2013) issued by the Diwaniyah Governorate / Contracts Department / Contracts Division.

And the installation of a network of electricity for the revival of the second renaissance - the third renaissance - Al Akramin School from Abu Shmeig Square until the fourth renaissance in Diwaniya with the lifting of the old network and its installation in the village of Al-Amin, the village of Sid Ali Society and the village of Abu Jassim.

And referred to the second party. The following terms have been contracted:

The first item: The second party undertakes to carry out the above works. According to the technical conditions and specifications contained in the Table of Quantities (Tinder)

The second item: - Total amount of the contract (6,689,730,000 only six billion six hundred and ninety eight million and seven hundred and thirty thousand dinars) only.

The third item: - The duration of execution of the contract (600) days

Article 4: The contract shall be effective from the date of commencement, provided that it does not exceed (3) days from the date of issue of the contract.

Article V: The following documents shall be deemed to be an integral part of the contract



ALJATHIBYA ALHANDASIYA



For Trading & General Contracting Co.,ltd

COMPANY WORKS





EQUIPMENT AND MACHINES





EQUIPMENT AND MACHINES

1. Excavators	2	7. Forklift	2
2. Bulldozer	3	8. Water tanker	2
3. Graders	2	9. Six cars trucks lowell	2
4. Shovels	3	10. Asphalt Plant	1
5. Roller	2	11.Center Mixer	2
6. Belts tiling	2	12. Concerts Plant	1



They added that the company has workshops and special labs kinds and full-time entirely to the completion of the company's projects as well as the efficiency of the staff working in these workshops and laboratories, including workshops Blacksmith central laboratory production of reinforced concrete and has Acharkth fleet mechanics of an integrated car knock Central Ready Mix and vehicles transporting construction materials as well as automotive service and pelvic.





THE STAFF

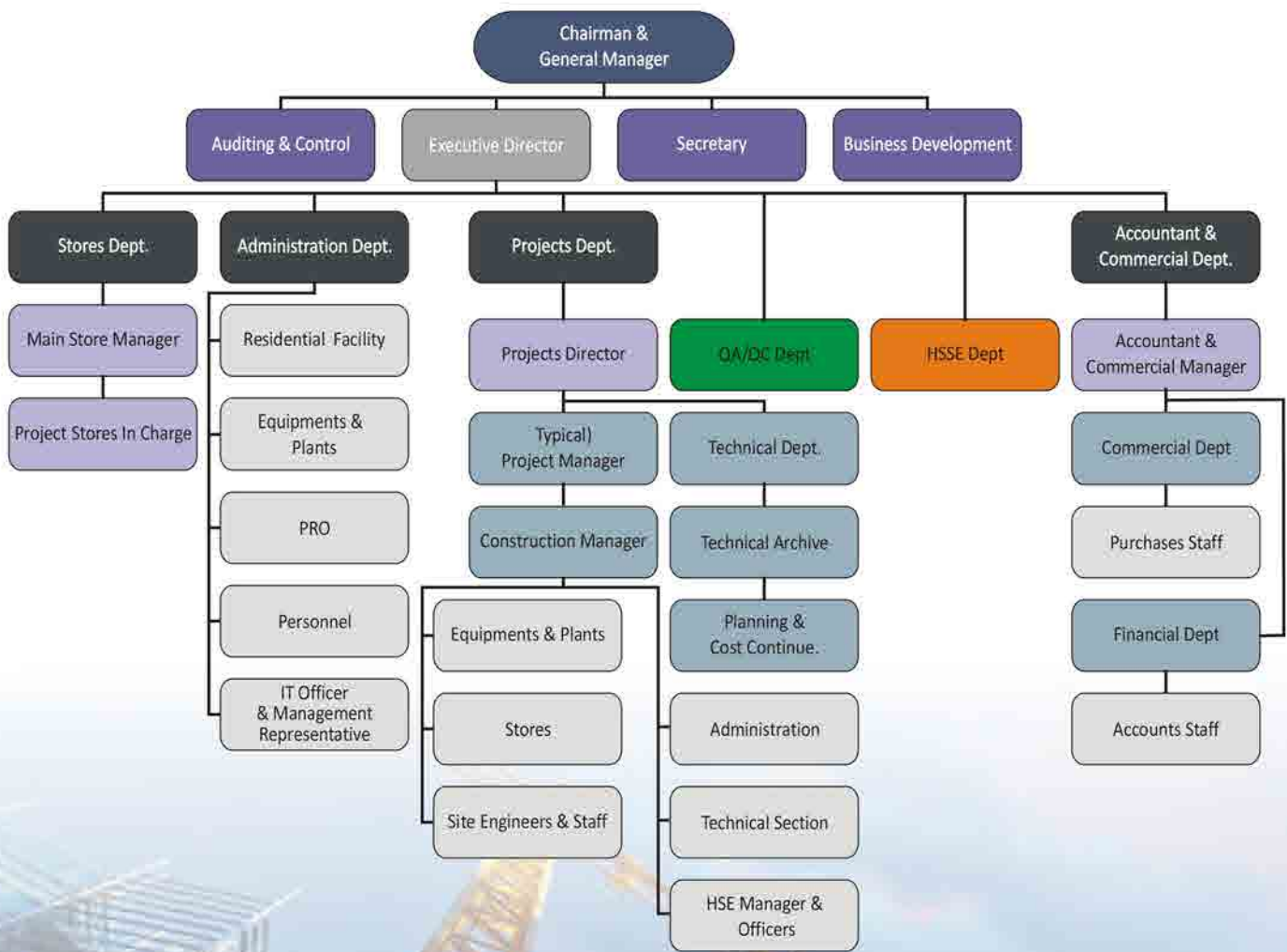
The company consisted of the general manager and his assistant, besides, elite of engineers of all specializations, which the company needs, as well as, the legal consultant and accountant, in addition to the other officials, who administrate the company.

1. Counsultant Eng.	1	7. Technical	10
2. Architect	1	8. Accountant	2
3. Civil Engineer	4	9. Administration	3
4. Electrical engineer	2	10. Lawyer	1
5. Mechanical Engineer	2	11. Workers	10
6. Area Engineer	1	12. Unskilled workers	20





QF CO. ORGANIZATION CHART





DEPARTMENTS OF THE COMPANY

Seventh: Logistic Department

It is specialized in maintain and organize the vehicles, equipment and all heavy machines between the projects and all methods and way of transporting and maneuvering it from one site to another

Eighth: Stores Department

Organize and managing the material and equipment concerning the company, scaffolds, lifts, safety materials and following up its importing within time schedule and to return them to the stores of the company when they are not needed.

Ninth: Public Health Department

This department is concerning the public health for the workers and to monitor the potable water and accommodation cleanness, and also to follow up the ordinary and contingent cases for the workers and their rehabilitation for the purpose of their return to work, in addition to following up the safety precautions inside the site.





DEPARTMENTS OF THE COMPANY

Fourth: Public Relations and Trading Dept.

This department is specialized in coordinating with the governmental departments, commissions and private companies and imports to facilitate the work of the company department by importing the materials and transporting it to the site, obtaining the best prices and also this department is specialized in the commercial works of the company through importing and exporting materials and equipment which the company contracts with the clients for supplying

Fifth: The Legal Department

The legal department is specialized in studying the contracts, and giving remarks and opinions and certifying them, following up its execution and to represent the company against the official and non-official departments.

Sixth: Accounts Dep. and Personnel Affairs

The accounts and Personnel department is specialized in preparing all works of the company and preparing the monthly salaries periodical leaves and coordinating in bringing foreign workmanship and return them to their countries in case of ending the contracts and also the department is specialized in receiving payments and paying the deserves of the sub contractors, the suppliers and importers





DEPARTMENTS OF THE COMPANY

Third: Technical and Engineering Department

The technical and engineering departments are composed of several departments and they are:

1. Head of the Department The senior chief engineer is the responsible of the Head of the department and the managers of the projects are connected to him.
- 2- The Constructional Department: It is specialized in constructional works such as substructure concrete works, and other super structure and also the surveying works and to set the projects' bench marks.
- 3- Construction and Architecture Department: It is specialized in all constructional and finishing works, for the required architecture completion of the project, all aluminum decorations works, all kinds of paints, black-smithing and carpentry works.
- 4- Electro Mechanics Department: It is specialized in all electrical works of interior and exterior of the project and calculating the loads and distributing them and also the hygienic works and sanitary disposal, heating and air-conditioning works, calculating the capacities according to the areas and spaces found for the project





DEPARTMENTS OF THE COMPANY

First: Board of Directors

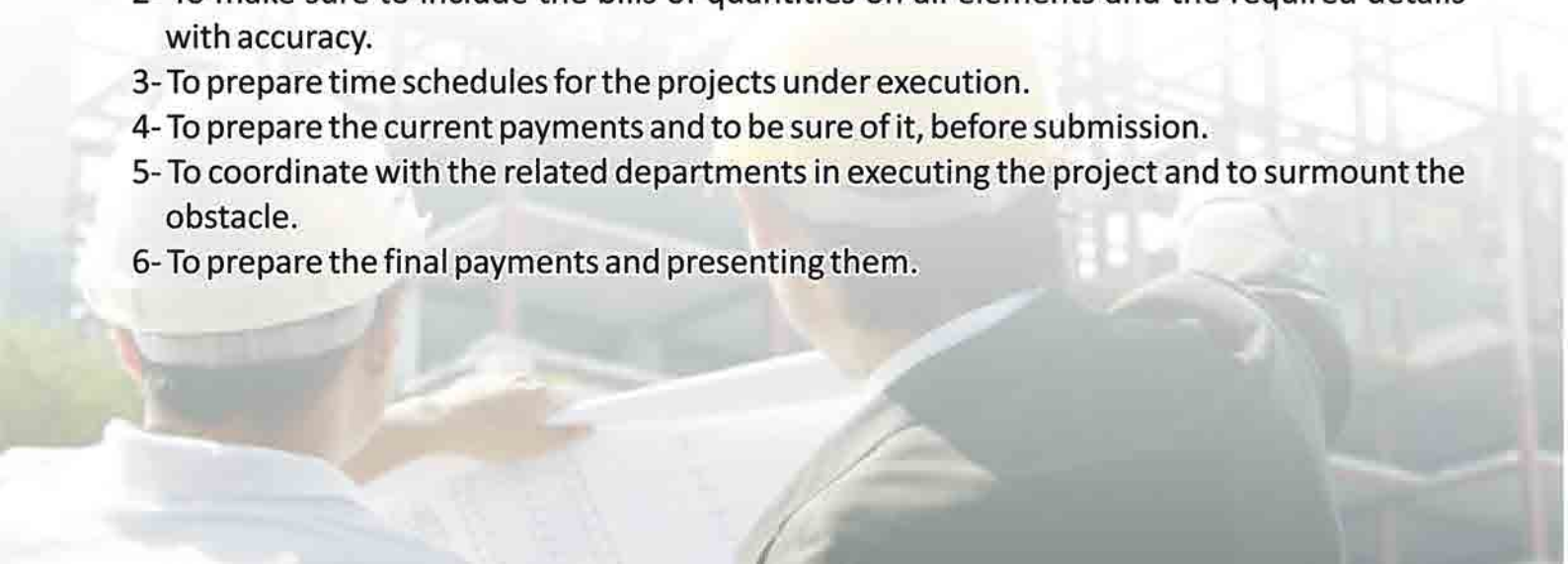
The board of directors of the company is consisting of the basic members of the company, who have the basic shares in the company and the main duty of the board is summarized by the Following:

1. Periodical meeting to discuss the balance sheet and distributing the profits, and organizing the work of the company according to the necessities of each stage
2. Emergency meeting to take strategic decisions which the general director of the company can not reveal it.

Second: The Engineering Bureau

In this department a group of specialized engineers in calculating quantities and costs for the projects by using the latest applications in calculating the bills of quantities and cost and also to provide the technical and engineering department by time schedules to estimate and follow-up tasks and the percentage of progress for each project and its tasks as:

1. To prepare bills of quantities of the building and services in details and setting up the correct and suitable pricing for competition and to win the tender and that will provide the owner with the best prices as the result of high accuracy in the calculation of the quantities.
- 2- To make sure to include the bills of quantities on all elements and the required details with accuracy.
- 3- To prepare time schedules for the projects under execution.
- 4- To prepare the current payments and to be sure of it, before submission.
- 5- To coordinate with the related departments in executing the project and to surmount the obstacle.
- 6- To prepare the final payments and presenting them.



WORKMANSHIP AND FACILITIES

- 1- Supervision of the implementation phase.
- 2- Preparation of the rehabilitation documents
- 3- Management of the projects.
- 4- Control on costing and implementation.
- 5- Constructional organization.
- 6- Management of execution in the sites.
- 7- Inspection and selection.

MANAGEMENT OF THE PROJECTS

- 1- Preparing the designing suggestions for the quotation and primary costs by using the most modern technology in preparing pre-contracting documents.
- 2- Preparing the preferred designs and drawing which are equivalent to what is requested by the local commission.
- 3- Placing the specialized technicians with the executing works team which realize the almost benefit to the project

SURVEYING WORKS

- 1- Initial and final appraisal.
- 2- Preparation of quotation documents and Bills of quantities.
- 3- Analysis of the quotation and technical reports.
- 4- Calculation of final costs.

THE SERVICES OF THE COMPANY

A- The Studies

- 1- Preparing the Feasibility studies.
- 2- Preparing primary drawings.
- 3- Documents for submitting offers.
- 4- Offers Appraisal.

B- Planning

- 1- Regional planning.
- 2- Cities' planning.
- 3- Architectural planning.
- 4- Urban Designs and coordination of sites.

C- Architecture

- 1- Designing of commercial buildings.
- 2- Designing of Touristic buildings.
- 3- Designing of administrative building.
- 4- Designing Residential complexes and Villas.

D- Services of the Buildings

- 1- Mechanical and Electrical Engineering.
- 2- Distribution of electrical power.
- 3- Air-conditioning and ventilation.
- 4- Distribution of water outlets (hot and cold)
- 5- System of feeding and dispensing.
- 6- Communication Systems.
- 7- Fire alarm systems.
- 8- Fire protection systems.
- 9- Central Gas System.
- 10- Buildings management

E- Constructional Engineering

- 1- Constructing all kinds of buildings and execute sanitary sewerage (Water and Sewerage nets, and roads pavements).
- 2- Special constructional Engineering.
- 3- Foundations and soil.
- 4- Concrete works
- 5- Constructional appraisal

F- Electrical Services

Supply and lay of high-voltage lines (33, 132 and 400)kVa in addition to the supply and install of electric power, mobile power stations and transformers.



ADMINISTRATION AND ORGANIZATION

In order for our Company to insure implementing the requirements of our clients in the best means, we employed the teams of high qualifications and long experiences in different specializations such as administrative, constructional, Architectural, Civil, Electrical and Mechanical Engineering.

And this team is supported by number of technical supervisors, specialized draftsmen which help to respond to the necessities and technical requirements of the projects with extreme speed and efficiency in addition to the capability of preparing the drawing and designs inside the company according to the request of the clients. All to ensure sure executing and completing the projects in full according to the highest standards of quality and accuracy.

THE OBJECTIVE OF THE COMPANY

To establish good and excellent relations concerning the contracting sector with the departments with whom it deals with in order to reach to the best performance and presenting the highest standards from services in order to progress with the highest standerds in order to progress its projects in any work site, and active participation in the campaign of reconstructing Iraq and to follow up the progress in the infrastructure

THE CAPABILITIES

High Capital of the Company with Big banking facilities in private banks and also the existence of foreign relations with foreign and international companies.

SPECIALIZED SERVICES

- Supply and lay of high-voltage lines (33, 132 and 400)kVA in addition to the electric power substations and mobile power stations.
- Extend oil and gas pipelines and supply all the accessories and fittings.
- Supply and fabricate tanks of various sizes and dimensions.
- Design and construct different buildings, especially the residential compounds, buildings, schools, hotels, health care centers, residential compounds, cold and ordinary stores and bungalows.
- Construction of potable water systems and supply all fittings and accessories.
- Construction of sewage water systems and supply all fittings and accessories.
- Supply, Erect and operate the electrical sub-stations of low, middle and high tension electric power.
- Supply and erect the electrical generators of all sizes and from the best international origins and with capacities vary between 20kVA and up to 2MVA
- Construct potable water treatment plants and compact units and to supply all fittings and equipment.
- Construct sewage water treatment plants and to supply all fittings and equipment.
- Different roads works which include planning and leveling, concrete and asphalt paving and the works of the middle and side pavements.
- Execution of different projects of rehabilitations of buildings and Services establishment including the rehabilitation of buildings which had been damaged as a result of the circumstances which Iraq had passed through lately.
- Design and install of heating systems, supply of all the requirements including the cooling packages appliances in its different capacities and sizes.
- Design and install of different decorations works and the work of the Islamic and Moroccan engraving for the houses, departments, factories, exhibitions, hotels, hospitals, school, conference halls and governmental buildings.
- To supply all kinds of construction materials, appliances, equipment and furniture's design
- Construct fix and mobile ready made compartments for different uses



QUALITY CONTROL.

Our company is committed in all stages of its projects under execution by work in order to realize the best quality according to the international standards and for the enhancement of this commitments, our company had adhered to find and develop the system to manage the quality control according to the international work standards and as the engineer , the director of the project is committed to send the quality control enhanced with the picture and the statements of the site visits to the beneficiary party daily, and our company is committed to continue and develop to enter improvement to programs of the quality control through continuous attendance for this system and on light of the field information given for each project

POLICY OF PRESERVING THE ENVIRONMENT

It is from the basic objectives of our company to present the distinguished standard from the comprehensive services supporter by continuous developing planning and in this sequence our company had adapted the distinguished program to preserve the environment designed for responding to the requirements and international condition for operation and to work in a safe environments according to the following standards.

- 1- To avoid the contamination in all parts of the work.
- 2- To enter the continue s improvements on the method and administer the work in the site
- 3- The continuous acquaintance on all legislation, Laws concerning the protection of the environment, Natural resource s and to work in its application in complete.
- 4- To hold enlightens seminars for the importance of protecting the environment continuously for all workers.
- 5- The emphasis on the importance of cleaning the work sites of the work to special places which the municipality authorities, Health and environmental specifies in due fields of executing the work.



PROFESSIONAL SAFETY

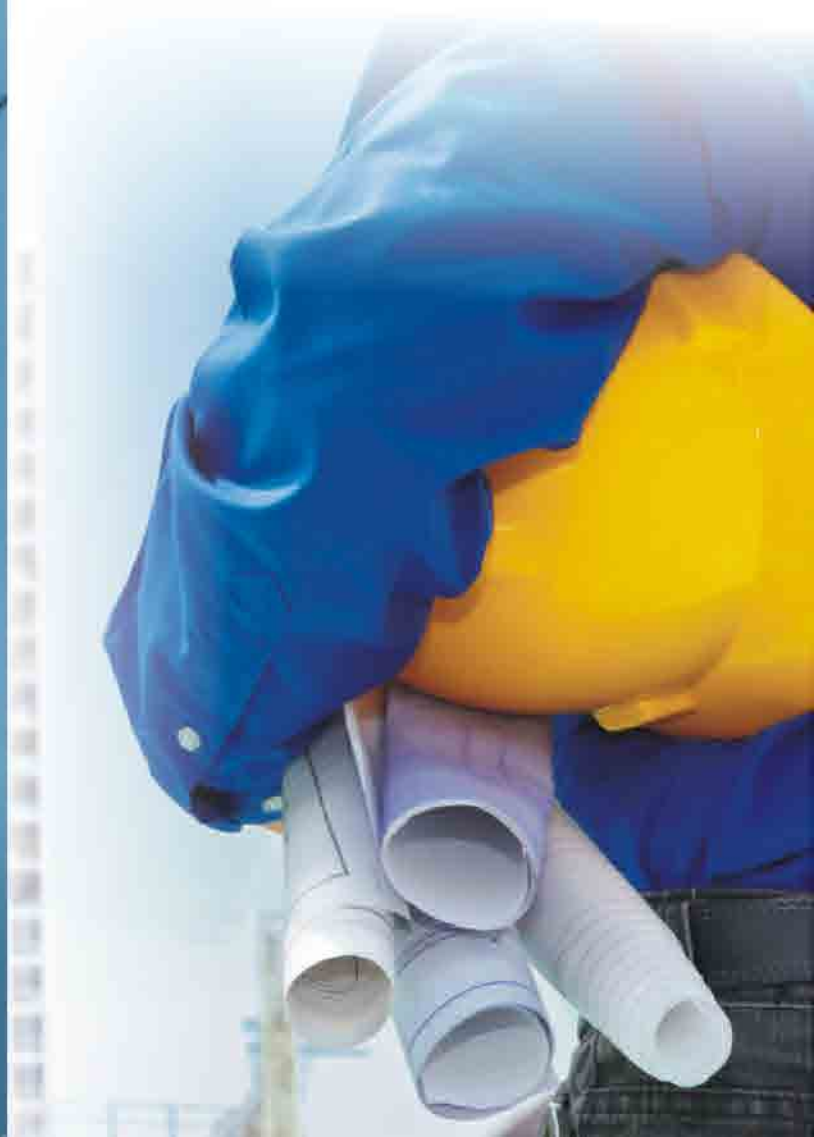
Our company realizes fully the size of its responsibilities toward health and professional safety in the work site for all personnel, labor, subcontractors and visitors and as it is bound to improve the system of managing the health and safety always according to all international standards applicable for action and for all systems and legislation of health and professional safety adopted in America and Europe .Thus our company applies the following procedures:

- 1- To alert all workers to the risks that they might be exposed to at the site and training them on how to face and overcome them.
- 2- To provide the appliances of fire extinguishers, training the workers on how to use them.
- 3- Training the workers on the correct and safe use of machineries, equipments and methods of using them to ensure their safety.
- 4- To refer to the training procedures which the workers need in a periodical and organized way.
- 5- To provide condensed training to the workers and new employees, precisely when establishing new factors of work or machines and new equipments to the site.
- 6- To give general directions and advises in order to act in a fast way in emergencies or in case of occurring the accidents during the work.
- 7- To find means for fast communications in the most near hospital or health center.
- 8- To provide the booklets related to the work site which contains advises instructions and conditions of professional safety.
- 9- Safe guarding that all workers in the site should complied with the condition and instructions of the professional safety of the company, to confirm commitment and not to tolerate with whom violate any of its articles.
- 10- To encourage the workers to participate in the training programs related to the safety profession and also to encourage their participations in this course.
- 11- To consider the requirements of the vocational safety as an obligatory condition to work in the Site.



That our consultants and our associates are working through modern engineering techniques and the most adaptable to their work through the latest drawings, designs and analyses input and accounts programs and spreadsheets to work effectively for the formulation of all the required documents.

In addition, the consultants and our associates are working always through a permanent monitoring of the quality of quality and record all variations depending on the supplied materials and methods of construction techniques, where the scientific assessment will be present at the end of each stage to find out possible ways to improve the work assigned to them and to the fullest and to serve the interests and customer satisfaction.



7. DESIGN PROGRAM

The company has completed and successfully lot of special projects design and construction program, it has many of the advisory and technical offices known to work with our company through a close relationship based on mutual care and cooperation to work together in the implementation of many of the important projects in the areas of:

- Architecture.
- Structures and compositions.
- Electricity.
- Mechanics.
- Communication and control.

Our company is the personal benefit has been made outside the framework of the application of this program, as customers documented requirements and recommendations that they want to implement, our company is preparing the required designs in preparation for final approval in line with the customer's requirements, and then the company issuing the final designs for implementation, according to what was agreed upon.





COMPANY'S CAPABILITIES AND SERVICES

5. FIRE ALARM AND FIRE FIGHTING SYSTEMS:

We have staff with extensive experience in this field and has the ability to design and implementation.



6. DESIGNS, STUDIES, MANAGEMENT AND QUALITY CONTROL:

We have specialist staff working on the preparation of designs and studies in close cooperation with the competent engineers, executives and cadres of the relationship which has a distinctive experience and competence, and through:

- * Prepare reports for proposed projects, which include surveying works , soil investigations, and all tests required for design process.
- * Designs, shop drawings, specifications and bills of quantities preparation.
- * Projects planning , project management, follow-up implementation and updating.
- * Quality control management for all projects and includes supervision, auditing, and conduct the necessary tests according to the standards as per contracts and clients requirements, documentation and assembling documents closure of project files (Close Out Documents).





COMPANY'S CAPABILITIES AND SERVICES

3. MECHANICAL WORKS:

Our company has experience and competence in the management and implementation of the various mechanical works, through:

- * HVAC works.
- * Piping works.
- * All inspection and control work



4. SANITARY WORKS:

Our company has experience and competence in the management and implementation of various health business, through:-

- * installation and operation of processing units and refining of heavy water, sanitation and drinking water.
- * Potable and sewage networks.
- * Testing and operating of all types of networks





COMPANY'S CAPABILITIES AND SERVICES

2. ELECTRICAL WORKS:

Our company has experience and competence in the management and implementation of the various electrical works, through:

- * OH & UG lines, cable laying work, connectivity and electrical wiring.
- * Monument to the distribution panels and operating gauges and switches and electrical outlets operating electrical stations.
- * Medium and high-voltage installations.
- * Fiber-optic cables and all related works.
- * All preparatory, executive and final work in the area of electricity and power outlets.





COMPANY'S CAPABILITIES AND SERVICES

1. CIVIL WORKS:

Our company has extensive experience and ability in the management and implementation of construction works including:

- * Commercial , residential and public buildings (including all civil works, electrical , water , sanitary services, elevators, air conditioning and all related finishing works).
- * Earthworks , concrete and asphalt works for all projects (roads, bridges and infrastructure).
- * Drainage systems and networks of raw water, drinking water, which piping , manholes construction, as well as construction of water treatment plants , pumping stations, and all types of storage tanks.
- * All types of pilling works.
- * Special civil infrastructure works for oil and gas fields in all its facilities which.





THE MAIN ACTIVITY OF THE COMPANY

The company specializes in the complete management of industrial projects, commercial buildings, residential buildings, both horizontal and vertical, schools, universities, educational and entertainment centers, marketing and mosques houses of worship. The company also executes all infrastructure projects for cities and roads, implementing networks for supplying potable water pipes, desalination plants of all types, heavy water networks, rainwater drainage systems, irrigation projects and drainage. Also, our company executes all electrical projects from laying and installing electricity networks and all industrial works. Large and small dams and implementation of all projects bridges, arches, highways and city roads where the team of engineers and surveyors have a high experience in all areas of the construction industry, which helps them to create infrastructure from the Offices, factories, workshops, machinery, transport department and warehouses. These departments are equipped with all supplies and equipment.


They added that the company has a side in the field of general trade in terms of importing all construction materials, machinery and equipment, import of electrical transformers and their accessories, and import of modern medical equipment and office furniture and all that includes the field of import.

In addition, the company is distinguished by the transport business as it has an integrated fleet for the transport of goods and equipment through the provision of a specialized cadre of qualified drivers in terms of occupational safety in work and to maintain and deliver them on time.

Our working teams in all their forms are prepared and supported by good technical expertise and complete environmental knowledge in how to deal with and coexist with the working environment in all regions of Iraq, in defiance of the difficulties and security conditions to obtain the highest international standards.

The company has been from the beginning to be in the forefront of infrastructure companies and all their names and forms working hard alongside the local and international companies in order to ensure the requirements of safety and safety and confirm the tributaries and foundations of quality control through the organization of standard and quarterly training courses for its members and working teams.

We also believe that winning the confidence of our trading partners, whether clients, suppliers, employees or the entire community, is essential to our continued success.



INTRODUCTORY MESSAGE

Aljathibya Alhandasiya for Trading General Contracting Co., Ltd. was established in 2004 in Diwaniyah governorate. Therefore, in response to the urgent requirements in the reconstruction and development of infrastructure in all of Iraq and was classified by the Iraqi Ministry of Planning as a rating company (fourth grade / construction and fourth grade / electricity and mechanics) (2.000.000.000) two billion Iraqi dinars.

Our company deals with all public contracts in all areas of different businesses and all general contracting in the implementation, supervision, design and processing of required materials by type, origin and demand, and the company is a member of the Iraqi Contractors Union and the Baghdad Chamber of Commerce.

They added that the founder of this company is highly qualified in the field of contracting and general trade and has high and advanced experience and for many years in this field.

The company consists of engineering cadres and all specialties including engineering (civil - architectural - electrical - mechanical).

In addition to the administrative cadres which consist of the structure of the company and the structure of any project to the company in addition to the technical cadres of all specialties and as needed.

The company has multiple objectives in the field of its work, including contributing to the construction and development of the new Iraq and the development of engineering and technical cadres by sending training courses and missions outside Iraq and according to the requirements of any project and the requirements of any work.

In order to eliminate unemployment, the company has involved various cadres with different competencies. The rise in the Iraqi economy, as well as the future goals in the construction and development at the regional level.

Aljathibya Alhandasiya Company has adopted the modern and advanced methods in the administrative and executive work in order to "compete for the advanced centers among the companies contributing to the construction and reconstruction of Iraq.

The company's style of working for most of the projects it has worked with includes its engineering designs on local and foreign designers according to the design requirements in order to "the company to draw the exact path to obtain the international engineering specifications.

The preparation of engineering designs for projects is a fundamental part of our work, which is carried out by a group of local and foreign contractors according to the requirements of the project in order to reach the technical levels.

THE WORD OF THE MANAGING DIRECTOR

We are pleased to express our desire and full readiness to cooperate with you in the implementation of all projects according to the technical specifications you require, as well as our readiness to equip



you with all your needs of materials, equipment, furniture and one of the best known global originations and hope to contribute with you in the campaign to reconstruct Iraq.

We are confident that you will find what we will offer to meet your needs and we look forward to working together for future projects with you.

Our country needs the institutions and cadres to participate in the reconstruction of Iraq and the implementation of various projects. We are determined to cooperate with all departments and institutions for this purpose. At the same time we aspire to develop and expand the company and extend its bridges to the widest possible service for the country and the public interest.

Managing Director



First Address / Iraq / Baghdad / Arasat alhandiya / Near the Warka Bank.
Address II / Iraq / Diwaniyah / Doctors Street / opposite Rafidain Bank.

00964 771 113 8533 / 00964 780 170 8677

aljathibya@yahoo.com



Aljathiba Alhandasiya





ALJATHIBYA ALHANDASIYA

For Trading & General Contracting Co.,Ltd.

